



## PLANZEICHENERKLÄRUNG

### FESTSETZUNGEN

Art der baulichen Nutzung

Zahl der Vollgeschosse

Grundflächenzahl (GRZ)

Geschoßflächenzahl (GFZ)

Höhe baulicher Anlagen

Bauweise

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)



Gewerbegebiet (GE)  
§ 8 BauNVO

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG - GEBIETSGLIEDERUNG / IMMISSIONSSCHUTZ

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB), § 1 Abs. 4 und 8 BauNVO)



Abgrenzungslinie (s. Text)

### MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 Abs. 2 BauNVO)

II

Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze  
§ 17 Abs. 4 BauNVO

0,6

Grundflächenzahl (GRZ)  
§ 19 BauNVO

1,0

Geschoßflächenzahl (GFZ)  
§ 20 BauNVO

### HÖHE BAULICHER ANLAGEN

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

10 m

Höhe baulicher Anlagen in Meter als  
Höchstgrenze, bezogen auf die  
nächstgelegene öffentlich Verkehrsfläche

### BAUWEISE

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

a

abweichende Bauweise  
§ 22 Abs. 2 BauNVO

### ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)



überbaubare Grundstücksfläche  
§ 23 Abs. 1 BauNVO



Baugrenze  
§ 23 Abs. 3 BauNVO

### ERHALTEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN

(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)



zu erhaltender Knick

### UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ VOR SCHÄDLICHEN UMWELTEINWIRKUNGEN -LÄRMSCHUTZ-

(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)



Abgrenzung der Lärmpegelbereiche (s. Text)

### SONSTIGE PLANZEICHEN

(§ 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB)



Umgrenzung der Flächen, die von  
der Bebauung freizuhalten sind (s. Text)

### RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH

(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes



vorhandene bauliche Anlagen  
(z.B. Wohngebäude mit Hausnummer)



vorhandene Nebengebäude oder  
Wirtschaftsgebäude



vorhandene Grundstücksgrenzen mit Grenzpunkt  
(z.B. Grenzstein, Gebäudeecke)



Parallelzeichen



Flurstücksnummer



# STADT NEUMÜNSTER

Der Oberbürgermeister - Sachgebiet I -  
Stadtplanung und Stadtentwicklung

Bebauungsplan Nr. 66 "Blöckenkamp"  
5. Änderung

Maßstab:  
1:2000

Planzeichnung verkl. mit Planzeichenerklärung



|             |            |              |                            |
|-------------|------------|--------------|----------------------------|
| bearbeitet: | 01.06.2011 | M_Duenckmann | Neumünster, den 29.09.2011 |
| geändert:   | 29.09.2011 | E_Candan     | l.A.                       |

"Datengrundlage ALK, 2010 Herausgeber: Vermessungs- und Katasterverwaltung Schl.-H."

# TEIL B - TEXT

## PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

§ 9 BauGB, BauNVO

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 1 BauNVO

Die Ausnahme nach § 8 Abs. 3 Nr. 3 BauNVO (Vergnügungsstätten) ist im Gewerbegebiet nicht zulässig.

Mit Ausnahme von Kfz- und Kfz-Zubehör-Handelsbetrieben sind Einzelhandelsbetriebe im Gewerbegebiet grundsätzlich unzulässig. Sie können ausnahmsweise unter den folgenden Voraussetzungen zugelassen werden:

- die Einzelhandelsnutzung muss in einem unmittelbaren räumlichen und betrieblichen Zusammenhang mit Herstellungs-, Wartungs-, Reparatur- oder Kundendiensteinrichtungen stehen, und
- die Einzelhandelsnutzung muss den o.g. Einrichtungen gegenüber deutlich untergeordnet sein. Ihre Geschossfläche darf maximal 20 % der Brutto-Geschossfläche des jeweiligen Betriebes betragen, sie darf die Grenze der Großflächigkeit nach § 11 Abs. 3 BauNVO jedoch nicht übersteigen.

