AZ: mu/je

Mitteilung-Nr.: 0246/2003/MV

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umwelt- ausschuss	14.12.2006	Ö	Kenntnisnahme

Betreff:

**Umsetzung der Auflagen aus dem
Flächennutzungsplan Nr. 158
Anfrage von Herrn Pundt (Pkt. 5.4 der
Sitzung am 16.11.2006)**

Weitere zusätzliche Begrünungsmaßnahmen, die im Umweltbericht zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 158 „Gewerbegebiet Freesenburg“ im Hinblick auf die Ergänzung des Einzelhandelsangebotes im Einkaufszentrum „Freesencenter“ festgesetzt wurden, sind im Baugenehmigungsverfahren mit einbezogen worden.

Fassadenbegrünung:

Zur Verbesserung der Grünbilanz wird eine Fassadenbegrünung in der Größenanordnung von 100 qm an der Ostfassade umgesetzt.

Zur visuellen Aufwertung der Fassade wird ein Rankgitter H= 3,50 m auf einer Länge von 35 m aufgestellt und mit verschiedenen Kletterpflanzen begrünt.

Vorplatzgestaltung:

Die Vorplatzgestaltung des östlichen Eingangsbereiches wird unter den bestehenden Nutzungsbedürfnissen (Fahrradparken, Aufenthalt) begrünt und qualitativ aufgewertet.

Die o.g. Festsetzungen werden noch im Dezember/Frühjahr2006/2007 zur Ausführung kommen.