



0096/2013/An

SPD-Rathausfraktion-Großflecken75-24534 Neumünster

Herrn Stadtpräsidenten
Friedrich-Wilhelm Strohdiek
Großflecken 59

24534 Neumünster

SPD/05a/19.SPR/SIR/1

61/10.1

Sozialdemokratische Rathausfraktion der
Stadt Neumünster

Großflecken 75
24534 Neumünster

Telefon 04321/929830
Telefax 04321/929831

E-Mail: rathausfraktion@spd-neumuenster.de

IBAN: DE10 2305 1030 0000 1470 60
Sparkasse Südholstein, BIC NOLADE21SHO

E. 31.3.14

31.03.14
ab am 1.4.14 li

Neumünster, den 31.03.2014

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident,

setzen Sie bitte folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der
Ratsversammlung.

Mit freundlichen Grüßen

Uwe Döring und Fraktion

Die Ratsversammlung möge beschließen:

Bei der Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts sind weitere verträgliche
Entwicklungs- und Erweiterungsmöglichkeiten für das Unternehmen „NORTEX“ am
Sonderstandort „Grüner Weg“ zu berücksichtigen. Insbesondere soll es ermöglicht werden,
vorhandene Verkaufsflächen für innenstadtrelevante Produkte gegen andere
innenstadtrelevante Produkte auszutauschen. Dabei sollen die bisherigen Beschränkungen
für bestimmte Produkte entfallen.

Begründung:

Der Standort „Grüner Weg“ dient sowohl der Nahversorgung für den Stadtteil Wittorf wie
auch der überregionalen Versorgung.

NORTEX hat sich über eine jahrzehntelange Entwicklung an diesem Standort zu einem
Magnetbetrieb für die Stadt Neumünster entwickelt. Angesichts der Bedeutung des
Unternehmens müssen an dem jetzigen Standort die rechtlichen Voraussetzungen für
betriebliche Weiterentwicklungsmöglichkeiten geschaffen werden. Diese Änderung des
Konzepts ist Folge der veränderten Wettbewerbssituation, die sich am Standort „Grüner
Weg“ nunmehr gegenüber dem Designer Outlet Center und nicht mehr nur gegenüber der
Innenstadt ergibt.