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG - GEBIETSGLIEDERUNG / IMMISSIONSSCHUTZ

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 4 und 8 BauNVO

Zum Schutz der in nördlicher Richtung angrenzenden Wohnbebauung vor Gewerbelärm sind im Geltungsbereich des Bebauungsplans nur Betriebe und Anlagen zulässig, deren Emissionen die folgenden Emissionskontingente LEK<sub>i</sub> (bezogen auf 1 m<sup>2</sup>) nicht überschreiten:

|               | LEK <sub>i</sub> tags (6:00 bis 22:00 Uhr) | LEK <sub>i</sub> nachts (22:00 bis 6:00 Uhr) |
|---------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
|               | dB(A)                                      |                                              |
| Teilbereich A | 60                                         | 45                                           |
| Teilbereich B | 55                                         | 40                                           |
| Teilbereich C | 55                                         | 35                                           |

Die Prüfung der Einhaltung erfolgt in Anlehnung an DIN 45691:2006-12, Abschnitt 5. Die Immissionsprognosen sind abweichend von der DIN 45691:2006-12 wie folgt durchzuführen:

1. Ableitung der maximal zulässigen Beurteilungspegelanteile für den jeweiligen Betrieb aus den festgesetzten maximal zulässigen flächenbezogenen immissionswirksamen Schalleistungspegeln mit Hilfe einer Ausbreitungsrechnung nach DIN ISO 9613-2 (ohne Berücksichtigung der Gebäudehöhen, der Meteorologiekorrektur, weiterer Abschirmung sowie Reflexionen im Plangeltungsbereich, Lärmquellenhöhe 1 m über Gelände);
2. Durchführung einer betriebsbezogenen Lärmimmissionsprognose auf Grundlage der TA Lärm mit dem Ziel, die unter 1.) ermittelten maximal zulässigen Beurteilungspegelanteile für den betrachteten Betrieb zu unterschreiten.

Ein Vorhaben erfüllt auch dann die schalltechnischen Festsetzungen des Bebauungsplanes, wenn der Beurteilungspegel den Immissionsrichtwert an den maßgeblichen Immissionsorten um mindestens 15 dB(A) unterschreitet (Relevanzgrenze).

Die in den Abstandsklassen I - VI der Abstandsliste (gesonderter Textteil zum Bebauungsplan) genannten Betriebsarten sind nicht zulässig. Die in den Abstandsklassen VII - VIII genannten Betriebsarten können ausnahmsweise zugelassen werden, wenn im Einzelfall der Nachweis erbracht wird, dass der geplante Betrieb weder staub- noch geruchsintensiv ist.

#### MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO

Als Bezugspunkt für die Bemessung der zulässigen Gebäudehöhe wird die Höhe der öffentlichen Erschließungsstraße im Bereich der Grundstückszufahrt bestimmt. Eine Überschreitung der zulässigen Höhe baulicher Anlagen kann als Ausnahme zugelassen werden,

- wenn die Höhenüberschreitung aus betriebstechnischen Gründen erforderlich ist, die betreffende bauliche Anlage nur einen untergeordneten Anteil der überbauten Fläche einnimmt und das zulässige Maß der baulichen Nutzung ansonsten nicht überschritten wird, sowie
- für jeweils maximal eine Werbeanlage je Betrieb an der Stätte der Leistung, sofern ihre Bauhöhe die festgesetzte zulässige Bauhöhe um nicht mehr als 5 m überschreitet, ihre gesamte Ansichtsfläche nicht mehr als 40 m<sup>2</sup> beträgt, und sie keine blinkende oder wechselnde Beleuchtung aufweist.

#### BAUWEISE § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 BauNVO

Abweichende Bauweise: Es gelten die Bestimmungen der offenen Bauweise mit der Ausnahme, dass Gebäude über 50 m Länge zulässig sind.

#### FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND, UND IHRE NUTZUNG § 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB

In der von der Bebauung freizuhaltenden Fläche mit dem Zusatz „a“ (Sichtdreieck) dürfen bauliche Anlagen sowie Bepflanzungen eine Höhe von 70 cm oberhalb der Fahrbahnoberkanten der angrenzenden Erschließungsstraßen nicht überschreiten.

Die von der Bebauung freizuhaltenden Flächen mit dem Zusatz „b“ dienen dem Schutz der angrenzenden Knicks. Innerhalb dieser Flächen ist die Errichtung von Stellplätzen, Garagen und Nebenanlagen nicht zulässig.

#### MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

Der innerhalb der Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gelegene Knick ist auf Dauer zu unterhalten und zu pflegen.

## VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ VOR SCHÄDLICHEN UMWELTEINWIRKUNGEN (LÄRMSCHUTZ)

§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB

Im gesamten Plangebiet sind zum Schutz vor Verkehrslärm von der Friedrich-Wöhler-Straße für Büro-, Wohn- und Aufenthaltsräume an den Ostseiten der Gebäude die folgenden erforderlichen Schalldämm-Maße (erf.  $R'_{w,res}$ ) durch die Außenbauteile (Wandanteil, Fenster, Lüftung, Dächer, etc.) einzuhalten:

Lärmpegelbereich III:

Aufenthaltsräume von Wohnungen: erf.  $R'_{w,res} = 35 \text{ dB(A)}$

Büroräume o.ä.: erf.  $R'_{w,res} = 30 \text{ dB(A)}$

Lärmpegelbereich IV:

