

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Bönebüttel

am Dienstag, dem 19.10.2021
in der Sporthalle der Grundschule Bönebüttel,
Plöner Chaussee 103, 24620 Bönebüttel

Beginn: 19:32 Uhr

Ende: 20:32 Uhr

anwesend:

Bürgermeister

Herr Ernst Gawlich

Gemeindevertreter

Herr Jürgen Meck
Herr Jörg Christophersen
Herr Rolf Klein
Herr Christian Harms-Biß ab 19:37 h, TOP 4
Frau Frauke Stamer
Frau Birgit Wriedt
Herr Andreas Wengrzik-Nickel
Herr Jan Stölten
Herr Olaf Hufenbach
Herr Thore Biß ab 19:33 h, TOP 2

Bürgerliche Mitglieder

Frau Astrid Bühse

außerdem anwesend

Herr Wolfgang Weede
Herr Uwe Czierlinski (Planer)
Herr Tomaso Schmidt
neun Einwohner

von der Verwaltung

Herr Halkard Krause

entschuldigt abwesend

Herr Jürgen Borrmann
Herr Stefan Habermann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

4. Eingaben / Einwohnerfragestunde I
5. Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.08.2021
6. Information über die am 10.08.21 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
7. Mitteilungen des Bürgermeisters, der Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
8. Anfragen der Gemeindevertreter
9. Sondervermögen Kameradschaftskasse Jahresrechnung 2020
Vorlage: 0011/2018/MV
10. 33. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für die Teilfläche östlich der K 8 - Aufeld, südlich der Bahnlinie Neumünster - Ascheberg sowie westlich des Tasdorfer Weges und nördlich des Brammer Weges
 - Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
 - Billigung des Entwurfes zur 33. Änderung des Flächennutzungsplanes
 - Beschluss zur öffentlichen Auslegung
 Vorlage: 0060/2018/DS
11. Bebauungsplan Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel" für die Teilfläche östlich der K 8 - Aufeld, südlich der Bahnlinie Neumünster - Ascheberg sowie westlich des Tasdorfer Weges und nördlich des Brammer Weges
 - Umstellung des Bebauungsplanes auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VEP) Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel"
 - Kenntnisnahme der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
 - Billigung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurfes (VEP) Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel" in der vorliegenden Fassung
 - Beschluss zur öffentlichen Auslegung
 Vorlage: 0061/2018/DS
12. 34. Änderung des Flächennutzungsplanes des ehemaligen Amtes Bokhorst (Entsorgungshof)
13. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 39 "Entsorgungshof"
14. Ortskernentwicklungskonzept, Grundsatzbeschluss
15. Einwohnerfragestunde II
16. Verschiedenes (öffentlich)

1 .	Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
-----	--

Herr Gawlich eröffnet um 19:32 Uhr die Sitzung und begrüßt die Gäste Herrn Czierlinski und Herrn Tomaso Schmidt, alle anwesenden Bürger, die Seniorenvertretung, die Gemeindevertretung nebst Frau Bühse als bürgerliches Mitglied und die Verwaltung.

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wird festgestellt. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig, da zunächst 9 von 13 Gemeindevertretern zugegen sind.

2 .	Anträge zur Änderung der Tagesordnung
-----	---------------------------------------

Anträge zur Änderung der Tagesordnung werden nicht gestellt, sie wird in der vorliegenden Form gebilligt.

3 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

Dem Vorschlag der Verwaltung folgend schlägt Herr Gawlich vor, die Tagesordnungspunkte 17 bis 22 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 10 (einstimmig)

Nein- Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 17 bis 22 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

4 .	Eingaben / Einwohnerfragestunde I
-----	-----------------------------------

Herr Bustorff aus dem Ortsteil Aufeld meldet sich zu Wort und resümiert kurz den ausgefertigten Schriftverkehr mit der Verwaltung zur geplanten Infrastrukturmaßnahme. Wegen der Komplexität der Angelegenheit und einigen Unklarheiten, beispielweise der Gaser-schließung schlägt Herr Bustorff einen gesonderten, aber zeitnahen Termin mit dem Bürgermeister, den SWN, der Verwaltung und einigen Anwohnern vor.

