

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am Donnerstag, dem 23.09.2010,

in der Kleingartenanlage Ostbahn,
Auwiesen, 24536 Neumünster

Beginn: 17:30Uhr

Ende: 19:29Uhr

Die Sitzung wurde von 18.40 Uhr bis 18.50 Uhr unterbrochen.

Anwesend waren:

Ausschussvorsitzende

Frau Helga Bühse

Ratsfrau / Ratsherr

Herr Jürgen Böckenhauer
Herr Thomas Krampfer
Herr Hans-Werner Pundt
Herr Hans-Jürgen Rahlf
ab 18.30 Uhr (TOP 7)
Herr Dr. Wolfgang Reith

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Uwe Holtz
Herr Eckart Will

Von der Verwaltung

Herr Schulz,
Fachdienstleiter Bauen und Umwelt
Herr Heilmann,
FD Stadtplanung und -entwicklung
Herr Köwer,
FD Stadtplanung und -entwicklung
Frau Enge, FD Bauen und Umwelt,
als Protokollführerin
Frau Traxel, Auszubildende

Außerdem anwesend

Herr Grothkopp, Seniorenbeirat
Herr Florian, AG z. F. Behinderter NMS e. V.
Herr Gräfe, Kleingartenverein Neumünster
Frau Nitschke, Kieler Nachrichten
Herr Bluhm, Holsteinischer Courier
ca. 13 Zuhörerinnen und Zuhörer

Abwesend waren:

Ratsfrau / Ratsherr

Frau Heidemarie Stephan
Herr Oliver Sundermann

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Dr. Heinrich Erich Wadle

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über die Tagesordnung der öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung am 23.09.2010
3. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 24.06.2010
- 3.1. Information zu den Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 24.06.2010
4. Einwohnerfragestunde
- 4.1. Frage von Herrn Jürgen Tonn zum B-Plan "Radekoppel"
5. Anträge und Anfragen
- 5.1. Wochenmarkt Großflecken
- Antrag von Frau Bühse vom 06.09.2010
- 5.2. Verkehrskonzept Innenstadt
- Antrag wird nachgereicht
- 5.3. Erklärung von Barcelona - seniorengerechter Überweg auf dem Großflecken
- Auszug aus der öffentlichen Sitzung des Sozial- und Gesundheitsausschusses vom 15.09.2010
6. Situation des Kleingartenwesens in der Stadt Neumünster
- Vortrag des Vorsitzenden des Kleingartenvereins Neumünster
7. Erlass einer neuen Straßenbaubeitragssatzung
Vorlage: 0623/2008/DS
8. Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 203 "Dorfkamp / Krummacker"
- Beschluss über Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 0601/2008/DS
9. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 116 "Industrie- und Gewerbegebiet an der Südumgehung"
- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur Bürgerbeteiligung
- Durchführung einer Umweltprüfung
Vorlage: 0624/2008/DS
10. 1. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 264 "Gebiet zwischen der Straße Würen und Husberger Weg"
- Beschluss über Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 0606/2008/DS

11. Satzung der Stadt Neumünster über die Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes IX "Simonssches Gelände"
Vorlage: 0612/2008/DS
12. Bebauungsplan Nr. 28 "Rendsburger Straße / Sauerbruchstraße"
- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 0629/2008/DS
13. Planfeststellung für den sechsstreifigen Ausbau der Bundesautobahn A 7 zwischen dem Autobahndreieck Bordesholm und der Landesgrenze zu Hamburg
Abschnitt 2 zwischen der Anschlussstelle Neumünster-Nord und der Anschlussstelle Großenaspe (Betr.-km 90,805 bis Betr.-km 104,500)
Hier: Stellungnahme der Stadt Neumünster
Vorlage: 0641/2008/DS
14. Bearbeitung von Anträgen zur Aufstellung von Bebauungsplänen für eine Hinterland-Wohnbebauung
- Beschluss zur grundsätzlichen Vorgehensweise
- Bearbeitung des Planungsantrages für den Bereich Schönmörchenstraße
Vorlage: 0637/2008/DS
15. Ausweisung neuer Eignungsgebiete im Rahmen der Teilfortschreibung der Regionalpläne
Vorlage: 0639/2008/DS
16. Ausbau der Kreuzung Rendsburger Straße / Justus-von-Liebig-Straße / Am Neuen Kamp und Justus-von-Liebig-Straße sowie Bau einer neuen Anbindung an die Rendsburger Straße
- Prüfung der planungsrechtlichen Anforderungen gemäß § 1 Abs. 4 - 7 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 0617/2008/DS
17. Bahnübergang Altonaer Straße
- Verkehrsablauf auf der Altonaer Straße im Abschnitt zwischen Stadtring und Grüner Weg
Vorlage: 0550/2008/DS
18. Mitteilungen
- 18.1. Wiederaufforstung Diekau - Rechtsstreit in dieser Angelegenheit
Vorlage: 0185/2008/MV
- 18.2. Freistellungsverfahren zur Bahnstrecke Neumünster - Ascheberg
Vorlage: 0189/2008/MV
- 18.3. Maßnahmen der Stadterneuerung in der Innenstadt am Kleinflecken
- Verkehrsführung nach Abschluss der Umgestaltung des Kleinfleckens
Vorlage: 0182/2008/MV
- 18.4. Fortschreibung des Regionalen Nahverkehrsplanes der Stadt Neumünster
Vorlage: 0187/2008/MV
- 18.5. Sachstand zur Umsetzung der DIN 1986-30 "Dichtheitsprüfung von Grundstücksentwässerungsanlagen"
Vorlage: 0190/2008/MV
- 18.6. DOC-Ausgleichsmaßnahme Altonaer Straße/Mittelweg ("SWN"-Fläche)
- Schreiben der Bürgerinitiative "Immissionsschutz für Wittorf" vom 23.09.2010