Aufenthaltsräume von Wohnungen: erf.  $R'_{w,res} = 40 \text{ dB(A)}$

Büroräume o.ä.: erf.  $R'_{w,res} = 35 \text{ dB(A)}$

Lärmpegelbereich V:

Aufenthaltsräume von Wohnungen: erf.  $R'_{w,res} = 45 \text{ dB(A)}$

Büroräume o.ä.: erf.  $R'_{w,res} = 40 \text{ dB(A)}$

Zum Schutz der Nachtruhe sind im gesamten Plangeltungsbereich für Schlaf- und Kinderzimmer schallgedämmte Lüftungen vorzusehen, falls der notwendige hygienische Luftwechsel nicht auf andere, dem Stand der Technik entsprechende geeignete Weise sichergestellt werden kann. Ausnahmen sind zulässig, wenn nachgewiesen werden kann, dass der Beurteilungspegel von 45 dB(A) nachts vor dem betroffenen Raum unterschritten wird.

Bauliche Anlagen mit schützenswerten Nutzungen an der Fr.-Wöhler-Straße in einem Abstand von etwa 27 m (gemessen von der Straßenmitte) sind geschlossen auszuführen. Die Ausführung von nicht beheizten Wintergärten / Loggien innerhalb dieses Abstands ist zulässig.

## ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN

§9 Abs. 1 Nr. 25 a BauGB

Die erforderlichen Stellplatzanlagen im Gewerbegebiet sind mit standortgerechten Bäumen in der Weise zu gliedern und zu bepflanzen, dass auf jeweils 6 Stellplätze ein Baum entfällt.

## ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

§ 9 Abs. 4 BauGB, § 84 LBO

## GESTALTUNG VON WERBEANLAGEN

§ 84 Abs. 1 Nr. 1 LBO

Werbeanlagen mit Blink- und Wechselbeleuchtung sowie mit festen oder beweglichen Lichtstrahlern sind unzulässig.

## VORGARTENGESTALTUNG UND EINFRIEDIGUNGEN

### § 84 Abs. 1 Nr. 5 LBO

Auf den Baugrundstücken sind entlang der Straßenbegrenzungslinien Vorgartenflächen in mindestens 3 m Tiefe gärtnerisch anzulegen und auf Dauer zu unterhalten. Sie dürfen nicht als Arbeits- oder Lagerflächen genutzt werden.

Geschlossene Grundstückseinfriedigungen wie Mauern, Sichtschutzzäune etc. sind entlang der öffentlichen Verkehrsflächen nur bis zu einer Höhe von 1,0 m zulässig.

## GESTALTUNG DER STELLPLATZANLAGEN

### § 84 Abs. 1 Nr. 5 LBO

Die Pflanzflächen für Bäume (Baumscheiben) sind in einer dem Quadrat oder dem Kreis angenäherten Form und einer Mindestgröße von 6m<sup>2</sup> anzulegen. Die Baumstandorte sind durch geeignete Maßnahmen gegen Überfahren und Anfahren zu schützen.

# **SATZUNG**

## **der Stadt Neumünster über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 66 „Blöckenkamp“**

### **Teil C - Text: Abstandsliste**

Gesonderter Textteil zur Satzung der Stadt Neumünster über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 66 „Blöckenkamp“ für Grundstück der ehemaligen Tennisanlage an der Friedrich-Wöhler-Straße sowie die drei südlich angrenzenden Grundstücke Bunsenstraße 2, 4 und 6 im Stadtteil Tundendorf.

#### **Anmerkung:**

Die Abstandsliste enthält eine nach Abstandsklassen gegliederte Aufzählung von Betriebsarten. Die Zulässigkeit der Betriebsarten wird durch textliche Festsetzung im Teil B geregelt.

