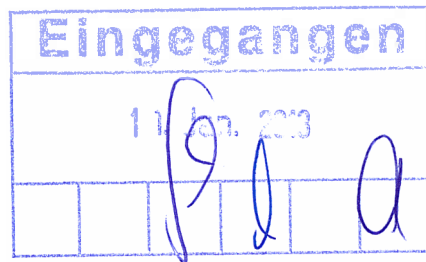


Media-Saturn Deutschland GmbH · Wankelstraße 5 · D-85046 Ingolstadt

HBB Hanseatische Betreuungs- und
Beteiligungsgesellschaft mbH
Herrn Harald Ortner
Brooktorkai 22
20457 Hamburg



Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen
we/chr.

Unsere Nachricht vom

Ingolstadt,
08.01.2013

Umzug Media Markt Neumünster

Sehr geehrter Herr Ortner,

wir hörten, dass bei der Stadt Neumünster die Sorge besteht, dass wir uns mit einem Elektronikmarkt in dem neuen Einkaufszentrum, welches von der Objektgesellschaft Sagerviertel GmbH errichtet werden soll, mit Media Markt ansiedeln und zugleich den bestehenden Standort, von dem Media Markt in das Center umziehen möchte, zur Ansiedlung eines weiteren Elektronikmarktes - Saturn - nutzen werden.

Bitte unterrichten Sie die Objektgesellschaft Sagerviertel GmbH und die Stadt Neumünster, dass unsere Firmengruppe - Media Markt und Saturn - für die Stadt Neumünster nur einem Standort vorgesehen hat. Daher werden wir bei Errichtung des Einkaufszentrums allenfalls mit Media Markt von dem bestehenden Standort in das Center umziehen. Die Ansiedlung eines zusätzlichen Saturnmarktes an dem Standort Neumünster ist nicht vorgesehen, da wir unter Berücksichtigung von Einzugsgebiet und Potentialen davon ausgehen, dass die Stadt Neumünster mit einem Unterhaltungselektronikmarkt der von uns vorgesehenen Größe abgedeckt ist und ein weiterer Markt unserer üblichen Größenordnung am Standort wirtschaftlich nicht sinnvoll betrieben werden kann.

Wenn wir die Absicht hätten, uns in Neumünster mit einem 2. Markt – Saturn - anzusiedeln, würden wir sicherlich auch nicht über einen Umzug verhandeln, sondern dann mit Media Markt an dem aktuellen Standort verbleiben und uns mit Saturn in dem Center ansiedeln. Dies ist jedoch, wie vorstehend erläutert und Ihnen aus unseren Verhandlungen geläufig, nicht beabsichtigt.

Mit freundlichen Grüßen

Klaus-Josef W. A. Weber
Head of Real Estate

Melanie Christensen
Assistentin