

# N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung der Ratsversammlung  
am Dienstag, dem 28. August 2012  
im Ratssaal

<b>Beginn:</b> 17:00 Uhr	<b>Ende:</b> 18:19 Uhr
--------------------------	------------------------

## Anwesend:

### Stadtpräsident

	Herr Friedrich-Wilhelm Strohdiek
--	----------------------------------

### Ratsfrau / Ratsherr

	Herr Reinhard Arens
	Frau Helga Bühse
	Herr Bernd Delfs
	Frau Britta Einfeldt
	Herr Wolf Rüdiger Fehrs
	Frau Gesa Freiberg
	Frau Olga Fricke
	Herr Wolf-Werner Haake
	Frau Esther Hartmann
	Frau Helga Hein
	Herr Arno Jahner
	Herr Claus-Rudolf Johna
	Herr Bülent Kiroglu
	Frau Sighild Klamt
	Herr Stefan Kommoß
	Herr Thomas Krampfer
	Frau Sabine Krebs
	Herr Jan Eike Kummerfeldt
	Herr Gerhard Lassen
	Frau Marianne Lingelbach
	Herr Refik Mor
	Frau Petra Müller
	Herr Ingo Nötges
	Herr Guntram Pappe
	Frau Andrea Pries
	Herr Hans Werner Pundt

	Herr Hans-Jürgen Rahlf
	Herr Dr. Wolfgang Reith
	Herr Reinhard Ruge
	Herr Michael Schaarschmidt
- ab TOP 9.	Frau Babett Schwede-Oldehus
	Herr Jörn Seib
- ab TOP 6.	Frau Heidemarie Stephan
	Herr Oliver Sundermann
- ab TOP 12.	Herr Hans-Werner Zahnnow
	Herr Manfred Zielke

**Außerdem anwesend**

Oberbürgermeister	Herr Dr. Olaf Taurus
Erster Stadtrat	Herr Günter Humpe-Waßmuth
Stadtrat	Herr Oliver Dörflinger

**Von der Verwaltung**

Referent für Öffentlichkeitsarbeit und zugleich als Protokollführer	Herr Stephan Beitz
Fachdienstleiter - 61 -	Herr Bernhard Hörst
Fachdienstleiter - 14 -	Herr Dieter Koeppen
Fachdienstleiter - 30 -	Herr Klaus Müller-Schrobsdorff
Personalrat	Herr Georg Müller
Personalrat	Frau Sabine Heidebrecht-Rüge
- Protokollführer	Herr Klaus-Dieter Bülck

bis zu 3 Vertreter der Presse sowie der Offene Kanal, Kiel

bis zu 23 Zuhörer / innen

**Abwesend:**

**Ratsfrau / Ratsherr**

	Herr Jürgen Böckenhauer
	Frau Iris Einfeldt
	Herr Hauke Hansen
	Herr Andreas Hering
	Herr Andreas Kluckhuhn
	Frau Julia Kühl

**Tagesordnung:**

1.	Eröffnung der Sitzung durch den Stadtpräsidenten und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
3.	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 28. August 2012
4.	Niederschrift über die öffentliche Ratsversammlung der Stadt Neumünster vom 05. Juni 2012
5.	Information über die am 05. Juni 2012 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
6.	Mitteilungen des Oberbürgermeisters
7.	Mitteilungen des Stadtpräsidenten
8.	Einwohnerfragestunde
8.1.	Anfrage zum Einkaufszentrum Sagerviertel
9.	Anfragen
9.1.	Große Anfrage der Ratsfraktion BfB Neumünster betr. Bauleitplanverfahren Einkaufszentrum Innenstadt Vorlage: 0169/2008/An
9.2.	Kleine Anfrage der SPD-Ratsfraktion betr. Klimaschutz Vorlage: 0167/2008/An
9.3.	Kleine Anfrage der SPD-Ratsfraktion betr. Firma Stock Guss GmbH Vorlage: 0168/2008/An
9.4.	Kleine Anfrage der SPD-Ratsfraktion betr. Sanierungs- und Renovierungsmaßnahmen an Neumünsteraner Schulen Vorlage: 0170/2008/An
10.	Anträge
11.	Ausschussumbesetzung: Stadtteilbeirat Böcklersiedlung-Bughagen Vorlage: 1000/2008/DS

