

# INGENIEURBÜRO PETER HEIDEL BERATENDER INGENIEUR

---

Ing.-Büro Peter Heidel · Bergkoppel 16 · 24220 Flintbek

per E-Mail: [joerg.schulz@neumuenster.de](mailto:joerg.schulz@neumuenster.de)  
Stadt Neumünster  
Sachgebiet IV  
Abteilung Tiefbau 66.1  
Herr Schulz  
Roonstraße 42  
24534 Neumünster

Büroanschrift:  
Bergkoppel 16  
24220 Flintbek

Telefon: 0 43 47 - 50 30  
Telefax: 0 43 47 - 51 43

E-Mail: [info@ing-buero-heidel.de](mailto:info@ing-buero-heidel.de)  
web: <http://www.ing-buero-heidel.de>

---

Datum: 16.12.2020

---

## **Gemeinde Bönebüttel Erschließungsmaßnahme B-Plan 34**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Schulz,

das Büro Wasser- und Verkehrskontor Neumünster hatte für Herrn Timm Kruse aus Bönebüttel die Erschließungsplanung für den Bebauungsplan Nr: 34 erstellt.

Bei der Bauausführung stellte sich heraus, dass die Fahrbahnoberkante bis zu 1,20 m über dem Gelände der zu bebauenden Grundstücke angeordnet wurde, so dass die im Bebauungsplan festgelegten Firsthöhen erheblich hätten unterschritten werden müssen.

Die Alternative bestand darin, die Grundstücke entsprechend zu erhöhen oder die Fahrbahn abzusenken.

Mein Büro wurde beauftragt, beide Möglichkeiten zu prüfen. Dabei wurde festgestellt, dass der Regenwasserkanal insgesamt 0,60 m zu hoch verlegt wurde. Das führte, um die technischen Regeln einzuhalten, zu erhöhten Fahrbahnen.

Herr Timm hat sich dann entschlossen, den Rückbau, d.h. die Tieferlegung der RW-Kanäle und der Fahrbahnoberkanten einzuleiten. Die Maßnahme wurde planerisch von meinem Büro begleitet.

Anbei übersende ich Ihnen den geänderten Ausführungsplan, nach dem zurzeit durch die Firma Granit Bau Wattenbek der Rückbau erfolgt.

Das gesamte System der Schmutzwasserentsorgung ist durch den Rückbau nicht betroffen. Auch am Aufbau der Fahrbahn und der Aufteilung für die Parkplätze erfolgen keine Änderungen.

Durch den überhöhten Einbau des RW-Kanals entstehen keine Konflikte zum SW-Kanal und den Hausanschlüssen.

Die vorgeschriebenen Abstände bleiben gewahrt.

Für Fragen stehe ich Ihnen zu jeder Zeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



abschriftlich per Mail:

- Herr Timm Kruse, [Timm-Kruse@web.de](mailto:Timm-Kruse@web.de)
- Herr Bgmstr. Meck, [info@gemeinde-boenebuettel.de](mailto:info@gemeinde-boenebuettel.de)
- Firma Granit Bau, [info@granit-tiefbau.de](mailto:info@granit-tiefbau.de)

Anlagen:    Lageplan Straßenbau  
              Lageplan Entwässerung