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Frau Bühse als Vorsitzende des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Sie dankt dem Kleingartenverein Neumünster für die zur Verfügung gestellte Örtlichkeit und Bewirtung und entschuldigt den Oberbürgermeister Dr. Tauras und Herrn Stadtrat Dörflinger wegen dringender anderweitiger Termine.

2 .	Beschlussfassung über die Tagesordnung der öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung am 23.09.2010
-----	---

Unter TOP 5.3 wird der Auszug aus der öffentlichen Sitzung des Sozial- und Gesundheitsausschusses vom 15.09.2010 über die „Erklärung von Barcelona/seniorengerechter Überweg auf dem Großflecken“ und unter TOP 18.6 das Schreiben der Bürgerinitiative „Immissionsschutz für Wittorf“ zur „DOC-Ausgleichsmaßnahme Altonaer Straße/Mittelweg („SWN“-Fläche)“ zusätzlich in die Tagesordnung aufgenommen. Der Auszug aus der Niederschrift der Sitzung des Naturschutzbeirates vom 22.09.2010 „Planfeststellungsverfahren Ausbau der A7 – Eingriff Ausgleich“ wird ergänzend zu TOP 13 an die Ausschussmitglieder verteilt.

Die Tagesordnung über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung wird in der nunmehr vorliegenden Fassung einstimmig beschlossen.

3 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 24.06.2010
-----	---

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24.06.2010 bestehen keine Einwände.

3.1 .	Information zu den Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 24.06.2010
-------	---

Die Ausschussvorsitzende teilte mit, dass in dem nichtöffentlichen Teil der Ausschusssitzung vom 24.06.2010 in einem einstimmigen Beschluss den Maßnahmen der Stadterneuerung über einen Betrag von 500.000,00 € zugestimmt wurde.

4 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

4.1 .	Frage von Herrn Jürgen Tonn zum B-Plan "Radekoppel"
-------	---

Ausgehend von einem aktuellen Zeitungsartikel im „Holsteinischen Courier“ stellt Herr Jürgen Tonn Fragen zum B-Plan „Radekoppel“. Frau Bühse schlägt vor, dass die Verwaltung zu diesem Thema in der kommenden Sitzung berichtet und eine Stellungnahme abgibt.

5 .	Anträge und Anfragen
-----	----------------------

5.1 .	Wochenmarkt Großflecken - Antrag von Frau Bühse vom 06.09.2010
-------	---

Nach einer Erörterung des Themas weist Herr Schulz darauf hin, dass bei dieser Frage die Marktbehörde des Fachdienstes Allgemeine Ordnungsangelegenheiten in ihrer Zuständigkeit einzubinden ist. Über den von Frau Bühse am 06.09.2010 gestellten Antrag wird in der vorliegenden Fassung abgestimmt:

1. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob die Marktbeschricker sich mehrheitlich dafür aussprechen, den Wochenmarkt dienstags und freitags endgültig auf dem Großflecken zu etablieren.
2. Im Falle, dass eine dauerhafte Verlegung auf den Großflecken geschehen soll, ist mit Veranstaltern, deren Veranstaltungen den Großflecken tangieren, gemeinsam mit den Wochenmarktbeschrickern nach Lösungen zu suchen, die möglichst einvernehmlich zustande kommen. Dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss ist das Ergebnis der Prüfung zur Kenntnis zu geben.
3. Für den Wochenmarkt ist der Kleinflecken in jedem Fall als Ausgleichsquartier vorzusehen.
4. Der Kleinflecken sollte vermehrt als Ort für kleinere Märkte und Veranstaltungen genutzt werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

5.2 .	Verkehrskonzept Innenstadt - Antrag wird nachgereicht
-------	--

Nach einer Diskussion im Ausschuss wird der vorliegende Antrag der CDU dahingehend abgeändert, dass die Ziff. 4 gestrichen und in den Begründungstext mit aufgenommen wird.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 1

5.3 .	Erklärung von Barcelona - seniorenrechter Überweg auf dem Großflecken - Auszug aus der öffentlichen Sitzung des Sozial- und Gesundheitsausschusses vom 15.09.2010
-------	--

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt mit der Bitte an die Verwaltung, dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss Vorschläge zu unterbreiten.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

6 .	Situation des Kleingartenwesens in der Stadt Neumünster - Vortrag des Vorsitzenden des Kleingartenvereins Neumünster
-----	---

Der Vorsitzende des Kleingartenvereins Neumünster, Herr Gräfe, begrüßt die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses und die übrigen Anwesenden in der Ostbahn und berichtet über die Situation des Kleingartenwesens in der Stadt Neumünster. Ein Auszug wird dem Protokoll als Anlage beigefügt. Im Frühjahr 2011 wird die Verwaltung nach erfolgten Gesprächen mit dem Kleingartenverein dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss berichten.

7 .	Erlas einer neuen Straßenbaubeitragssatzung Vorlage: 0623/2008/DS
-----	--

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende, der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

Die anliegende Satzung der Stadt Neumünster über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, den Umbau und die Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenbaubeitragssatzung) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

8 .	Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 203 "Dorfkamp / Krummacker" - Beschluss über Stellungnahmen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0601/2008/DS
-----	--

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende, der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Die Ratsversammlung hat die während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen geprüft und stimmt den Einzelanträgen gemäß der beiliegenden Übersicht zu. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, diejenigen Träger öffentlicher Belange und Institutionen, die Stellungnahmen vorgebracht haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Die Ratsversammlung beschließt aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 4 des Erbschaftssteuerreformgesetzes (ErbStRG) vom 24. Dezember 2008 (BGBl. I S. 3018), die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 203 „Dorfkamp / Krummacker“ (Bereich Roschdohler Weg / Hans-Böckler-Allee / Prof.-Graf-Straße / Ernst-Reuter-Platz / Krummacker / Trakehner Straße / Berliner Straße) im Stadtteil Einfeld als Satzung.
3. Die Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt; Umfang und Detaillierungsgrad der Ermittlung umweltrelevanter Belange (Umweltprüfung) werden gemäß § 2 Abs. 4 Satz 2 BauGB bestätigt.
4. Die zusammenfassende Erklärung gemäß § 10 Abs. 4 BauGB wird gebilligt.
5. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Aufhebung des Bebauungsplanes nach § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekanntzumachen. Dabei ist auch anzugeben, wo die Aufhebungssatzung, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung eingesehen werden können.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

9 .	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 116 "Industrie- und Gewerbegebiet an der Südumgehung" - Aufstellungsbeschluss - Beschluss zur Bürgerbeteiligung - Durchführung einer Umweltprüfung Vorlage: 0624/2008/DS
-----	--

Fragen aus dem Ausschuss wurden von der Verwaltung beantwortet.

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende, der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Für den Bereich Am Stubbenhorst und Kammermoor östlich des Weges von der Oderstraße zum Hof Hartwigswalde im Westen, dem festgesetzten Landschaftsschutzstreifen im Norden und der Grenze des Landschaftsschutzgebietes Stadtrand Neumünster im Osten und Süden beiderseits der geplanten Erschließungsstraße am Donaubogen ist die 3. Änderung des Bebauungsplan Nr. 116 „Industrie- und Gewerbegebiet an der Südumgehung“ als Bebauungsplan im Sinne des § 30 des Baugesetzbuches (BauGB) aufzustellen. Die Bebauungsplanänderung dient der Schaffung erweiterter planungsrechtlicher Rahmenbedingungen für die Ansiedlung neuer Gewerbebetriebe.
2. Gemäß § 2 Abs. 4 BauGB ist eine Umweltprüfung durchzuführen, in der die voraussichtlichen Umweltauswirkungen ermittelt, beschrieben und bewertet werden. Die Umweltprüfung soll sich vor allem auf die Belange von Natur und Umwelt und der Oberflächenentwässerung beziehen.
3. Es ist eine Bürgerbeteiligung nach den Richtlinien der Stadt Neumünster durchzuführen; die in ihren Aufgabenbereichen berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange sind über die Planung zu informieren und zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung aufzufordern.
4. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