12.	Räume Kreisgemeinschaft Lötzen - Neufassung - Vorlage: 0981/2008/DS
13.	Dienstleistungskonzession - Darstellung von werbefinanzierten Bildschirm- informationen Vorlage: 1025/2008/DS
14.	Anpassung der Kaufpreise für Gewerbegrundstücke Vorlage: 1011/2008/DS
15.	Aktualisierung des Wohnraumversorgungskonzeptes Neumünster 2012 - Umsetzung der Handlungsempfehlungen Vorlage: 1023/2008/DS
16.	Erlass einer Stadtverordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonn- und Feiertagen Vorlage: 0980/2008/DS
17.	Gutachten zur Sportentwicklungsplanung für Neumünster Vorlage: 1015/2008/DS
18.	Betreuung von Grundschulern im Stadtteil Faldera Vorlage: 1035/2008/DS
19.	Vereinbarung über die Einrichtung einer gemeinsamen Stiftungsaufsicht zwischen den Kreisen Ostholstein, Segeberg und Plön sowie der Stadt Neumünster und der Landes- hauptstadt Kiel Vorlage: 1017/2008/DS
20.	Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnisplan und gleichzeitig Aus- zahlungen im Finanzplan 2012 sowie über- und außerplanmäßigen Auszahlungen im Finanzplan 2012 nach § 95 d GO i. V. m. § 4 der Haushaltssatzung und § 16 der Hauptsatzung Vorlage: 1016/2008/DS
21.	Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Alexander-von-Humboldt-Schule, Einrichtung Mensa und zwei Klassenräume) Vorlage: 1030/2008/DS
22.	Leistung von außerplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Kindertagesstätte Haartallee Umbaumaßnahmen U 3) Vorlage: 1034/2008/DS
23.	Wirtschaftsplan der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH in der Fassung vom 9. Juli 2012 Vorlage: 1024/2008/DS

1 .	Eröffnung der Sitzung durch den Stadtpräsidenten und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	--

Stadtpräsident Friedrich-Wilhelm Strohdiek eröffnet die Sitzung um 17.00 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Stadtpräsident Strohdiek übermittelt Ratsfrau Gesa Freiberg die herzlichen Glückwünsche zu ihrem heutigen Geburtstag.

2 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

**Beschluss:**

Zur Behandlung unter Ausschluss der Öffentlichkeit steht lediglich die Genehmigung der Niederschrift über die am 05. Juni 2012 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beratenden Tagesordnungspunkte an.

Es wird einstimmig beschlossen, dass der Tagesordnungspunkt 24. unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden soll.

3 .	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 28. August 2012
-----	---

**Beschluss:**

Versandt / Verteilt wurden:

Zu TOP 8.1:

- Die Antwort zu der Bürgeranfrage

Zu TOP 9.1 bis 9.4:

- Die Antworten zu den Anfragen

Vorläufige Auszüge aus den Fachausschüssen:

zur öffentlichen Sitzung:

- Zu TOP 13. - DS 1025 / 2008:
  - Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss vom 22.08.2012
- Zu TOP 14. - DS 1011 / 2008:
  - Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss vom 22.08.2012

Wie zu TOP 2. beschlossen, wird der Tagesordnungspunkt 24. unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

Die Tagesordnung wird in der vorgelegten Fassung einstimmig angenommen.

4 .	Niederschrift über die öffentliche Ratsversammlung der Stadt Neumünster vom 05. Juni 2012
-----	---

Einwände gegen die Niederschrift werden nicht vorgebracht.

5 .	Information über die am 05. Juni 2012 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	--

In der Sitzung am 05. Juni 2012 hat die Ratsversammlung unter Ausschluss der Öffentlichkeit folgende Beschlüsse gefasst:

Zu TOP 45.:

Der Erweiterung des Unternehmensgegenstandes der Projektgesellschaft SWN Bio-Energie GmbH und der entsprechenden Änderung des Gesellschaftsvertrages wurde zugestimmt.

Die Verwaltung wurde beauftragt, die erforderlichen Schritte inklusive der kommunalaufsichtlichen Anzeige durchzuführen.

Der Bau einer Anlage zur Biomethanherzeugung aus Energierüben wurde zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 46.:

Der Beteiligung der SWN Stadtwerke Neumünster-Beteiligung GmbH als Kommanditist an der smart OPTIMO GmbH & Co. KG wurde zugestimmt.

Dem Entwurf des entsprechenden Gesellschaftervertrages wurde zugestimmt.

Die Verwaltung wurde beauftragt, die erforderlichen Schritte inklusive der kommunalaufsichtlichen Anzeige durchzuführen.

6 .	Mitteilungen des Oberbürgermeisters
-----	-------------------------------------

Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras berichtet über den Besuch in der Partnerstadt Koszalin und übermittelt die Grüße des dortigen Stadtpräsidenten und des Bürgermeisters.

7 .	Mitteilungen des Stadtpräsidenten
-----	-----------------------------------

- Keine Mitteilungen -

8 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

8.1 .	Anfrage zum Einkaufszentrum Sagerviertel
-------	--

Der Fragesteller ist anwesend.  
Die Anfrage wird von Herrn Oberbürgermeister Dr. Tauras beantwortet.

9 .	Anfragen
-----	----------

9.1 .	Große Anfrage der Ratsfraktion BfB Neumünster betr. Bauleitplanverfahren Einkaufszentrum Innenstadt Vorlage: 0169/2008/An
-------	---

Die Große Anfrage wird schriftlich beantwortet.

