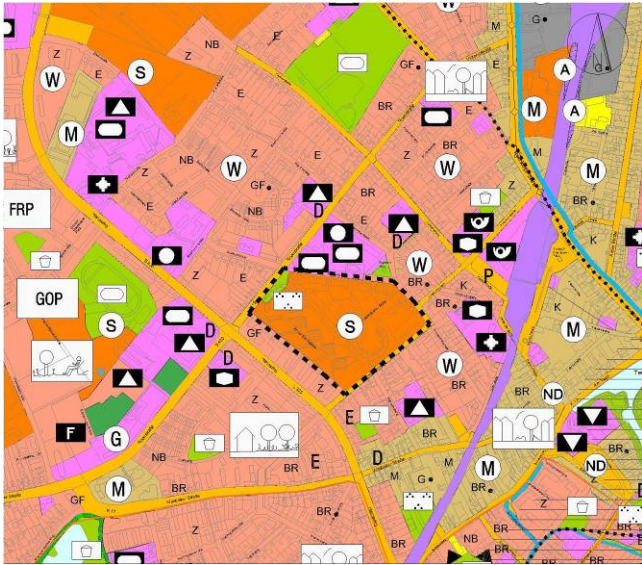

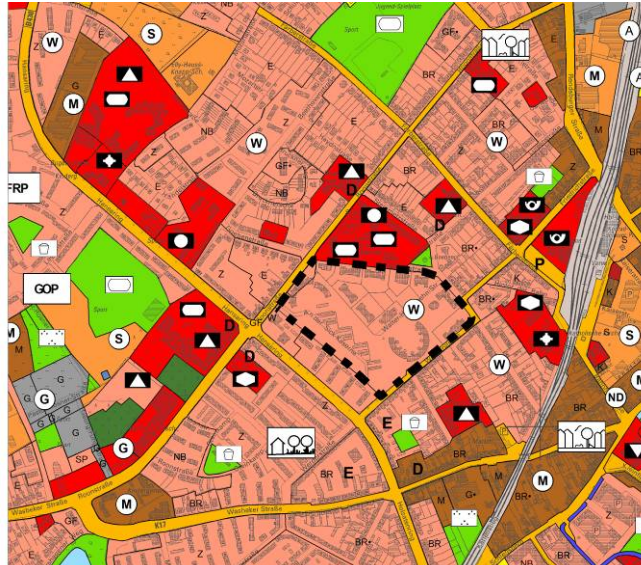



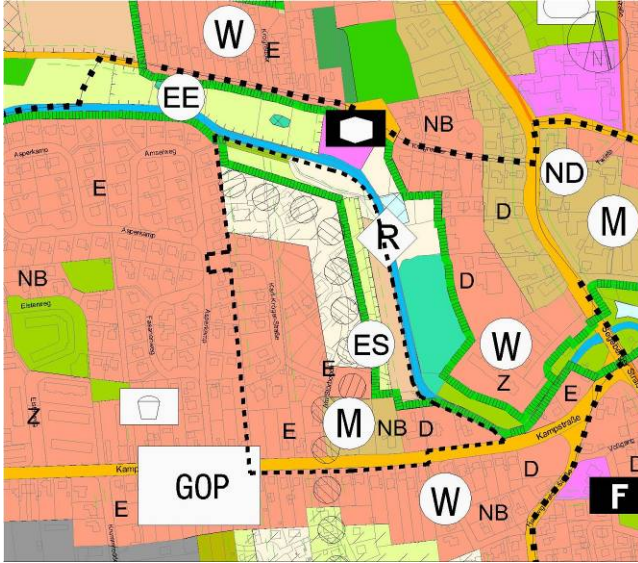

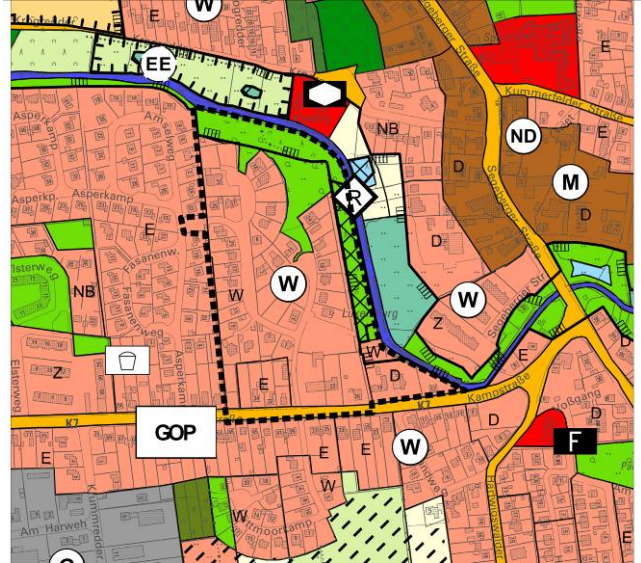
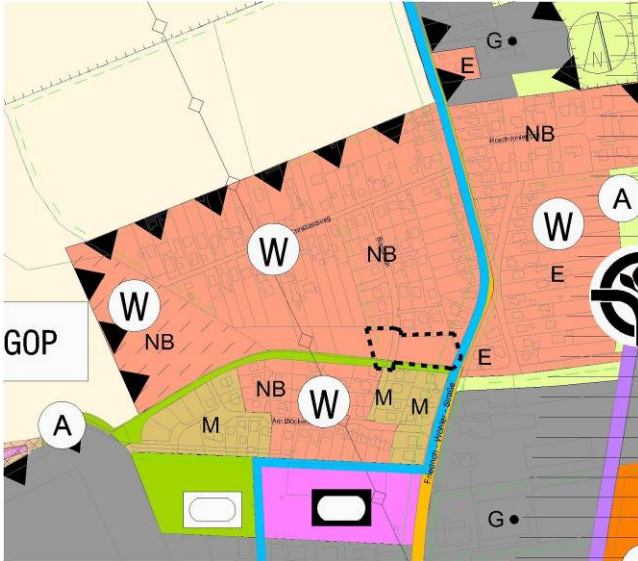