## Abstandsliste

| <b>Abstands-<br/>klasse</b> | <b>lfd.<br/>Nr.</b> | <b>Betriebsart</b>                                                                                                                                  |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                           | 1                   | Kokereien                                                                                                                                           |
|                             | 2                   | Anlagen zur Herstellung von Kupfer mit Röstung                                                                                                      |
|                             | 3                   | Blei- und Zinkhütten                                                                                                                                |
|                             | 4                   | Elektrometallurgische Betriebe zur Herstellung von Chrom, Mangan, Karbiden, Korund                                                                  |
|                             | 5                   | Erdölraffinerien mit chemischer Weiterverarbeitung                                                                                                  |
|                             | 6                   | Fabriken der chemischen Industrie mit mehr als 10 Produktionsanlagen                                                                                |
|                             | 7                   | Anlagen zur Herstellung von Viskosekunstfasern                                                                                                      |
| II                          | 8                   | Stahlwerke (ausgenommen Stahlwerke mit Induktionsöfen oder Lichtbogenöfen unter 50 t Gesamtabschichtgewicht)                                        |
|                             | 9                   | Erdölraffinerien ohne chemische Weiterverarbeitung                                                                                                  |
| III                         | 10                  | Massentierhaltung soweit genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber mehr als 100.000 / Stück Mastgeflügel und / oder Legehennen oder 2.000 Schweine   |
|                             | 11                  | Anlagen zur Steinkohlevergasung                                                                                                                     |
|                             | 12                  | Schlackenaufbereitungsanlagen                                                                                                                       |
|                             | 13                  | Kraftwerke (Kohle, Öl, Gas) ab 500 Gcal / h (ca. 220 MW)                                                                                            |
|                             | 14                  | Hochofenwerke                                                                                                                                       |
|                             | 15                  | Aluminiumfabriken                                                                                                                                   |
|                             | 16                  | Anlagen zur Herstellung von Eisen- und Stahlkonstruktionen im Freien                                                                                |
|                             | 17                  | Anlagen zur Herstellung von Stahlbehältern im Freien                                                                                                |
|                             | 18                  | Anlagen zum Bau von Schiffskörpern aus Metall im Freien                                                                                             |
|                             | 19                  | Fabriken der chemischen Industrie mit höchstens 10 Produktionsanlagen                                                                               |
|                             | 20                  | Anlagen zur Herstellung von Flusssäure und Flusssäureverbindungen                                                                                   |
|                             | 21                  | Anlagen zur Herstellung von Schwefelkohlenstoff                                                                                                     |
|                             | 22                  | Tierkörperverwertungsanlagen, Anlagen zur Verarbeitung von tierischen Abfällen                                                                      |
| IV                          | 23                  | Deponien                                                                                                                                            |
|                             | 24                  | Massentierhaltung, soweit genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber weniger als 100.000 Stück Mastgeflügel und / oder Legehennen oder 2.000 Schweine |
|                             | 25                  | Erzröst- und Sinteranlagen                                                                                                                          |
|                             | 26                  | Anlagen zum Rösten, Schmelzen oder Sintern mineralischer Stoffe einschließlich Mineralwolleherstellung                                              |
|                             | 27                  | Zementfabriken                                                                                                                                      |
|                             | 28                  | Anlagen zur Aufbereitung und zum Brennen von Kalkstein                                                                                              |
|                             | 29                  | Anlagen zur Herstellung von Betonformsteinen im Freien                                                                                              |

| <b>Abstands-<br/>klasse</b> | <b>lfd.<br/>Nr.</b> | <b>Betriebsart</b>                                                                                                                                   |
|-----------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | 30                  | Anlagen zur Herstellung von mineralischen Isoliermitteln und Filtern sowie von Schlackenerzeugnissen                                                 |
|                             | 31                  | Stahlwerke mit Induktionsöfen unter 50 t Gesamtabstichgewicht                                                                                        |
|                             | 32                  | Schmiede- und Hammerwerke                                                                                                                            |
|                             | 33                  | Stahlgießereien                                                                                                                                      |
|                             | 34                  | Anlagen zur Herstellung von Kupfer ohne Röstung                                                                                                      |
|                             | 35                  | Metallumschmelzwerke (Altmetallaufbereitung)                                                                                                         |
|                             | 36                  | Automobil- und Motorradfabriken sowie Fabriken zur Herstellung von Verbrennungsmotoren                                                               |
|                             | 37                  | Anlagen zur Teerverwertung                                                                                                                           |
|                             | 38                  | Rußfabriken                                                                                                                                          |
|                             | 39                  | Anlagen zur Herstellung von Mineraldünger                                                                                                            |
|                             | 40                  | Anlagen zur Herstellung von organischen Farben                                                                                                       |
|                             | 41                  | Anlagen zur Herstellung von Leim und Gelatine                                                                                                        |
|                             | 42                  | Anlagen zur Herstellung von technischen Ölen und Fetten                                                                                              |
|                             | 43                  | Anlagen zur Herstellung von Glaswolle                                                                                                                |
|                             | 44                  | Sperrholzwerke und Holzfaserplattenwerke                                                                                                             |
|                             | 45                  | Fabriken zur Fischmehlerzeugung und -verarbeitung                                                                                                    |
|                             | 46                  | Müllverbrennungsanlagen für Hausmüll und hausmüllähnliche Abfälle über 6 t / h Durchsatz                                                             |
| V                           | 47                  | Intensivtierhaltung, soweit nicht genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber mehr als 5.000 Stück Mastgeflügel und / oder Legehennen oder 300 Schweine |
|                             | 48                  | Erzaufbereitungsanlagen                                                                                                                              |
|                             | 49                  | Schotterwerke                                                                                                                                        |
|                             | 50                  | Anlagen zur Herstellung von Fertigbeton und Mörtel                                                                                                   |
|                             | 51                  | Kraftwerke (Kohle Öl, Gas) unter 500 Gcal / h (ca. 220 MW)                                                                                           |
|                             | 52                  | Umspannwerke als Freiluftanlagen über 110 KV Unterspannung                                                                                           |
|                             | 53                  | Fernheizkraftwerke ab 200 Gcal / h                                                                                                                   |
|                             | 54                  | Strangguß- und Flämmanlagen                                                                                                                          |
|                             | 55                  | Warmwalzwerke und Rohrwerke                                                                                                                          |
|                             | 56                  | Kaltwalzwerke                                                                                                                                        |
|                             | 57                  | Eisen- und Tempergießereien über 6 t Schmelzleistung                                                                                                 |
|                             | 58                  | Anlagen zur Herstellung seltener Metalle                                                                                                             |
|                             | 59                  | Walz-, Hammer und Presswerke für Leichtmetalle                                                                                                       |
|                             | 60                  | Anlagen zur Herstellung von Eisen- und Stahlkonstruktionen in geschlossenen Hallen                                                                   |
|                             | 61                  | Anlagen zur Herstellung von Schienenfahrzeugen                                                                                                       |