10 .	1. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 264 "Gebiet zwischen der Straße Würen und Husberger Weg" - Beschluss über Stellungnahmen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0606/2008/DS
------	--

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende, der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Die Ratsversammlung hat die während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen geprüft und stimmt den Einzelanträgen gemäß der beiliegenden Übersicht zu. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, diejenigen Träger öffentlicher Belange und Institutionen, die Stellungnahmen vorgebracht haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Die Ratsversammlung beschließt aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 4 des Erbschaftsteuerreformgesetzes (ErbStRG) vom 24. Dezember 2008 (BGBl. I S. 3018), die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 264 „Gebiet zwischen der Straße Würen und Husberger Weg“ im Stadtteil Gadeland als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplan nach § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekanntzumachen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Plan, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung eingesehen werden können.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

11 .	Satzung der Stadt Neumünster über die Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes IX "Simonssches Gelände" Vorlage: 0612/2008/DS
------	--

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende, der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Die Ratsversammlung beschließt gem. § 162 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) die Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes IX „Simonssches Gelände“.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Aufhebungssatzung nach § 162 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, nach In-Kraft-Treten der Aufhebungssatzung gem. den Bestimmungen des § 154 BauGB Ausgleichsbeträge zu erheben.
4. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, nach In-Kraft-Treten der Aufhebungssatzung gem. § 163 Abs. 3 BauGB das Grundbuchamt zu ersuchen, die Sanierungsvermerke in den Grundbüchern zu löschen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

12 .	Bebauungsplan Nr. 28 "Rendsburger Straße / Sauerbruchstraße" - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Vorlage: 0629/2008/DS
------	--

Fragen aus dem Ausschuss wurden von der Verwaltung ausführlich beantwortet.

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende, der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 28 „Rendsburger Straße / Sauerbruchstraße“ für den Bereich der Grundstücke Rendsburger Straße 169 und 169 a (ehemaliges Betriebsgelände der Firma Sienknecht) im Stadtteil Gartenstadt, bestehend aus der Planzeichnung (A) und dem Text (Teil B), sowie die dazugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt. Durch den Bebauungsplan sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umnutzung eines ehemaligen Gewerbegrundstückes zu einem Allgemeinen Wohngebiet geschaffen werden.
2. Es handelt sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung, der im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB aufgestellt werden soll. Von der Durchführung einer Umweltprüfung sowie einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wird daher abgesehen.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 28 „Rendsburger Straße / Sauerbruchstraße“ mit der dazugehörigen Begründung ist nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen; die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Die Information der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung gemäß § 13 a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB erfolgt im Rahmen der öffentlichen Auslegung.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

13 .	Planfeststellung für den sechsstreifigen Ausbau der Bundesautobahn A 7 zwischen dem Autobahndreieck Bordesholm und der Landesgrenze zu Hamburg Abschnitt 2 zwischen der Anschlussstelle Neumünster-Nord und der Anschlussstelle Großenaspe (Betr.-km 90,805 bis Betr.-km 104,500) Hier: Stellungnahme der Stadt Neumünster Vorlage: 0641/2008/DS
------	---

Die vorliegende Drucksache wird im Ausschuss ausführlich erörtert und Fragen zur Beteiligung des Stadtteilbeirates Faldera und der betroffenen Bürger werden an die Verwaltung gestellt. Herr Köwer beantwortet entsprechende Fragen und weist darauf hin, dass die Stellungnahme der Stadt Neumünster bis zum 30.09.2010 zu erfolgen hat. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss wünscht eine Ergänzung der Stellungnahme der Stadt Neumünster in der vorliegenden Drucksache um den vorliegenden Beschluss des Naturschutzbeirates vom 22.09.2010.