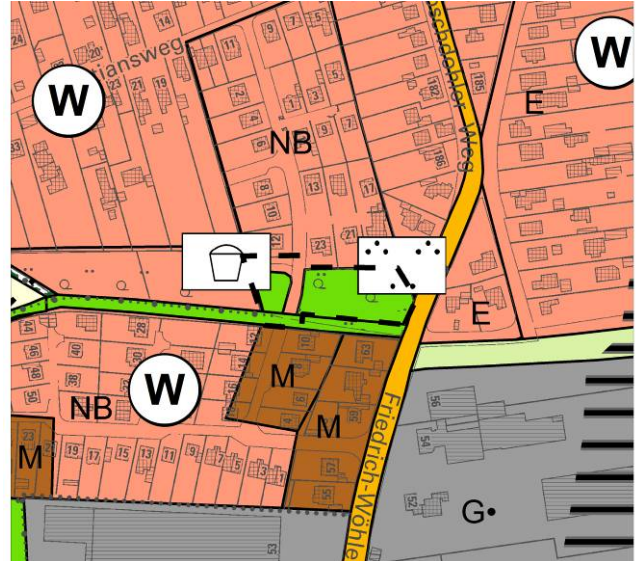


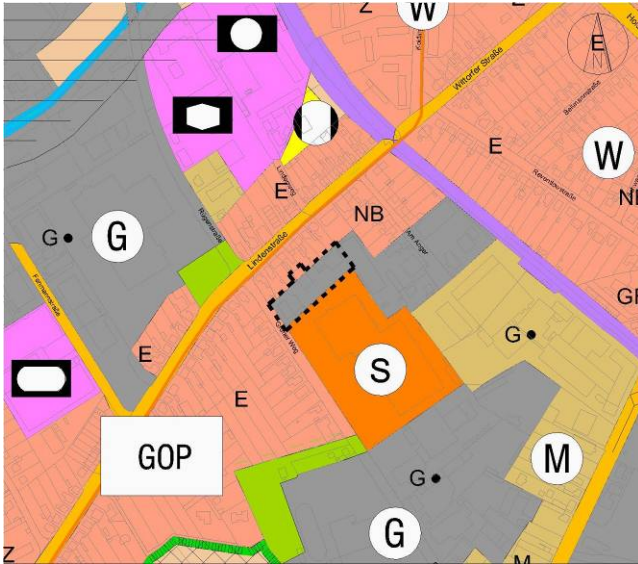
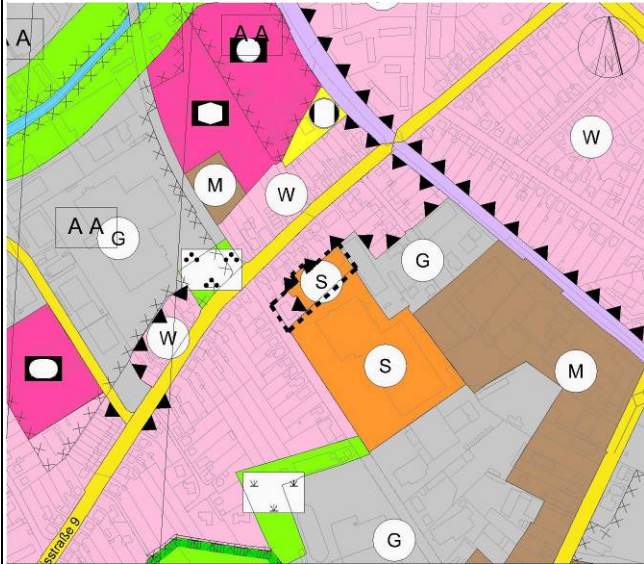
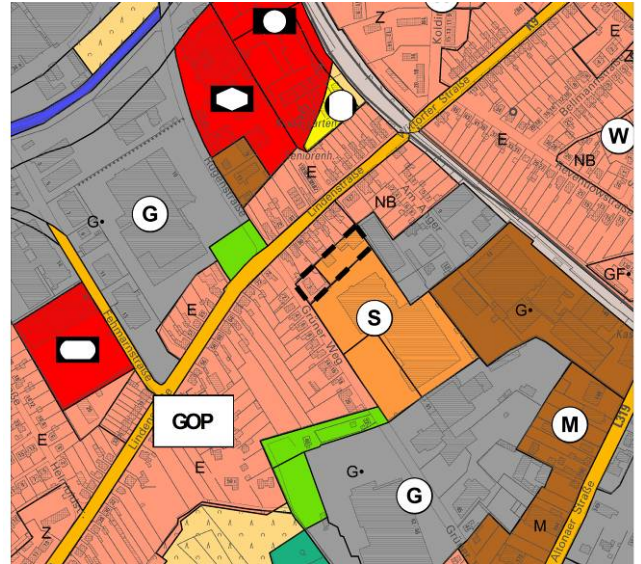
Teilfortschreibung Landschaftsplan Neumünster: Redaktionelle Anpassungen im sonstigen Stadtgebiet

