


STADTUMBAU WEST
VORBEREITENDE
UNTERSUCHUNGEN
MESSEACHSE

Plan 10:
Mängel und Konflikte

-  Grenze des Untersuchungsgebietes (Größe ca. 94,6 ha)
-  Gebäude mit hohem Sanierungsbedarf
-  Gebäude mit Sanierungsbedarf
-  Gebäude nicht nutzbar
-  Brachflächen
-  städtebauliche ungeordnete Bereiche
-  Verkehrswege schlechter Zustand
-  Verkehrswege sehr schlechter Zustand
-  Bahntrasse trennende Wirkung
-  Funktionsdefizit Messe
-  Funktionsdefizit Verkehr
-  Wald
-  Leerstand
-  Entwicklungshemmnisse
-  Gestalterisch Mängel
-  Erschließungsdefizit
-  geplante Leitungsstrasse

Entwurf

 STADT NEUMÜNSTER Der Oberbürgermeister Stadtplanung und Stadtentwicklung		Maßstab: 1:2500
Stadtbau West Vorbereitende Untersuchungen Messeachse		
Plan 10: Mängel und Konflikte		
Datum: 11.02.2015 Bearb.: J. G. G.	Blatt: 10 Maßstab: 1:2500	No. 11/100/15 11.02.2015