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss stimmt der Stellungnahme der Verwaltung zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

14 .	Bearbeitung von Anträgen zur Aufstellung von Bebauungsplänen für eine Hinterland-Wohnbebauung - Beschluss zur grundsätzlichen Vorgehensweise - Bearbeitung des Planungsantrages für den Bereich Schönmörchenstraße Vorlage: 0637/2008/DS
------	---

Zu der vorliegenden Drucksache wird ein Antrag der CDU-Mitglieder in abgeänderter Form verteilt. Herr Heilmann beantwortet Fragen aus dem Ausschuss und erläutert die grundsätzliche Vorgehensweise. Über den Antragstext der CDU wird in Ziff. 1 bis 4 in abgeänderter Form abgestimmt: Bei Ziff. 2 ist der zweite Satz zu streichen und wie folgt zu ergänzen: Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss behält sich vor, im Einzelfall über Abweichungen von den Handlungsempfehlungen zu entscheiden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Aus dem Antragstext der CDU wird über Ziff. 5 als eigenständiger Antrag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

15 .	Ausweisung neuer Eignungsgebiete im Rahmen der Teilfortschreibung der Regionalpläne Vorlage: 0639/2008/DS
------	--

Beschluss:

Die Stadt Neumünster meldet keine Eignungsgebiete für Windkraftnutzung an das Innenministerium, Abt. Landesplanung.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

16 .	Ausbau der Kreuzung Rendsburger Straße / Justus-von-Liebig-Straße / Am Neuen Kamp und Justus-von-Liebig-Straße sowie Bau einer neuen Anbindung an die Rendsburger Straße - Prüfung der planungsrechtlichen Anforderungen gemäß § 1 Abs. 4 - 7 Baugesetzbuch (BauGB) Vorlage: 0617/2008/DS
------	---

Fragen aus dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss werden von der Verwaltung beantwortet. Herr Schulz teilt mit, dass noch dieses Jahr mit einem Baubeginn gerechnet wird.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende, der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

Dem Ergebnis der Prüfung der planungsrechtlichen Anforderungen für den Straßenbau wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

17 .	Bahnübergang Altonaer Straße - Verkehrsablauf auf der Altonaer Straße im Abschnitt zwischen Stadtring und Grüner Weg Vorlage: 0550/2008/DS
------	--

Beschluss:

1. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss stimmt der Vorzugsvariante zur Verbesserung des Verkehrsablaufes auf der Altonaer Straße zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Vorzugsvariante hinsichtlich Umsetzbarkeit und Kosten zu prüfen und das Ergebnis dem Ausschuss vorzulegen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, in Planungen und Gespräche für die mittelfristige Realisierung eines niveaufreien Bahnübergangs einzutreten.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

18 .	Mitteilungen
------	--------------

18.1 .	Wiederaufforstung Diekau - Rechtsstreit in dieser Angelegenheit Vorlage: 0185/2008/MV
--------	--

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat die Mitteilung zur Kenntnis genommen.

18.2 .	Freistellungsverfahren zur Bahnstrecke Neumünster - Ascheberg Vorlage: 0189/2008/MV
--------	--

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat die Mitteilung zur Kenntnis genommen.

18.3 .	Maßnahmen der Stadterneuerung in der Innenstadt am Kleinflecken - Verkehrsführung nach Abschluss der Umgestaltung des Kleinfleckens Vorlage: 0182/2008/MV
--------	---

Die verschiedenen Maßnahmen werden im Ausschuss rege diskutiert und die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis genommen.

18.4 .	Fortschreibung des Regionalen Nahverkehrsplanes der Stadt Neumünster Vorlage: 0187/2008/MV
--------	---

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat die Mitteilung zur Kenntnis genommen.

18.5 .	Sachstand zur Umsetzung der DIN 1986-30 "Dichtheitsprüfung von Grundstücks-entwässerungsanlagen" Vorlage: 0190/2008/MV
--------	---

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat die Mitteilung zur Kenntnis genommen.

18.6 .	DOC-Ausgleichsmaßnahme Altonaer Straße/Mittelweg ("SWN"-Fläche) - Schreiben der Bürgerinitiative "Immissionsschutz für Wittorf" vom 23.09.2010
--------	---

Das vorliegende Schreiben des Sprechers der Bürgerinitiative „Immissionsschutz für Wittorf“, Herrn Dieter Reese, wird als Anlage zum Protokoll genommen. Herr Schulz berichtet, dass er am Tag der Ausschusssitzung mit Herrn Reese telefoniert hat. die Verwaltung ist bemüht, das Anliegen mit zu realisieren und wird eine Vorlage in den Finanz- und Wirtschaftsausschuss einbringen.

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt Kenntnis.

gez. Unterschrift

gez. Unterschrift

(Bühse)
Ratsfrau

(Enge)

Ende der Sitzung: 19.29 Uhr