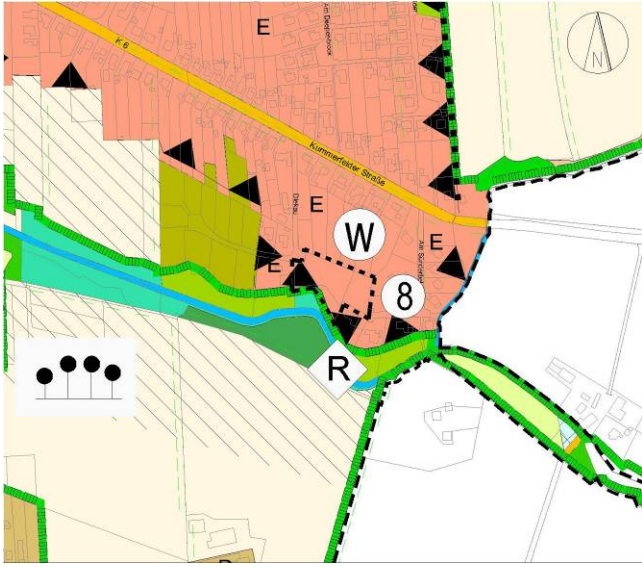


Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
01	Bereich: Ehem. Sick Kaserne, südlich Goebenstraße	8. Änderung FNP (und B-Plan 160), 1997	
			
	Sonderbaufläche (Bund)	Wohnbaufläche	Wohnbaufläche




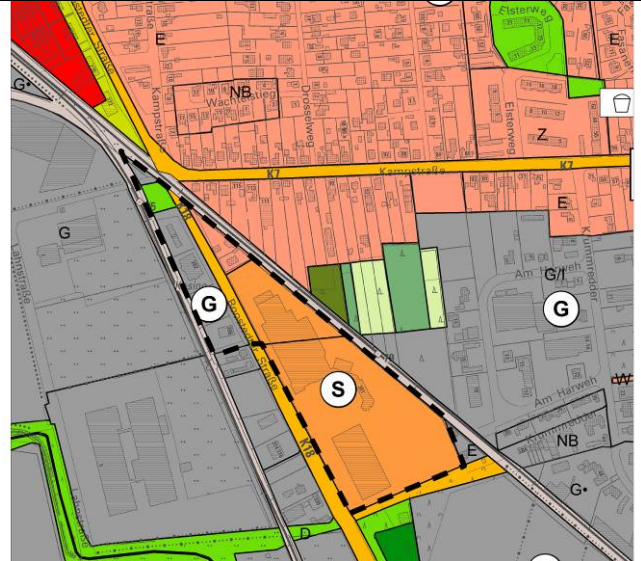
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
02	Bereich: Freesenburg, nördlich Wasbeker Straße	9. Änderung FNP (und B-Plan 158), 1998	
			
	Grünfläche, Wald und Sonderbaufläche Entlang der Wasbeker Straße: Wohnbaufläche	Sonderbaufläche Entlang der Wasbeker Straße: Gewerbliche Baufläche	Sonderbaufläche Entlang der Wasbeker Straße: Gewerbliche Baufläche

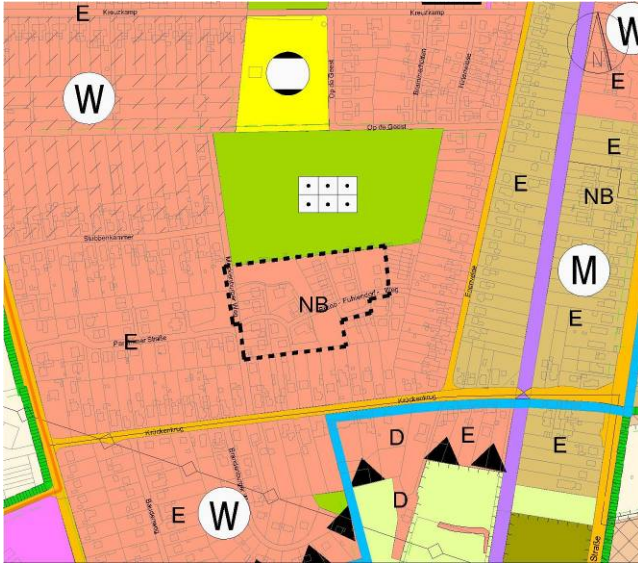

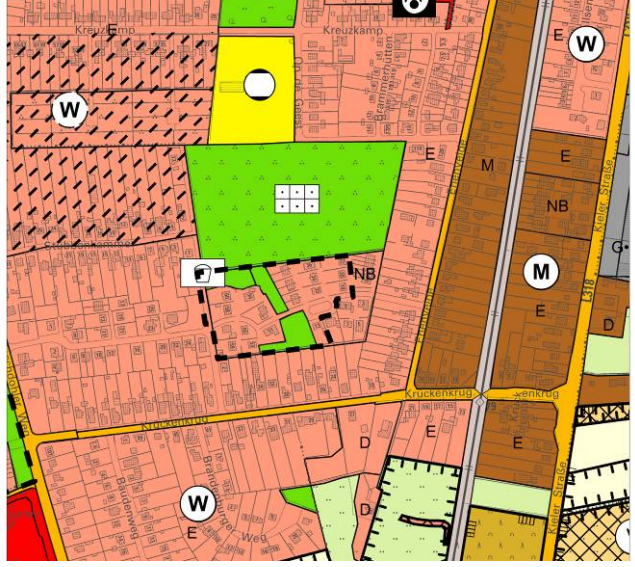
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
03	Bereich: Am Störbogen, nördlich Kampstraße im Stadtteil Gadeland	19. Änderung FNP (und B-Plan 268 A), 2000	
			