| <b>Abstands-<br/>klasse</b> | <b>lfd.<br/>Nr.</b> | <b>Betriebsart</b>                                                                                                                                        |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | 62                  | Anlagen zur Herstellung von Vorfertigung von Dampfkesseln und Rohrleitungen                                                                               |
|                             | 63                  | Anlagen zur Herstellung von Stahlbehältern in geschlossenen Hallen                                                                                        |
|                             | 64                  | Anlagen zur Herstellung von Bremsbelägen                                                                                                                  |
|                             | 65                  | Drahtlackierfabriken                                                                                                                                      |
|                             | 66                  | Einzelbetriebe der chemischen Grundstoffindustrie                                                                                                         |
|                             | 67                  | Anlagen zur Herstellung von Chlor- und Salzsäure                                                                                                          |
|                             | 68                  | Schwefelsäurefabriken                                                                                                                                     |
|                             | 69                  | Anlagen zur Herstellung von Salpetersäure und Ammoniak                                                                                                    |
|                             | 70                  | Anlagen der pharmazeutischen Grundindustrie                                                                                                               |
|                             | 71                  | Anlagen zur Kunststoffherstellung                                                                                                                         |
|                             | 72                  | Anlagen zur Herstellung von Kunststoffteilen aus Phenolharzen                                                                                             |
|                             | 73                  | Anlagen zur Herstellung von Kunstleder, Linoleum, Linkrusta und Wachstuch                                                                                 |
|                             | 74                  | Anlagen zum Beschichten und Tränken mit Kunststoffen unter Verwendung von Phenolharzen                                                                    |
|                             | 75                  | Glashütten für maschinelle Hohlglasherstellung                                                                                                            |
|                             | 76                  | Papierfabriken (ohne Zelluloseherstellung) mit Holzschliff                                                                                                |
|                             | 77                  | Lederfabriken                                                                                                                                             |
|                             | 78                  | Großschlachthäuser und Schlachthöfe                                                                                                                       |
|                             | 79                  | Anlagen zur Trockenmilcherzeugung                                                                                                                         |
|                             | 80                  | Ölmühlen mit Raffination                                                                                                                                  |
|                             | 81                  | Rübenzuckerfabriken                                                                                                                                       |
|                             | 82                  | Aufbereitungsanlagen für bituminöse Straßenbaustoffe                                                                                                      |
|                             | 83                  | Schrotthandelsbetriebe mit Kabelabbrennöfen und Fallwerken sowie Autoverwertungsbetriebe mit Verschrottung und Autoshrederanlagen in geschlossenen Hallen |
|                             | 84                  | Autokinos                                                                                                                                                 |
|                             | 85                  | Betriebshöfe für Straßenbahnen                                                                                                                            |
|                             | 86                  | Speditionsbetriebe mit Reinigung von Fahrzeugbehältern                                                                                                    |
|                             | 87                  | Umladestationen für Abfälle                                                                                                                               |
| VI                          | 88                  | Steinbrüche                                                                                                                                               |
|                             | 89                  | Ton- und Lehmgruben                                                                                                                                       |
|                             | 90                  | Anlagen zum Mahlen oder Blähen von Ton, Schiefer und Perlit                                                                                               |
|                             | 91                  | Steinmahlwerke, -sägereien, -schleifereien, -polierereien                                                                                                 |
|                             | 92                  | Gewinnung und Aufbereitung von Sand und Kies (ohne Flussskiesgewinnung)                                                                                   |
|                             | 93                  | Anlagen zum Mahlen von Zement und zementähnlichen Bindemitteln                                                                                            |
|                             | 94                  | Gewinnung von Kalkstein                                                                                                                                   |

