

Der Vorsitzende
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

Neumünster, den 5. September 2011

An die Mitglieder
des Bau-, Planungs- und
Umweltausschusses

Einladung

Zur öffentlichen / nicht öffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

lade ich ein zum

15. September 2011 um 17:30 Uhr

Sitzungszimmer 2.5 / 2.6, 2. Etage, Rathaus, Südflügel,

Großflecken 59, 24534 Neumünster.

Hinweis:

Soweit die Tagesordnung am Sitzungstag nicht abgehandelt werden kann, findet eine Fortsetzung der Sitzung am Donnerstag, dem 22. September 2011 um 17.30 Uhr statt.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung:

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 16.06.2011
3.	Beschlussfassung über die Tagesordnung der öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung am 15.09.2011
4.	Information zu den Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 16.06.2011
5.	Einwohnerfragestunde
6.	Anträge und Anfragen
6.1.	Anfrage der CDU-Ratsfraktion betr. Sohle-Räumung von Fließgewässern im Stadtgebiet Top 6.4 Vorlage: 0130/2008/An
7.	Rahmenbedingungen zur Einzelhandelsentwicklung in Neumünster Grundsätze und Ziele der Raumordnung, Einzelhandels- und Zentrenkonzept - Mündlicher Bericht der Verwaltung einschließlich Sachverständige
8.	Standortentscheidung für das geplante Einkaufszentrum in der Innenstadt - Beratung der Anträge aus der Einwohnerversammlung - Standortentscheidung für das geplante Einkaufszentrum Vorlage: 0804/2008/DS
9.	37. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Sondergebiet Einkaufszentrum Innenstadt" - Aufstellungsbeschluss - Beschluss zur Durchführung einer Umweltprüfung - Beschluss zur Bürgerbeteiligung Vorlage: 0837/2008/DS
10.	Bebauungsplan Nr. 104 "Einkaufszentrum Sager-Viertel" - Aufstellungsbeschluss - Beschluss zur Bürgerbeteiligung Vorlage: 0805/2008/DS
11.	Masterplan Mobilität - Verkehrskonzept Innenstadt Vorlage: 0820/2008/DS

12.	Erneuerung der Wasbeker Straße zwischen Bahnhofstraße / Am Teich und Hansaring (K 17) - Zwei-Richtungs-Verkehr Vorlage: 0819/2008/DS
13.	Bahnübergang Altonaer Straße - Verkürzung der Schrankenschließzeiten Vorlage: 0836/2008/DS
14.	Bebauungsplan Nr. 96 "Altonaer Straße / Grüner Weg / Wittorfer Straße / Lindenstraße / Wrangelstraße" - Beschluss über Stellungnahmen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0822/2008/DS
15.	Bebauungsplan Nr. 77 "Kieler Straße / Am Tannhof" - Aufstellungsbeschluss Vorlage: 0795/2008/DS
16.	Bebauungsplan Nr. 78 "Altonaer Straße / Alemannenstraße / Wendenstraße" - Aufstellungsbeschluss Vorlage: 0796/2008/DS
17.	Bebauungsplan Nr. 82 "Rendsburger Straße nördlich Stoverweg" - Aufstellungsbeschluss Vorlage: 0797/2008/DS
18.	Bebauungsplan Nr. 86 "Altonaer Straße / Gadelander Straße" - Aufstellungsbeschluss Vorlage: 0798/2008/DS
19.	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 122 "Schwarzer Weg" - Beschluss über Stellungnahmen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0787/2008/DS
20.	2. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 156 "Lindenallee / Hasselkamp" - Beschluss über Stellungnahmen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0823/2008/DS
21.	Freigabe eines Haushaltsansatzes im Investitionshaushalt 2011 für die Sanierung des Umkleidegebäudes auf dem Sportgelände Volkshausplatz Vorlage: 0740/2008/DS

22.	Monitoring Wohnen - Bericht 2010 Vorlage: 0746/2008/DS
23.	Widmung von Straßen Vorlage: 0802/2008/DS
24.	Regionales Entwicklungskonzept (REK) für die Landesentwicklungsachse A 7 - Süd - Einbindung der Stadt Neumünster Vorlage: 0807/2008/DS
25.	Bebauungsplan Nr. 55 "Östlich Schönhörchenstraße" - Aufstellungsbeschluss Vorlage: 0818/2008/DS
26.	Kanal- und Deckenerneuerung in der Gutenbergstraße Vorlage: 0829/2008/DS
27.	Mitteilungen
27.1.	Sachstandsbericht zur Linienbusführung der Linien 6 und 66 in Gadeland, Bereich Würen Vorlage: 0251/2008/MV
27.2.	Haushaltskonsolidierungsvorschlag A 131 - Gerisch-Stiftung - Änderung des Vertrages; Zuschuss streichen; Unterhaltung des Parkes durch die Stiftung Vorlage: 0264/2008/MV
27.3.	Konsolidierungsvorschlag A 136 - Verkauf von städtischen Erbbaugrundstücken mit Preisnachlässen (Modell Lübeck) Vorlage: 0265/2008/MV
27.4.	Preisfortschreibung im Schleswig-Holstein-Tarif zum 01.08.2011 Vorlage: 0269/2008/MV
27.5.	Information über Decken- und Kanalerneuerungen sowie Erneuerungen von Beleuchtungsanlagen. Vorlage: 0270/2008/MV
27.6.	Kreuzungsbereich Boostedter Straße / Leinestraße / Hartwigswalder Straße - Prüfung eines Kreisverkehrs Vorlage: 0271/2008/MV

27.7.	Ausbau der Kreuzung Rendsburger Straße (L328)/Justus-von-Liebig/Straße/Am Neuen Kamp - Verbesserung der Holstenhallenerschließung/Sachstand Vorlage: 0272/2008/MV
27.8	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 155 „Südlich der Hauptstraße“ - Beantwortung von Anliegerfragen Vorlage: 0280/2008/MV

Nichtöffentliche Sitzung:

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung vom 16.06.2011
3.	Anträge und Anfragen
4.	Stadtumbaumaßnahme im Stadtumbaugebiet "Stadtteil West" Wasbeker Straße 101 / 103, Warmsdorfstraße 41 / 43, Nachtigallenstraße 2 - Gewährung eines Zuschusses im Rahmen der energetischen Sanierung Vorlage: 0825/2008/DS
5.	Mitteilungen

gez. Helga Bühse

Vorsitzende

Nachrichtlich:

- Stadtteilbeirat Böcklersiedlung-Bughagen zu TOP 8., 9., 10., 11., 19., 22.
- Stadtteilbeirat Brachenfeld-Ruthenberg zu TOP 8., 9., 10., 11., 16., 22., 25., 27.8
- Stadtteilbeirat Einfeld zu TOP 8., 9., 10., 11., 15., 22.
- Stadtteilbeirat Faldera zu TOP 8., 9., 10., 11., 12., 19., 22.
- Stadtteilbeirat Gadeland zu TOP 8., 9., 10., 11., 22., 27.1, 27.6
- Stadtteilbeirat Gartenstadt zu TOP 8., 9., 10., 11., 17., 22., 27.7
- Stadtteilbeirat Stadtmitte zu TOP 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 22., 26.
- Stadtteilbeirat Tungendorf zu TOP 8., 9., 10., 11., 20., 22.
- Stadtteilbeirat Wittorf zu TOP 8., 9., 10., 11., 13., 14., 18., 22.