	Wohnbaufläche und Grünzug	Verschmälerung des Grünzugs zugunsten der Wohnbaufläche	Verschmälerung des Grünzugs zugunsten der Wohnbaufläche


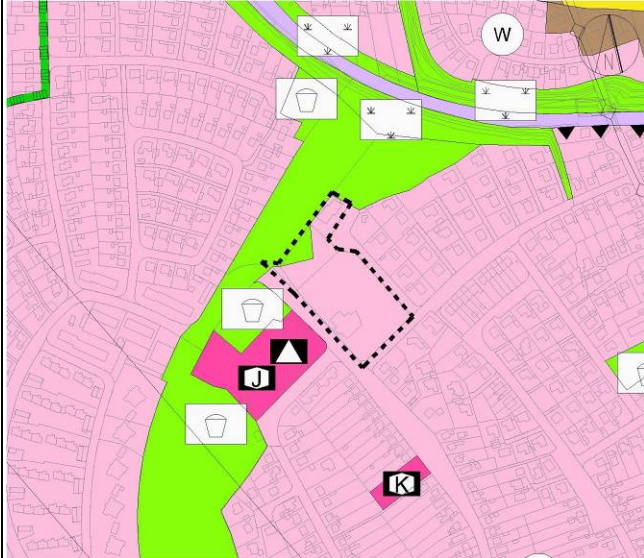
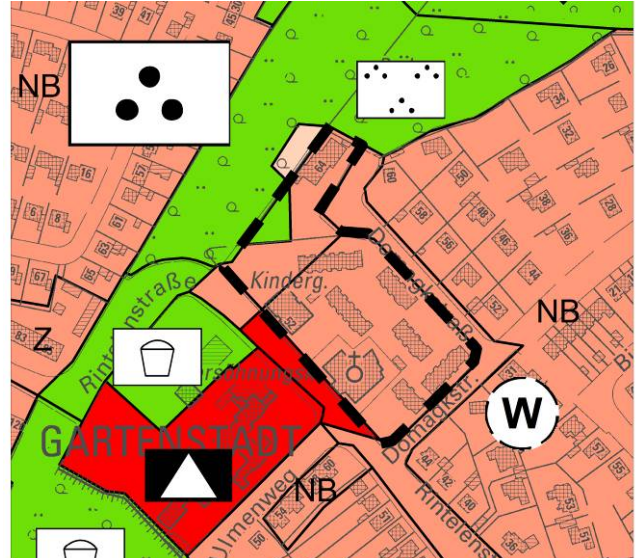
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
04	Bereich: Südlich Christiansweg, am Tungendorfer Graben in Einfeld	B-Plan 214, 1. vereinfachte Änderung, 2001	
			
	Wohnbaufläche	Grünfläche (Spielplatz + naturbelassene Grünfläche)	Grünfläche (Spielplatz + naturbelassene Grünfläche)

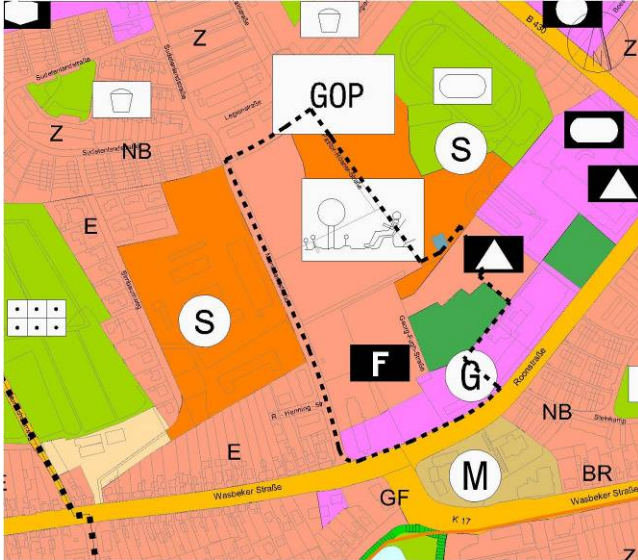

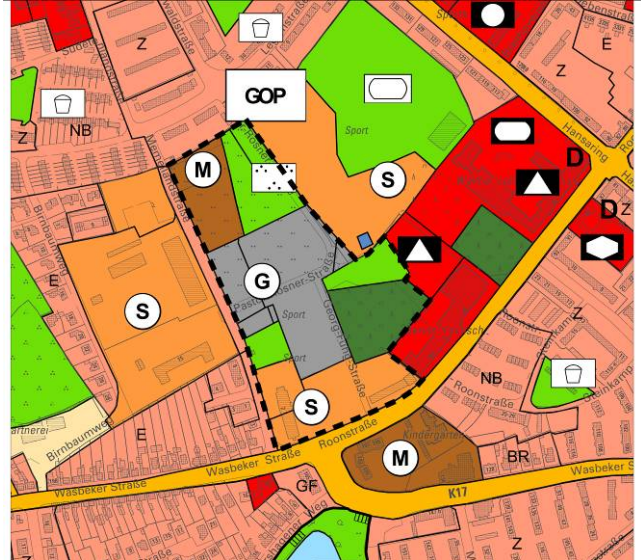
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
05	Bereich: Grüner Weg, nördlich Nortex	16. Änderung FNP (und B-Plan Nr. 123, 2. Änd.), 2001	
			