| <b>Abstands-<br/>klasse</b> | <b>lfd.<br/>Nr.</b> | <b>Betriebsart</b>                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | 95                  | Anlagen zur Herstellung von Gipszeugnissen für Bauzwecke                                                                                                                              |
|                             | 96                  | Anlagen zur Herstellung von Ziegelei- und anderen grobkeramischen Erzeugnissen, von Grobsteinzeug für Gewerbe und Landwirtschaft sowie von feuer- und säurefesten Keramikerzeugnissen |
|                             | 97                  | Anlagen zur Herstellung von Betonformsteinen in geschlossenen Hallen                                                                                                                  |
|                             | 98                  | Anlagen zur Herstellung von künstlichen Steinerzeugnissen und Terrazzowaren                                                                                                           |
|                             | 99                  | Anlagen zur Herstellung von Betonfertigteilen                                                                                                                                         |
|                             | 100                 | Anlagen zur Herstellung von Kalksandsteinen                                                                                                                                           |
|                             | 101                 | Gewinnung von Rohbims und Anlagen zur Herstellung von Bimsbaustoffen                                                                                                                  |
|                             | 102                 | Anlagen zur Herstellung von Asbestzementwaren                                                                                                                                         |
|                             | 103                 | Schlackenmahanlagen                                                                                                                                                                   |
|                             | 104                 | Gaserzeugungsanlagen                                                                                                                                                                  |
|                             | 105                 | Gasverdichterstationen für Fernleitungen                                                                                                                                              |
|                             | 106                 | Presswerke                                                                                                                                                                            |
|                             | 107                 | Stab- und Präzisionsrohrziehereien, Drahtziehereien                                                                                                                                   |
|                             | 108                 | Anlagen zur Herstellung von Bolzen, Nägeln, Nieten, Schrauben, Kugeln oder ähnlichen metallischen Normteilen durch Druckumformen auf Automaten                                        |
|                             | 109                 | Eisen- und Tempergießereien bis 6 t Schmelzleistung                                                                                                                                   |
|                             | 110                 | Metallhalbzeugwerke, Walz-, Hammer- und Presswerke für Kupfer, Blei und sonstige Metalle (ohne Leichtmetalle); Metalledrahtziehereien                                                 |
|                             | 111                 | Metallgießereien, Schwer- und Leichtmetallgießereien                                                                                                                                  |
|                             | 112                 | Anlagen zur Herstellung von Lüftungsanlagen                                                                                                                                           |
|                             | 113                 | Maschinenfabriken (Großbetriebe)                                                                                                                                                      |
|                             | 114                 | Anlagen zum Bau von Kraftfahrzeugkarosserien und –anhängern                                                                                                                           |
|                             | 115                 | Anlagen zur Herstellung von Akkumulatoren und Batterien                                                                                                                               |
|                             | 116                 | Anlagen zur Herstellung von Kabeln unter Verwendung von Bitumen                                                                                                                       |
|                             | 117                 | Verzinkungsanlagen                                                                                                                                                                    |
|                             | 118                 | Emaillieranlagen                                                                                                                                                                      |
|                             | 119                 | Anlagen zur Altölregenerierung                                                                                                                                                        |
|                             | 120                 | Anlagen zur Herstellung von Kohleelektroden                                                                                                                                           |
|                             | 121                 | Anlagen zur Herstellung von anorganischen Farben und Pigmenten                                                                                                                        |
|                             | 122                 | Anlagen der pharmazeutischen Industrie auf rein pflanzlicher Basis                                                                                                                    |
|                             | 123                 | Lackfabriken                                                                                                                                                                          |
|                             | 124                 | Anlagen zur Herstellung von Seifen und Waschmitteln, Industrie- und sonstigen Reinigungsmitteln                                                                                       |
|                             | 125                 | Anlagen der Dachpappenindustrie                                                                                                                                                       |
|                             | 126                 | Anlagen zum Beschichten und Tränken mit Kunststoffen ohne Verwendung von Phenolharzen                                                                                                 |