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass die Bauarbeiten zeitnah und unabhängig davon beginnen werden, wie sich die Anwohner entscheiden.

Nach detaillierteren Ausführungen von Herrn Bustorff kommt man überein, einen gesonderten Termin mit den SWN zu vereinbaren, um eine für alle Seiten annehmbare Lösung zu finden.

5 .	Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.08.2021
-----	---

Einwände gegen die Niederschrift vom 10.08.2021 werden nicht erhoben; sie gilt somit als gebilligt.

6 .	Information über die am 10.08.21 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

Zu TOP 18 – Vertrags- und Vergabeangelegenheiten – Zustimmung zum Finanzierungsvertrag Kita „Kinnerstuuv“ - wurde folgender Beschluss unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefasst:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Finanzierungsvertrag mit der Kita „Kinderstuu“ in der am 23.02.2021 vorgelegten Fassung einstimmig zu.

Zu TOP 18.1 – Vertrags- und Vergabeangelegenheiten – Sanierung Schulflur - wurde folgender Beschluss unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefasst:

Die Gemeindevertretung stimmt der Vergabe der Malerarbeiten zur Sanierung des Schulflures an die Fa. Willy Rix Malerbetrieb GmbH zum Angebotspreis einstimmig und nachträglich zu.

Zu TOP 19 - Bau- und Grundstücksangelegenheiten – erteilte die Gemeindevertretung das gemeindliche Einvernehmen für Bauvorhaben im Harderkamp 13 a, in der Dorfstr. 37 a – c um im Bönebütteler Damm 138.

Zu TOP 19 - Bau- und Grundstücksangelegenheiten – Trinkwasserversorgung Aufeld wurde folgender Beschluss unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt, sich grundsätzlich an den Investitionskosten der Trinkwasserversorgung in Aufeld unter der Bedingung zu beteiligen, dass zuvor eine Wasserversorgungssatzung erlassen wird. Die weiteren Einzelheiten werden im Haupt- und Finanzausschuss erarbeitet.

Zu TOP 19.1 - Bau- und Grundstücksangelegenheiten – Baufenster B - Plan Nr. 11 - wurde folgender Beschluss unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefasst:

Die Gemeindevertretung erteilt das gemeindliche Einvernehmen für die geplante Änderung des B – Plans Nr. 11 am Bönebütteler Damm.

Zu TOP 19.2 - Bau- und Grundstücksangelegenheiten – Bauvorhaben Tasdorfer Weg - erteilte die Gemeindevertretung das gemeindliche Einvernehmen für den Anbau im Tasdorfer Weg 150.

7 .	Mitteilungen des Bürgermeisters, der Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
-----	---

Mitteilung des Bürgermeisters:

Herr Gawlich teilt mit, dass der Seniorenkreis der Gemeinde Bönebüttel im nächsten Jahr sein 50. Jubiläum feiert. Dies soll im Rahmen eines Festaktes am 08.06.2022 im Gasthof „Zum alten Haeseler“ begangen werden.

Am 30.10.2021 findet der Laternenumzug der Freiwilligen Feuerwehr statt.

Außerdem können zusätzliche Abfallsäcke zu einem Preis von 6,80 € im Bürgermeisterbüro erworben werden.

Die Entsorgung von Klärschlamm wird vom 18. – 22. Oktober von der Fa. Blunk durchgeführt.

Ferner gab es zwei Zuweisungen von Fördermitteln für die Sanierung der Bushaltestellen.

Am 23.11.2021 findet die jährliche Grünschnittabfuhr statt. Entsprechende Informationen liegen im Gemeindezentrum aus.

Zur Baustelle an der K 16 berichtet der Bürgermeister im Zusammenhang mit der Fertigstellung des 1. Bauabschnittes in der nächsten Woche u. a. über einen zugewachsenen Regenwasserkanal und den Einsatz der Rohrreinigungsfirma Laßen.