	Gewerbliche Baufläche	Sonderbaufläche (Einzelhandel) und Wohnbaufläche	Sonderbaufläche (Einzelhandel) und Wohnbaufläche

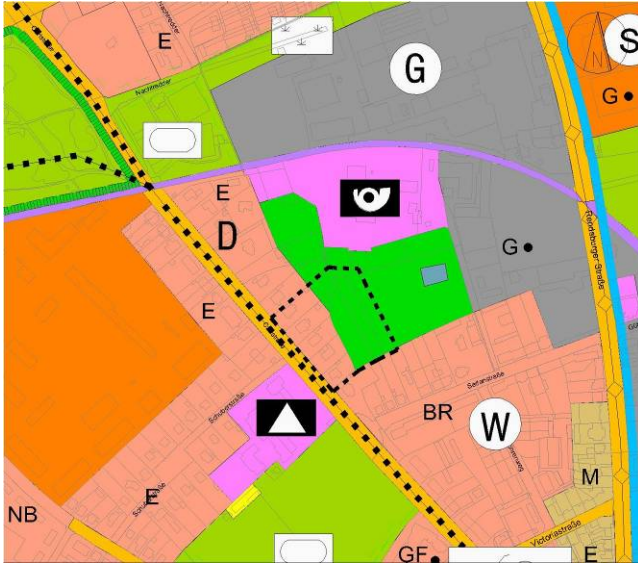

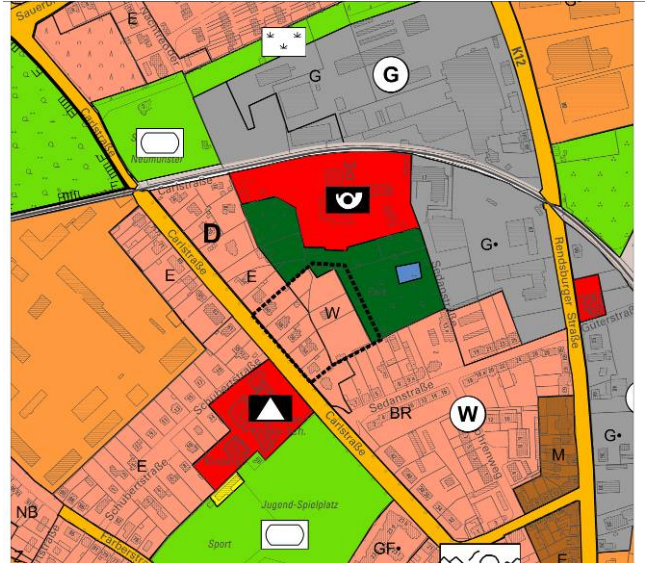
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
06	Bereich: Dieckau, westlich „Am Sündenbek“	17. Änderung FNP, 2001	
			
	Wohnbaufläche	Wald	Wald

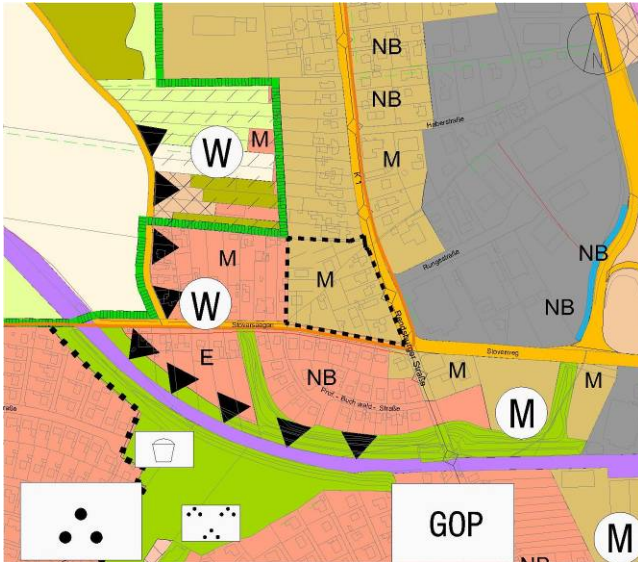

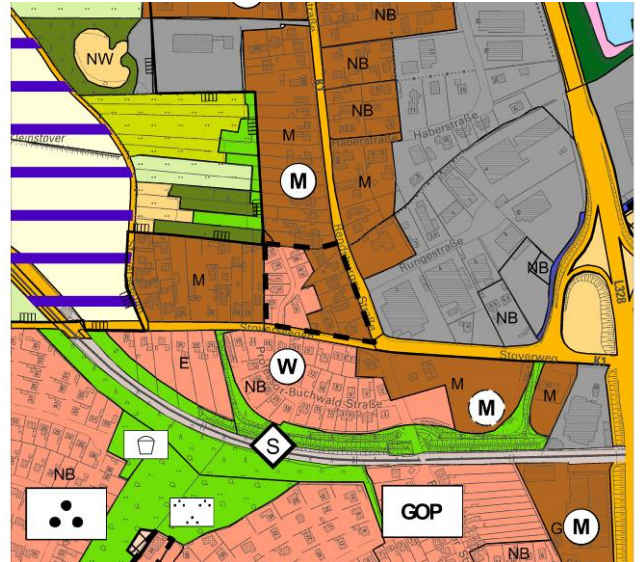
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
07	Bereich: Westlich und östlich der Boostedter Straße	23. Änderung FNP (und B-Plan Nr. 115), 2001	
		 	
