

Herr Dr. Taurus führt in das Thema ein und geht dabei auch auf den SPD-Antrag zur Nortex-Erweiterung ein.

Anschließende Erläuterungen von Herrn Prof. Birk (Sachverständiger Planungsrecht) zum Einzelhandelskonzept und zu den gesetzlichen Rahmenbedingungen. Er geht insbesondere auf die OVG-Entscheidung in Sachen DOC und den Landesentwicklungsplan ein. Er verweist auf das Einzelhandelskonzept, das absolut bindend sei.

Anschließend ergänzt Herr Bock (Industrie- und Handelskammer) die Ausführungen. Er weist auf die Konkurrenzsituation für Nortex hin sowie die Tatsache, dass der B-Plan Nr. 123 geändert werden müsste, sollte der Nortex-Antrag entsprechend gefasst werden.

Damit entstünde ein eigenständiges Zentrum.

Eine Zustimmung zur Erweiterung würde das bestehende Einzelhandelskonzept „kippen“.

Anschließende Diskussion mit Herrn Prof. Birk sowie Herrn Bock (ergänzt durch Herrn Hörst) durch:

Frau Hartmann
Herrn Delfs
Herrn Dr. Wadle
Frau Müller
Herrn Rahlf

Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen zur Kenntnis.