Eine Zwischenfrage von Herrn Harms-Biß zur Benutzbarkeit des Geh- und Radweges durch Schulkinder wird von Herrn Gawlich mit dem Hinweis auf die erfolgte Fertigstellung beantwortet.

Zu einer ähnlichen Frage von Herrn Meck bezüglich der Bushaltestellen wird sich Herr Gawlich bei der Baufirma erkundigen.

Mitteilungen aus dem Kindergarten-, Schul-, Sozial- und Sportausschuss:

Frau Stamer informiert aus der Sitzung des Kindergarten-, Schul-, Sozial- und Sportausschusses vom 21.09.2021 über verschiedenste Themen wie die Baustelle an der K 16, die Mitteilungen aus dem Kindergarten, der Schule, der Steuerungsgruppe Flüchtlingshilfe, der betreuten Grundschule und der Feuerwehr.

Sie berichtet, dass von der Gemeinde derzeit nicht in Anspruch genommene Kindergartenplätze durch auswärtige Belegungen langfristig gebunden werden, weitere Flüchtlinge (Ortskräfte) zugewiesen werden und es sehr positive Rückmeldungen zur Schulflursanierung gibt.

Weiter informiert die Ausschussvorsitzende, dass ein Container für die Spielgeräte der Betreuten Grundschule aufgestellt wurde und sich die Mitgliederzahlen der Jugendfeuerwehr und des Sportvereins sehr positiv entwickeln.

Der Sportverein hat auf Instandhaltungs- und Sanierungsarbeiten an den Sportanlagen und im Sportlerheim hingewiesen.

Im Rahmen der Haushaltsplanung für 2022 stehen u. a. Spielgeräte für den Kindergarten, die Sanierung der Laufbahn, die Anschaffung von Mährobotern für das Grundstück des neuen Feuerwehrgerätehauses und die Erneuerung der Sirenenanlage im Fokus.

Haupt- und Finanzausschuss:

Herr Biß dankt zunächst Herrn Christophersen für die gute Vertretung in der letzten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 24.08.2021.

Neben den auf der heutigen Tagesordnung befindlichen Punkte wurde über Personalangelegenheiten und die Infrastrukturmaßnahme in Aufeld beraten, erläutert Herr Christophersen.

Zwischenzeitlich fand auch der Termin zur Aufstellung des Haushaltsplanentwurfs 2022 bei der Verwaltung statt.

Mitteilungen aus dem Bau- und Planungsausschuss:

Der Ausschussvorsitzende Herr Klein gibt zunächst einen Hinweis auf die in der heutigen Tagesordnung enthaltenen Sachverhalte, B- Plan Nr. 38 "Solarpark", 34. Änderung des Flächennutzungsplanes und B – Plan Nr. 39 (Entsorgungshof). Dann berichtet er von der letzten Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 31.08.2021.

Neben vielen anderen Themen ging es um eine Geschwindigkeitsbeschränkung im

Höllnweg, die Gestaltung der Verkehrsberuhigung im Hasenredder und die Planung der Haushaltsmittel für 2022. Hier ist besonderes Augenmerk auf die Gehwegesanierung, Bankettenpflege und Regen- und Abwasserkanäle gelegt worden.

Ferner wurde die Anschaffung eines Mähroboters für das Grundstück des neuen Feuerwehrgerätehauses, die Fortsetzung der Umzäunung am Sportplatz und die Anschaffung eines Mülltonnenhäuschens am Kindergarten befürwortet.

Für die jährliche Knickschau wurde über die Verwaltung ebenfalls ein Termin bei der Fachabteilung angeregt.

Abschließend berichtet Herr Klein von Absackungen im Sandweg, im Bogenweg und im Fußweg vor der Turnhalle. Die Fa. Ehlers sollte zeitnah beauftragt werden.

Mitteilungen der Verwaltung:

Keine.