	W: Landwirtschaftliche Nutzfläche O: Gewerbliche Baufläche	W: Gewerbliche Baufläche und Grünfläche O: Sonderbaufläche (Einzelhandel)	W: Gewerbliche Baufläche und Grünfläche O: Sonderbaufläche

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
08	Bereich: Bruno-Fuhlendorf-Weg, östlich des Mecklenburger Wegs im Stadtteil Einfeld	B-Plan 213, 1. Änderung, 2002	
			
	Wohnbaufläche	Grünfläche (Spielplatz)	Grünfläche (Spielplatz)

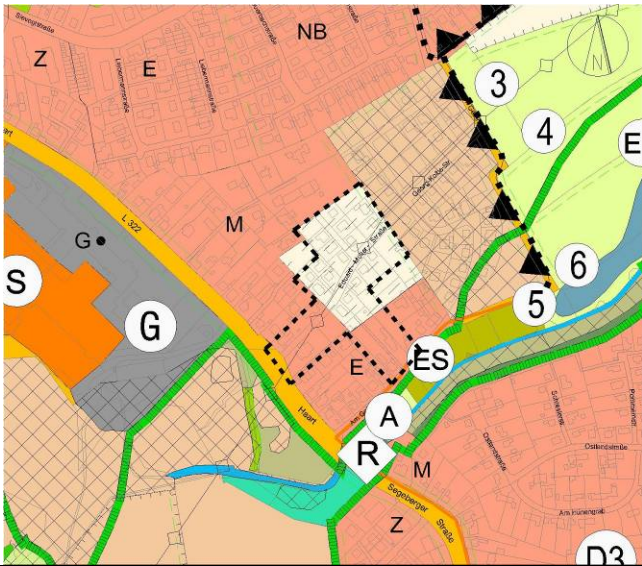
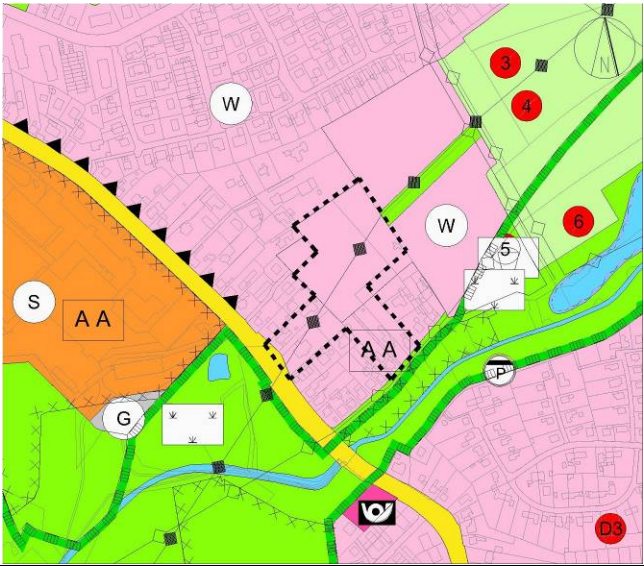
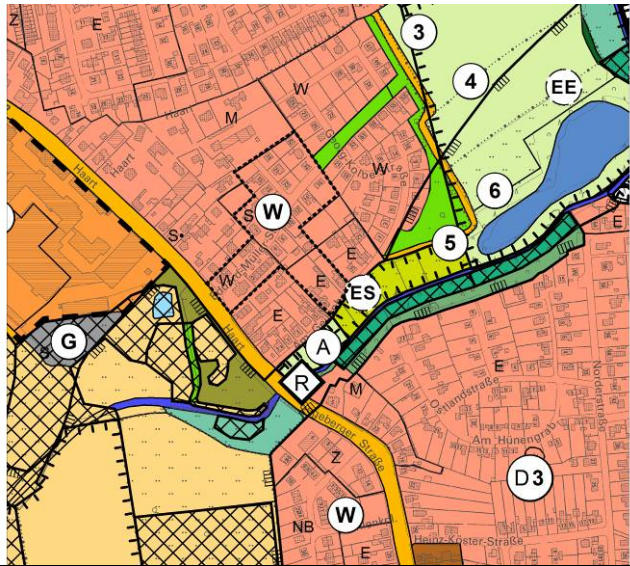
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
09	Bereich: Erweiterung Alte Gartenstadt, nordöstlich Rintelenstraße im Stadtteil Gartenstadt	27. Änd. FNP (und B-Plan 38, 2. Änderung), 2003	
			