| <b>Abstands-<br/>klasse</b> | <b>lfd.<br/>Nr.</b> | <b>Betriebsart</b>                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | 127                 | Anlagen zur Herstellung von Gummiwaren                                                                                                                                               |
|                             | 128                 | Anlagen zur Herstellung von Förderbändern und Reifen                                                                                                                                 |
|                             | 129                 | Anlagen zur Herstellung von Asbestwaren                                                                                                                                              |
|                             | 130                 | Porzellan- und Keramikwerke                                                                                                                                                          |
|                             | 131                 | Anlagen zur Herstellung von Schleifmitteln und –scheiben                                                                                                                             |
|                             | 132                 | Glashütten für Flachglas                                                                                                                                                             |
|                             | 133                 | Säge-, Furnier- und Schälwerke                                                                                                                                                       |
|                             | 134                 | Holzimprägnier- und –auslaugeanlagen                                                                                                                                                 |
|                             | 135                 | Anlagen zur Herstellung von Bauelementen und in Serien gefertigten Holzbau-<br>ten                                                                                                   |
|                             | 136                 | Anlagen zur Herstellung von Polstergestellen                                                                                                                                         |
|                             | 137                 | Holzmehlfabriken                                                                                                                                                                     |
|                             | 138                 | Anlagen zur Holzveredelung                                                                                                                                                           |
|                             | 139                 | Papierfabriken (ohne Zelluloseherstellung) ohne Holzschliff                                                                                                                          |
|                             | 140                 | Kartonagenfabriken                                                                                                                                                                   |
|                             | 141                 | Rotationsdruckereien                                                                                                                                                                 |
|                             | 142                 | Webereien                                                                                                                                                                            |
|                             | 143                 | Anlagen zur Textilveredelung, Ausrüstung) einschließlich Bleichereien, Färbe-<br>ereien, Apreturanstalten, Anlagen zur Herstellung Schicht- und Kaschierstoffen,<br>Stoffdruckereien |
|                             | 144                 | Stärkefabriken                                                                                                                                                                       |
|                             | 145                 | Fabriken zur Herstellung von Pommes Frites und Kartoffelchips, Anlagen zum<br>Rösten von Nüssen                                                                                      |
|                             | 146                 | Schokoladen- und sonstige Süßwarenfabriken                                                                                                                                           |
|                             | 147                 | Räuchereien                                                                                                                                                                          |
|                             | 148                 | Fischverarbeitende Fabriken                                                                                                                                                          |
|                             | 149                 | Sauerkonservenfabriken                                                                                                                                                               |
|                             | 150                 | Lebensmittelfabriken für Gefrierkost                                                                                                                                                 |
|                             | 151                 | Kaffeeröstfabriken                                                                                                                                                                   |
|                             | 152                 | Hefefabriken                                                                                                                                                                         |
|                             | 153                 | Brauereien und Mälzereien                                                                                                                                                            |
|                             | 154                 | Brennereien                                                                                                                                                                          |
|                             | 155                 | Getränkeabfüllanlagen                                                                                                                                                                |
|                             | 156                 | Großhandelsbetriebe mit Stückgutumschlag oder mit Umschlag von losen Gü-<br>tern                                                                                                     |
|                             | 157                 | Zeitungsspeditionen                                                                                                                                                                  |
|                             | 158                 | Einkaufszentren und Verbrauchermärkte                                                                                                                                                |
|                             | 159                 | Autobusunternehmen, Güterkraftwagenbetriebe                                                                                                                                          |

