

## Niederschrift

**über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der  
Gemeinde Bönebüttel**

**am Dienstag, den 11.04.2023**

**im Gemeindezentrum (Multifunktionsraum),  
Sickkamp 16, 24620 Bönebüttel**

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Ende: 20:32 Uhr**

### **Anwesend:**

#### **Bürgermeister**

Herr Ernst Gawlich

#### **Gemeindevertreter**

Herr Jürgen Borrmann  
Herr Stefan Habermann  
Herr Rolf Klein  
Herr Andreas Wengrzik-Nickel

#### **Bürgerliche Mitglieder**

Herr Karsten Heeschen  
Herr Olaf Lentföhr  
Herr Jörg Schröder

#### **Außerdem Anwesend**

Herr Thore Biß  
Herr Olaf Hufenbach  
Herr Jan Stölten  
Frau Birgit Wriedt  
Frau Frauke Stamer  
Frau Teske (Stadtplanung Kompakt)  
Herr Wöhlk (getproject)  
3 Gäste

#### **von der Verwaltung**

Herr Tim Stein

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung der Sitzung am 11.04.2023
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 21.03.2023
5. Information über die am 21.03.2023 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
6. Einwohnerfragestunde
7. Mitteilungen
8. 32. und 43. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes des ehemaligen Amtes Bokhorst für die Gemeinde Bönebüttel im Kreis Plön  
hier:
  - Kenntnisnahme und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
  - Änderung nach Verfahren nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
9. Raumplanung für die Grundschule und betreute Grundschule ab 2026 (Ganztagsbetreuung)  
hier: Beschluss zur Ausschreibung der Planungsleistungen
10. Beratung zu Umbaumaßnahmen in der Grundschule und zur Aufstellung eines Containers für die betreute Grundschule
11. Verschiedenes (öffentlich)

1 .	Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
-----	--

Der Ausschussvorsitzende eröffnet um 19:31 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt, da sechs ordentliche Ausschussmitglieder zugegen sind.

2 .	Anträge zur Änderung der Tagesordnung der Sitzung am 11.04.2023
-----	---

Anträge zur Änderung der Tagesordnung werden nicht eingebracht.

3 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

Ohne Beratungsbedarf wird folgender Beschluss zur Abstimmung gegeben.

**Beschluss:**

Die Tagesordnungspunkte 12–17 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

**Abstimmungsergebnis:**

JA-Stimmen: 6 (einstimmig)  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltung: 0

4 .	Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 21.03.2023
-----	---

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 21.03.2023 werden keine Einwände geäußert.

5 .	Information über die am 21.03.2023 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

Der Ausschussvorsitzende berichtet über folgende Beschlüsse:

1. Auftragsvergabe für die Bankettensicherung im Gadelander Weg,
2. Auftragsvergabe für den Zaunbau an verschiedenen Örtlichkeiten.

6 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

Es erfolgen keine Wortbeiträge.

7 .	Mitteilungen
-----	--------------

Im Namen der Jägerschaft informiert der Bürgermeister, dass wegen der beginnenden Brutsaison Hunde ständig anzuleinen seien. Auch vom Freilauf von Katzen solle abgesehen werden.

8 .	32. und 43. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes des ehemaligen Amtes Bokhorst für die Gemeinde Bönebüttel im Kreis Plön hier: - Kenntnisnahme und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen - Änderung nach Verfahren nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
-----	---

Frau Teske erhält das Wort und gibt einen Überblick über das bisherige Planverfahren der 32. und 43. Änderung des Flächennutzungsplans sowie die betroffenen Flächen. Anschließend werden die im Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen und deren Auswirkungen auf die Planverfahren unter Verweis auf den vorliegenden Beschlussvorschlag überblicksartig dargestellt. Wesentliche Änderungen seien demnach nicht erforderlich geworden.

Auf Nachfrage erfolgt ein kurzer Austausch zur Bemessung der Größe der Ausgleichsflächen.

Da keine weiteren Rückfragen geäußert werden, werden folgende Beschlüsse zur Abstimmung gegeben. Ausschließungsgründe nach § 22 GO lagen bei der Abstimmung nicht vor.

### **Beschluss (32. Änd. F-Plan):**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie der Behördenbeteiligungen und der Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 2 (2), § 4 (1) und § 4 (2) BauGB werden zur Kenntnis genommen.
2. Die Gemeindevertretung billigt den vorliegenden Entwurf der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet in der Gemeinde Bönebüttel östlich von Bönebüttel, westlich von Rendswühren und nördlich der Bundesstraße B 430 „Windpark an der Hölle“, bestehend aus der Planzeichnung sowie der ergänzten Begründung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt die öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bauleitplanes nebst ergänzter Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Informationen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Die Planunterlagen sind für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und gemäß § 4 a Abs. 4 BauGB zusätzlich ins Internet zu stellen. Parallel sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB einzuholen. Die Planung ist erneut mit der Planung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB abzustimmen.