	Gemeinbedarfsfläche (Kirche)	Wohnbaufläche	Wohnbaufläche

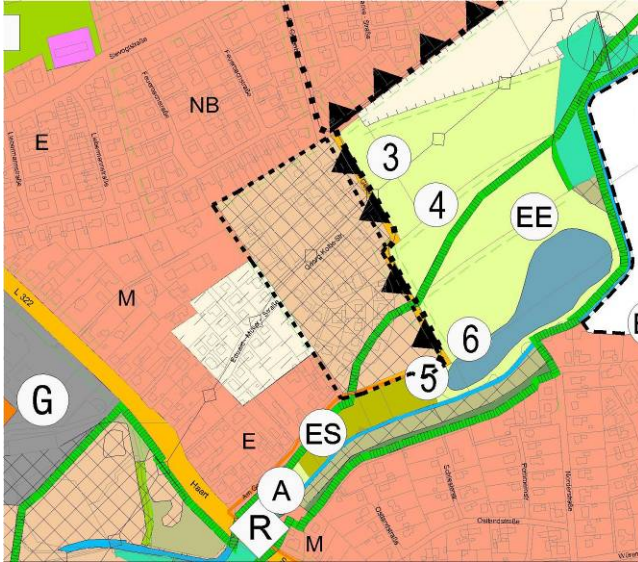
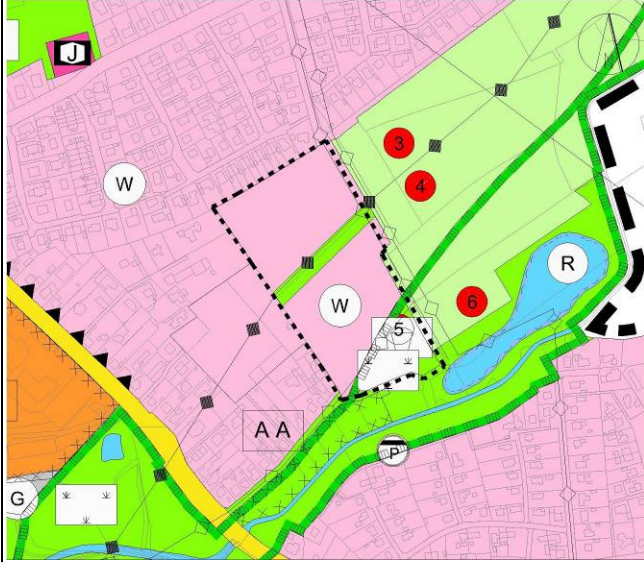
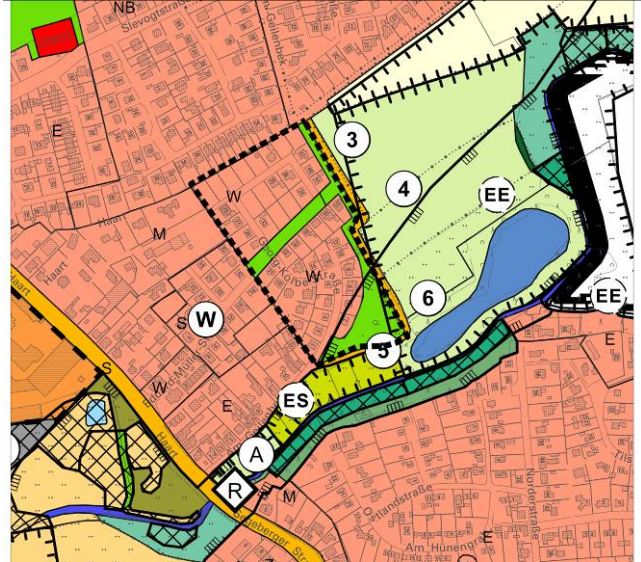
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
10	Bereich: Östlich der Memellandstraße im Stadtteil Böcklersiedlung / Bugenhagen	21. Änderung FNP (und B-Plan 161), 2003	
			
	Wohnbaufläche, Gemeinbedarfsfläche	Gemischte und gewerbliche Baufläche, Sonderbaufläche sowie Grünfläche	Gemischte und gewerbliche Baufläche, Sonderbaufläche sowie Grünfläche

