

Protokoll

zur Sitzung vom 22.09.2011 um 19 Uhr im Haus Gadeland, Segeberger Str. 65

233/2008

Anwesend: Volker Matthée, Vorsitzender
Alexandra Mallon
Friedrich Hahn
Wolfgang Stein
Gero Walther
Entsch.: Wolf Reith und Gerd M. Achterberg

Gäste: Heinz Fieroh, Seniorenbeauftragter und Freiwillige Feuerwehr Gadeland
Herr Heilmann, FD Stadtplanung

Ca. 23 Besucher nehmen an der Sitzung teil

- TOP 1)
Herr Matthée eröffnet die Sitzung um 19:15 Uhr und begrüßt die anwesenden Gäste und Beiratsmitglieder.
- TOP 2)
Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.
- TOP 3)
Gero Walther wird von Herrn Matthée als neues Stadtteilbeiratsmitglied verpflichtet.
- TOP 4)
Die Tagesordnung wird mit Änderungen so genehmigt
- TOP 5)
Die Niederschrift der letzten Sitzung wird so genehmigt
- TOP 6)
Die 3. Änderung des B-Plan 116 - Industrie- und Gewerbegebiet Südumgehung - wird den Anwesenden von Herrn Heilmann fristgerecht und ausführlich vorgestellt und erläutert. Eine rege Diskussion schließt sich den Ausführungen an. Die Stellungnahme des Stadtteilbeirat hierzu ist diesem Protokoll angefügt.
- TOP 7)
Herr Matthée informiert die Beiratsmitglieder zu einem späteren Zeitpunkt
- TOP 8)
Herr Matthée informiert die Anwesenden zum Sachstand Wanderwege, Hunderauslauf und Zieharmonikabusse der Linie 6/66 in Gadeland.
- TOP 9)
Herr Stein teilt den Fragestellern mit, dass die Gruppennutzung im Haus Gadeland ohne Einschränkung weiter möglich ist.
Die Frage nach der Nutzung des Erlebnis-Spielplatzes wird geklärt und mitgeteilt.
Zur Frage der Kontaminierung des Geländes Hentschke & Sawatzki an der Kampstraße wurde mitgeteilt, dass dort regelmäßige Überprüfungen vorgenommen werden.

Herr Matthée schließt die Sitzung um 20:15 Uhr

Vorsitzender

Protokollführung



23.09.2011

- 1.) Fotokopie ^{UG} des Protokolls e. i. d. H.
Anlage an alle 7 Mitglieder
- 2.) Original + Fotokopie an Frau Köger
- 3.) Fotokopie an FD 67
- 4.) E. v. S.

zu 1-3 ab
26.9.11 K

23.9.11 K

Stadtteilbeirat
Goedeland

NMS, den 22.9.2011

STADT NEUMÜNSTER
Sachgebiet I
Stadtplanung und Stadtentwicklung
Brachenfelder Straße 1 - 3

24534 Neumünster

3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 116 „Industrie- und Gewerbegebiet An der Südumgehung“

- Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Schreiben der Stadt Neumünster vom 19. August 2011

☐ Zur o. a. Bebauungsplanänderung werden von uns keine Anregungen vorgetragen.

☒ Zur o. a. Bebauungsplanänderung wird von uns wie folgt Stellung genommen:

S. unseifig

V. Patte

- 1) Die FF Godeland weist darauf hin, dass durch die Änderung des B-Plans die bisherige 2-seitige Zuwegung des Geländes nicht mehr gegeben ist. Die Dauglichkeit des vorhandenen Reddens für einen zweiten Rettungsweg muß überprüft werden.

Ferner muss eine Geländezugänglichkeit gegeben sein, die der FF den Zugang zu allen baulichen Einrichtungen ermöglicht.

- 2) Schwere Becken wegen Geruchsbelästigung ~~werden ^{erhöhen} geplant~~ ~~befürwortet~~ auch bei Einhaltung der BimzhV. Bei den hier vorherrschenden Westwinden würden 3 Sprühtürme von 50 m Höhe die Emissionen voll in den Stadtteil Godeland treiben.
- 3) Die Kondensation hat zu 100 % zu erfolgen.
- 4) Der Betreiber sollte auf der nächsten Stadtteilkonferenz am 8.12.2011 das Konzept zur Luft- und Ruusreinigung vorstellen.