

Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Bebauungsverfahren zur erneuten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 123 „Gewerbegebiet Grüner Weg“ für den Bereich des Sondergebietes unter Berücksichtigung der in der Begründung aufgeführten Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag der Firma Nortex vorzubereiten. Als Änderungsinhalte kommen in Betracht:

- Erhöhung der zulässigen Geschossfläche für Güter des täglichen Bedarfs auf max. ca. 3.000 m²,
- Lockerung der Flächenbeschränkung für bestehende Randsortimente auf max. je 1.000 m²,
- Eröffnung baulicher Möglichkeiten für zusätzliche Vertriebsformen (z.B. Lagerflächen für Versandhandel).