9.2 .	Kleine Anfrage der SPD-Ratsfraktion betr. Klimaschutz Vorlage: 0167/2008/An
-------	--

Die Kleine Anfrage wird schriftlich beantwortet.

9.3 .	Kleine Anfrage der SPD-Ratsfraktion betr. Firma Stock Guss GmbH Vorlage: 0168/2008/An
-------	--

Die Kleine Anfrage wird mündlich und schriftlich von Herrn Oberbürgermeister Dr. Tauras beantwortet.

9.4 .	Kleine Anfrage der SPD-Ratsfraktion betr. Sanierungs- und Renovierungs- maßnahmen an Neumünsteraner Schulen Vorlage: 0170/2008/An
-------	---

Die Kleine Anfrage wird schriftlich beantwortet.

10 .	Anträge
------	---------

Es liegen keine Anträge vor.

11 .	Ausschussumbesetzung: Stadtteilbeirat Böcklersiedlung-Bughenhagen Vorlage: 1000/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Vorgeschlagen wird:           **Herr Hans-Joachim D ü m m e l ,**  
Roonstraße 13, 24534 Neumünster.

Der Vorlage wird einstimmig zugestimmt.

12 .	Räume Kreisgemeinschaft Lötzen - Neufassung - Vorlage: 0981/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Der von Ratsfrau Hein gestellte Antrag, über die Antragspunkte 1. bis 3. „en bloc“ abzustimmen, wird einstimmig angenommen.

Die anschließend „en bloc“ durchgeführte Abstimmung zu den Antragspunkten 1. bis 3. ergibt die einstimmige Ablehnung der Punkte 1. bis 3.

Der Antragspunkt 4. wird einstimmig angenommen.

13 .	Dienstleistungskonzession - Darstellung von werbefinanzierten Bildschirm- informationen Vorlage: 1025/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Ratsfrau Schwede-Oldehus beantragt - wie auch im Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss beschlossen - die Vertagung der Vorlage.

Dem Vertagungsantrag wird einstimmig zugestimmt.

14 .	Anpassung der Kaufpreise für Gewerbegrundstücke Vorlage: 1011/2008/DS
------	--

**Beschluss:**

Die Verwaltung zieht die Vorlage zurück.

15 .	Aktualisierung des Wohnraumversorgungskonzeptes Neumünster 2012 - Umsetzung der Handlungsempfehlungen Vorlage: 1023/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras erläutert die Vorlage u.a. per Powerpoint-Vortrag und weist auf wichtige Informationen zur demographischen Entwicklung hin.

Die Vorlage wird einstimmig angenommen.

16 .	Erlass einer Stadtverordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonn- und Feiertagen Vorlage: 0980/2008/DS
------	--

**Beschluss:**

Der Vorlage wird wie folgt zugestimmt:

**Abstimmungsergebnis:**

Fraktion	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	StE.
CDU	13		
SPD	12		
BfBN		4	
FDP	4		
ALN / Die Grünen		4	
gesamt:	29	8	

17 .	Gutachten zur Sportentwicklungsplanung für Neumünster Vorlage: 1015/2008/DS
------	--

**Beschluss:**

Die Vorlage wird einstimmig angenommen.

18 .	Betreuung von Grundschulern im Stadtteil Faldera Vorlage: 1035/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Die Vorlage wird einstimmig angenommen.

19 .	Vereinbarung über die Einrichtung einer gemeinsamen Stiftungsaufsicht zwischen den Kreisen Ostholstein, Segeberg und Plön sowie der Stadt Neumünster und der Landeshauptstadt Kiel Vorlage: 1017/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Der Vorlage wird einstimmig zugestimmt.

20 .	Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnisplan und gleichzeitig Auszahlungen im Finanzplan 2012 sowie über- und außerplanmäßigen Auszahlungen im Finanzplan 2012 nach § 95 d GO i. V. m. § 4 der Haushaltsatzung und § 16 der Hauptsatzung Vorlage: 1016/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

- Kenntnisnahme -

21 .	Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Alexander-von-Humboldt-Schule, Einrichtung Mensa und zwei Klassenräume) Vorlage: 1030/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

- Kenntnisnahme -

22 .	Leistung von außerplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Kindertagesstätte Haartallee Umbaumaßnahmen U 3) Vorlage: 1034/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Der Vorlage wird einstimmig zugestimmt.

23 .	Wirtschaftsplan der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH in der Fassung vom 9. Juli 2012 Vorlage: 1024/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Die Verwaltung zieht die Vorlage zurück.

gez. Friedrich-Wilhelm Strohdiek  
(Stadtpräsident)

gez. Klaus-Dieter Bülck  
(Protokollführer)

- Im Anschluss werden die Tagesordnungspunkte, die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten sind, behandelt. -