| <b>Abstands-<br/>klasse</b> | <b>lfd.<br/>Nr.</b> | <b>Betriebsart</b>                                                                                                                     |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | 160                 | Speditionsbetriebe mit eigenem Lager, Möbelspeditionen und –<br>transportbetriebe, Lagereien, Autohöfe                                 |
|                             | 161                 | Kläranlagen                                                                                                                            |
|                             | 162                 | Betriebshöfe der Müllabfuhr                                                                                                            |
| VII                         | 163                 | Anlagen zur Herstellung von Isolier- und Leichtbauplatten aus Bimsbaustoffen                                                           |
|                             | 164                 | Umspannwerke mit Kapselung über 110 KV Unterspannung                                                                                   |
|                             | 165                 | Spinnereien                                                                                                                            |
|                             | 166                 | Anlagen zur Herstellung von Textilien außer Webereien                                                                                  |
|                             | 167                 | Mühlen                                                                                                                                 |
|                             | 168                 | Futtermittelfabriken                                                                                                                   |
|                             | 169                 | Brotfabriken und Fabriken zur Herstellung von Dauerbackwaren                                                                           |
|                             | 170                 | Fleischwarenfabriken                                                                                                                   |
|                             | 171                 | Geflügelschlachtereien                                                                                                                 |
|                             | 172                 | Milchverwertungsanlagen                                                                                                                |
|                             | 173                 | Speisewürzefabriken                                                                                                                    |
|                             | 174                 | Großkühlhäuser                                                                                                                         |
|                             | 175                 | Großwäschereien und große chemische Reinigungsanlagen                                                                                  |
| VIII                        | 176                 | Maschinenfabriken (Kleinbetriebe)                                                                                                      |
|                             | 177                 | Anlagen zum Bootsbau aus Holz, Kunststoff oder anderen nichtmetallischen<br>Werkstoffen                                                |
|                             | 178                 | Kraftfahrzeugreparaturwerkstätten                                                                                                      |
|                             | 179                 | Anlagen zur Herstellung von Schlössern und Beschlägen (ohne Gießereien)                                                                |
|                             | 180                 | Anlagen zur Herstellung von Schneidwaren, Bestecken sowie Werkzeugen (oh-<br>ne Hammerwerke)                                           |
|                             | 181                 | Anlagen zur Herstellung von Möbeln, Kisten und Paletten aus Holz und sonsti-<br>gen Holzwaren außer Polstergestellen und Polstermöbeln |
|                             | 182                 | Anlagen zur Herstellung von Bürstenwaren                                                                                               |
|                             | 183                 | Tischlereien und Schreinereien                                                                                                         |
|                             | 184                 | Fabriken zur Herstellung von Lederwaren, Koffern und Taschen, Möbelpolste-<br>ereien, Handschuhmachereien und Schuhfabriken            |
|                             | 185                 | Margarine- und Kunstspeisefettfabriken                                                                                                 |
|                             | 186                 | Konservenfabriken für Obst und Gemüse außer Sauerkonservenfabriken                                                                     |
|                             | 187                 | Betriebe zur Herstellung von Fertiggerichten                                                                                           |
|                             | 188                 | Bauhöfe                                                                                                                                |
|                             | 189                 | Zimmereien                                                                                                                             |
|                             | 190                 | Autolackierereien                                                                                                                      |
|                             | 191                 | Gerüstbaubetriebe                                                                                                                      |
|                             | 192                 | Taxiunternehmen mit eigener Fahrzeugwartung                                                                                            |

| <b>Abstands-<br/>klasse</b> | <b>lfd.<br/>Nr.</b> | <b>Betriebsart</b>                                                                                                                                    |
|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | 193                 | Anlagen zur Kraftfahrzeugüberwachung                                                                                                                  |
| IX                          | 194                 | Fernseh- und Rundfunkgerätebau, feinmechanische Betriebe, Telefonie- und Telegraphiergerätebau, Elektro-, elektronische und feinmechanische Industrie |
|                             | 195                 | Anlagen zur Herstellung von Kabeln unter Verwendung von Kunststoff                                                                                    |
|                             | 196                 | Schlossereien, Drehereien, Schweißereien, Schleifereien in geschlossenen Hallen                                                                       |
|                             | 197                 | Anlagen zur Konfektionierung von pharmazeutischen Erzeugnissen                                                                                        |
|                             | 198                 | Anlagen zum Mischen und Abfüllen von Seifen, Waschmitteln und Reinigungsmitteln                                                                       |
|                             | 199                 | Anlagen der Farbwarenindustrie                                                                                                                        |
|                             | 200                 | Anlagen zur Herstellung von Kunststoffteilen ohne Verwendung von Phenolharzen                                                                         |
|                             | 201                 | Vulkanisierbetriebe                                                                                                                                   |
|                             | 202                 | Druckereien ohne Rotationsdruck                                                                                                                       |
|                             | 203                 | Tapetenfabriken                                                                                                                                       |
| X                           | 204                 | Anlagen zur Herstellung von Reißspinnstoffen, Industrierwatte, Putzwolle und Hutstoffen                                                               |
|                             | 205                 | Kleiderfabriken                                                                                                                                       |
|                             | 206                 | Herstellung von Essig und Senf                                                                                                                        |
|                             | 207                 | Automatische Autowaschanlagen mit Gebläse                                                                                                             |
|                             | 208                 | Stearin-, Wachs- und Kerzenfabriken                                                                                                                   |
|                             | 209                 | Anlagen zur Herstellung von kosmetischen Erzeugnissen                                                                                                 |
|                             | 210                 | Anlagen zur Herstellung von Schuhcreme und Bohnerwachs                                                                                                |
|                             | 211                 | Anlagen zur Herstellung von Polstermöbeln und zur Möbelmontage                                                                                        |