8 .	Anfragen der Gemeindevertreter
-----	--------------------------------

Frau Stamer gibt zeitlich vor dem TOP 7 einen Hinweis auf einen verstopften Graben an der Kreisstraße 8 in Aufeld. Es geht hauptsächlich um die Rohre unter den Grundstückszufahrten. Dies muss der Kreisverwaltung zur weiteren Veranlassung gemeldet werden.

9 .	Sondervermögen Kameradschaftskasse Jahresrechnung 2020 Vorlage: 0011/2018/MV
-----	---

Nach Aufruf des Tagesordnungspunktes erläutert Herr Gawlich die Jahresrechnung des Sondervermögens der Kameradschaftskasse der FFW und bittet um Kenntnisnahme.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt die Abrechnung 2020 des Sondervermögens Kameradschaftskasse der FFW Bönebüttel-Husberg zur Kenntnis.

10 .	33. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für die Teilfläche östlich der K 8 - Aufeld, südlich der Bahnlinie Neumünster - Ascheberg sowie westlich des Tasdorfer Weges und nördlich des Brammer Weges - Kenntnisnahme über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung - Billigung des Entwurfes zur 33. Änderung des Flächennutzungsplanes - Beschluss zur öffentlichen Auslegung Vorlage: 0060/2018/DS
------	---

Nach Aufruf des Tagesordnungspunktes verlässt Herr Klein wegen Befangenheit i. S. d. § 22 i. V. m. § 32 Abs. 3 GO um 20:04 Uhr den Sitzungsraum.

Der Bürgermeister verweist auf die ausführliche Beratung und die Präsentation der Fa. Elbborg im letzten Bau- und Planungsausschuss am 31.08.2021.

Die Antragstexte der Drucksache 0060/2018/DS zu 1. – 3. werden verlesen und zur Abstimmung gegeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 10 (einstimmig, ohne Herrn Klein)
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis und stimmt dem Entwurf zur 33. Änderung des Flächennutzungsplans und der öffentlichen Auslegung vorlagengemäß zu.

11 .	Bebauungsplan Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel" für die Teilfläche östlich der K 8 Aufeld, südlich der Bahnlinie Neumünster - Ascheberg sowie westlich des Tasdorfer Weges und nördlich des Brammer Weges - Umstellung des Bebauungsplanes auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VEP) Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel" - Kenntnisnahme über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung - Billigung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurfes (VEP) Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel" in der vorliegenden Fassung - Beschluss zur öffentlichen Auslegung Vorlage: 0061/2018/DS
------	--

Zu diesem Sachverhalt gibt der Bürgermeister einen Überblick und informiert über die positive Beschlussempfehlung aus dem Bau- und Planungsausschuss am 31.08.2021.

Fragen werden nicht gestellt, Herr Gawlich verliest die Antragstexte der Drucksache zu 1. – 4. und bittet um Zustimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 10 (einstimmig, ohne Herrn Klein)
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Umstellung des Bebauungsplans Nr. 38 auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VEP) Nr. 38 zu, nimmt die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis und billigt den vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurf. Die öffentliche Auslegung wird beschlossen.

Um 20:08 h wird Herr Klein wieder in den Sitzungsraum gebeten und vom Bürgermeister über die zu TOP 10 und 11 gefassten Beschlüsse informiert.

12 .	34. Änderung des Flächennutzungsplanes des ehemaligen Amtes Bokhorst (Entsorgungshof)
------	---

Herr Gawlich begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt nochmals herzlich Herrn Czierlinski, welcher als Planer für Rückfragen zur Verfügung steht.

Nach einem Hinweis auf die Beratung und die positive Beschlussempfehlung im Bau- und Planungsausschuss wird auf die erneute Verlesung der Beschlussvorschläge zu 1. - 4. verzichtet, der Bürgermeister lässt abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11 (einstimmig)
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt diejenigen, welche eine inhaltliche Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis in Kenntnis setzen zu lassen. Außerdem stimmt die Gemeindevertretung der 34. Änderung des Flächennutzungsplans zu, billigt die Begründung und beschließt Änderung ortsüblich bekanntzumachen.

