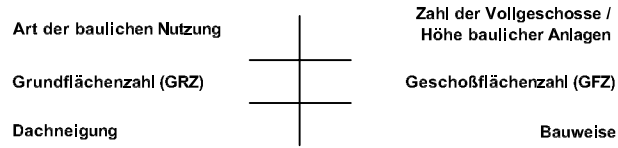


**Bebauungsplan Nr. 54**  
**"Störstraße / Frankenstraße"**  
**Teil A - Planzeichnung**

Stadt Neumünster  
 FB IV - 61 -

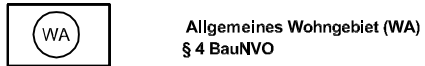
M. 1 : 1.000

# PLANZEICHENERKLÄRUNG



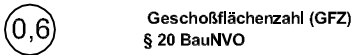
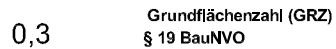
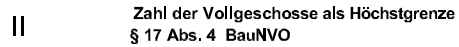
## ART DER BAULICHEN NUTZUNG

§ 9 Abs. 1 Nr.1 BauGB



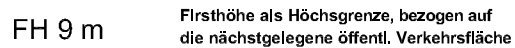
## MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 Abs. 2 BauNVO



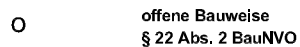
## HÖHE BAULICHER ANLAGEN

§ 16 Abs. 3 BauNVO



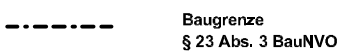
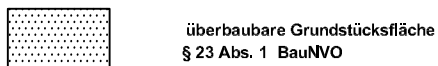
## BAUWEISE

§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB



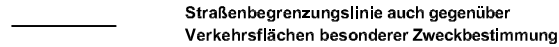
## ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE

§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO



## VERKEHRSFLÄCHEN

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung:



## FLÄCHEN FÜR DIE VERSICKERUNG VON NIEDERSCHLAGSWASSER

§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB



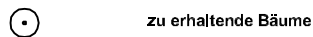
## ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN

§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB



## ERHALTEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN

§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a BauGB



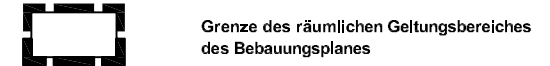
## ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN

§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB



## RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH

§ 9 Abs. 7 BauGB

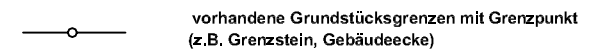
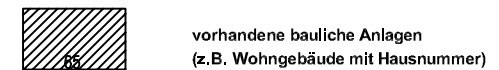


## GESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN

§ 92 NR. 1 Abs. 1 LBO



## DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER



## STRASSENPROFIL M. 1 : 100

PLANSTRASSE  
SCHNITT A - A