### **Beschluss (43. Änd. F-Plan):**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie der Behördenbeteiligungen und der Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 2 (2), § 4 (1) und § 4 (2) BauGB werden zur Kenntnis genommen.
2. Die Gemeindevertretung billigt den vorliegenden Entwurf der 43. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet in der Gemeinde Bönebüttel südöstlich von Bönebüttel, nordöstlich von Groß Kummerfeld, südlich der Bundesstraße B 430, nördlich der Straße Scharler Weg und westlich der Straße am Klinkenberg, bestehend aus der Planzeichnung sowie der ergänzten Begründung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt die öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bauleit-

planes nebst ergänzter Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Informationen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Die Planunterlagen sind für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und gemäß § 4 a Abs. 4 BauGB zusätzlich ins Internet zu stellen. Parallel sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB einzuholen. Die Planung ist erneut mit der Planung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB abzustimmen.

**Abstimmungsergebnis (32. Änd. F-Plan):**

JA-Stimmen: 6 (einstimmig)  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltung: 0

**Abstimmungsergebnis (43. Änd. F-Plan):**

JA-Stimmen: 6  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltung: 1

9 .	Raumplanung für die Grundschule und betreute Grundschule ab 2026 (Ganztagsbetreuung) hier: Beschluss zur Ausschreibung der Planungsleistungen
-----	--

Frau Stamer erhält das Wort und berichtet unter Verweis auf die ab 2026 eintretende Verpflichtung zum Angebot einer Ganztagsbetreuung für alle Schülerinnen und Schüler, dass die Räumlichkeiten bereits mit den aktuellen Betreuungszahlen ausgelastet seien. Auf Grundlage von Daten der Landeshauptstadt Kiel und der Stadt Neumünster sei daher ein erstes Raumprogramm erstellt worden, aus dem der perspektivische Raumbedarf ersichtlich sei.

Frau Stamer schlägt vor, auf Grundlage des vorliegenden Raumprogramms ein Planungsunternehmen mit der Entwicklung eines konkreten Raumkonzepts zu beauftragen und zu diesem Zwecke ein Ausschreibungsverfahren durchzuführen. Es folgt ein eingehender Austausch zum Inhalt des Planungsauftrags, der demnach insbesondere eine Ist-Analyse hinsichtlich der Bestandsgebäude und eine Konzeption möglicher Erweiterungen enthalten soll.

Anschließend wird folgender Beschluss zur Abstimmung gegeben.

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, die Verwaltung zu beauftragen, eine Ausschreibung für die Planungsleistung „Raumkonzept Grundschule“ durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

JA-Stimmen: 6  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltung: 1

10 .	Beratung zu Umbaumaßnahmen in der Grundschule und zur Aufstellung eines Containers für die betreute Grundschule
------	---

Frau Stamer gibt einen Überblick über die bereits erfolgten Abstimmungen mit dem Personal der betreuten Grundschule. Demnach sei die Raumsituation, insbesondere für die Essensausgabe, nicht mehr ausreichend. Insbesondere aufgrund der ab Sommer 2023

vorliegenden zusätzlichen Anmeldungen sei die Schaffung zusätzlicher Räumlichkeiten dringend erforderlich, um allen Anmeldungen entsprechen zu können. Vorgeschlagen wird daher, als Interimslösung auf dem Gelände der Grundschule Container als Bewegungsraum für die betreute Grundschule aufzustellen, bis eine bauliche Erweiterung der Schulgebäude umgesetzt wurde.

Es folgt ein eingehender Austausch zur Containerlösung, bei der insbesondere die Standorte, die Einrichtung sowie der notwendige Bauantrag thematisiert werden.

Ferner berichtet Frau Stamer vom Bedarf einer neuen Spülmaschine für die betreute Grundschule.

Sodann wird folgender Beschluss zur Abstimmung gegeben:

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, die Verwaltung wie folgt zu beauftragen:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Ausschreibungsverfahren für eine Containerlösung für die betreute Grundschule durchzuführen und entsprechend einen Bauantrag für die Einrichtung auf dem Schulgelände zu stellen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Spülmaschine für die betreute Grundschule anzuschaffen und zu installieren.

**Abstimmungsergebnis:**

JA-Stimmen: 7 (einstimmig)  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

11 .	Verschiedenes (öffentlich)
------	----------------------------

Da keine Wortbeiträge erfolgen, dankt der Vorsitzende für die Teilnahme und beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:32 Uhr.

**gez. Rolf Klein**

(Vorsitzender)

**gez. Tim Stein**

(Protokollführer)