13 .	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 39 "Entsorgungshof"
------	---

Thematisch in direkter Nähe geht es nun ebenfalls um die Umstellung des Verfahrens auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan, die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, die erneute Fassung eines Entwurfs- und Auslegungsbeschlusses und die Billigung des Durchführungsvertrages.

Der Bürgermeister verweist auf den Lageplan und die übersandten Unterlagen.

Nachdem keine Fragen geäußert und auf die erneute Verlesung der Beschlussvorschläge verzichtet wird, bittet der Bürgermeister um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11 (einstimmig)
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Neufassung der Ziffer 1 des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 39 vorlagegemäß zu, nimmt die eingegangenen Stellungnahmen zur Kenntnis und beauftragt das Planungsbüro diejenigen, welche eine inhaltliche Stellungnahme abgegeben haben, ebenfalls über das Ergebnis in Kenntnis zu setzen. Ferner fasst die Gemeindevertretung den erneuten Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 4 a (3) BauGB, nebst ortsüblicher Bekanntmachung und stimmt dem Entwurf des Durchführungsvertrages in der vorliegenden Form zu.

14 .	Ortskernentwicklungskonzept, Grundsatzbeschluss
------	---

Zum geplanten Ortsentwicklungskonzept der Gemeinde erhält Frau Stamer das Wort, welche den bisherigen Sachstand und die weiteren Möglichkeiten resümiert.

Am 29.09.2021 haben sich die Fraktions- und Ausschussvorsitzenden mit dem Ergebnis beraten, dass von der Verwaltung zeitnah Angebote eingeholt werden sollen.

Dies ist inzwischen mit vielversprechenden Ergebnissen erfolgt. Ein besonderer Dank gilt dafür Herrn Stein von den Verwaltungsgemeinschaften.

Der Zeitraum der Angebotsabgabe endet am 31.10.2021. Die besten Offerten erhalten von der Gemeinde eine Einladung zu einer Präsentationsveranstaltung am 11.11.2021, zu welcher alle Mitglieder der Gemeindevertretung und laut Herrn Gawlich auch die bürgerlichen Mitglieder herzlich eingeladen sind.

Die Firmen werden dort die Angebote präsentieren, damit die Gemeindevertretung im Nachgang über den Zuschlag entscheiden kann. Um die Sache zeitlich zu forcieren, regt Frau Stamer zusätzlich zum Grundsatzbeschluss einen Vorratsbeschluss an, welcher den Bürgermeister ermächtigt, schon vor der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung einen Planungsauftrag zu erteilen.

Dem wird auf Anraten von Herrn Meck widersprochen, da die nächste Sitzung der Gemeindevertretung schon Anfang Dezember stattfindet und bis dahin eine fundiertere Entscheidung vorbereitet werden kann.

Herr Gawlich bittet sodann um Zustimmung, die weitere Entwicklung der Gemeinde mit einem Ortsentwicklungskonzept zu unterstützen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11 (einstimmig)
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt grundsätzlich der Beauftragung eines Ortsentwicklungskonzeptes „Bönebüttel 2040“ als Handlungsleitfaden zu.

15 .	Einwohnerfragestunde II
------	-------------------------

Frau Bühse regt einen Haltepunkt für den Bücherbus des Kreises im Ortsteil Aufeld an und gibt einen Hinweis auf zugewachsene Gräben an der Kreisstraße. Dies ist insbesondere unter den Überfahrten der Fall.

Ein Bürger fragt, ob er die Entleerung seiner Klärgrube mangels Bedarf auch abbestellen kann, worauf Herr Gawlich die Kontaktdaten der Fa. Blunk mitteilt.

16 .	Verschiedenes (öffentlich)
------	----------------------------

Herr Hufenbach gibt einen Hinweis auf einen Überwuchs Fußweg Plöner Chausse, Ecke Teichredder.

Weitere Wortmeldungen erfolgen nicht. Der Bürgermeister beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:32 Uhr.

gez. Ernst Gawlich

(Bürgermeister)

Halkard Krause

(Protokollführer)