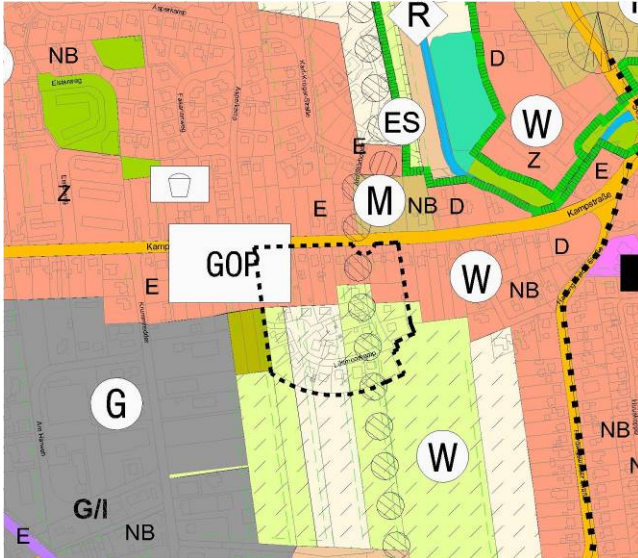

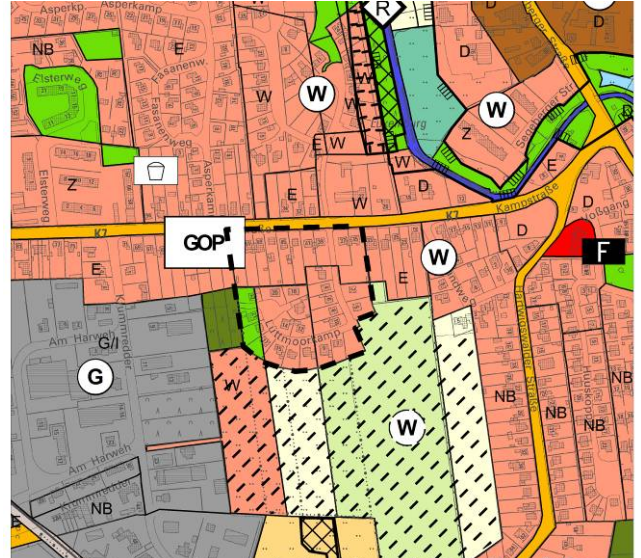
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
11	Bereich: Östlich Carlstraße 52 – 60 im Stadtteil Stadtmitte	B-Plan 146 A, 2004	
		 <p>Antliche Planunterlage: Bebauungsplan WA II, Grünung und für: 15. Datum FH 10,5 m, Status von 2012/2003 GR GF, Maßstab: 1:1.000 C 200 400, Grundlage: antike Flurkarte O: Bei geforderter Baueinstufung ist ein Staken- und Kronendurchmesser in m angegeben ist entspricht: einseitig ist entspricht: zweiseitig pflanzlich realisierbare Gartensize</p>	
Waldfläche	Waldfläche	Verschmälerung der Waldfläche zugunsten Wohnbaufläche	Verschmälerung der Waldfläche zugunsten Wohnbaufläche


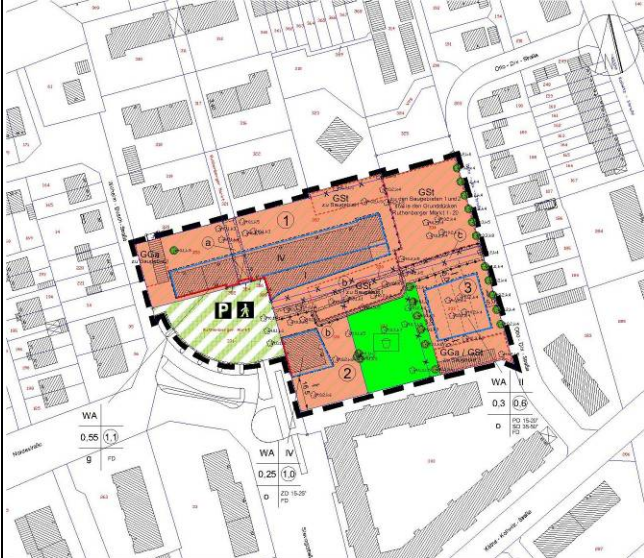
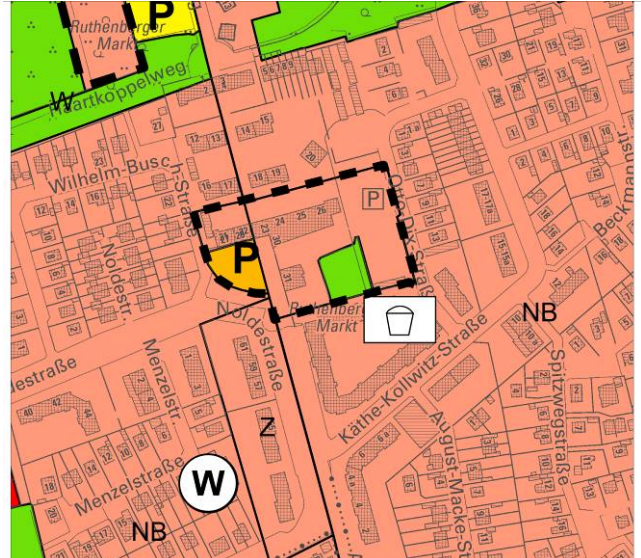
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
12	Bereich: Ecke Rendsburger Straße / Stoverseegen, südlich Stoverweg und nördlich Bahnlinie NMS – Flensburg im Stadtteil Gartenstadt	B-Plan 150 A, 2004	
			
	Gemischte Baufläche	Verschmälerung der gemischten Baufläche zugunsten der Wohnbaufläche	Verschmälerung der gemischten Baufläche zugunsten der Wohnbaufläche

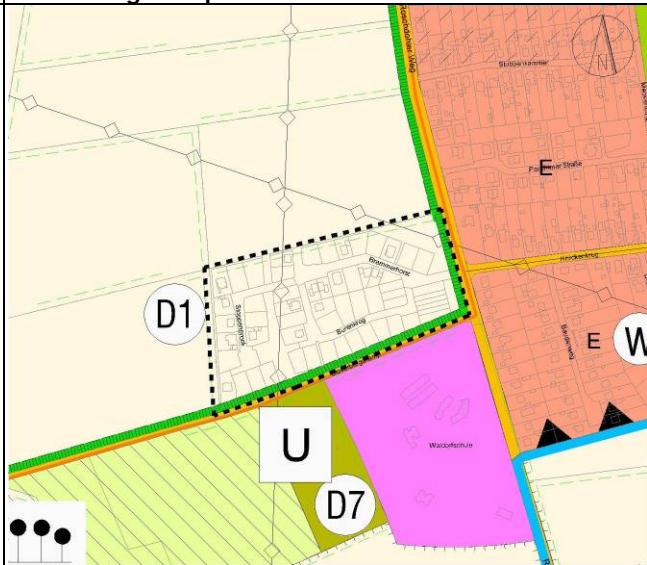

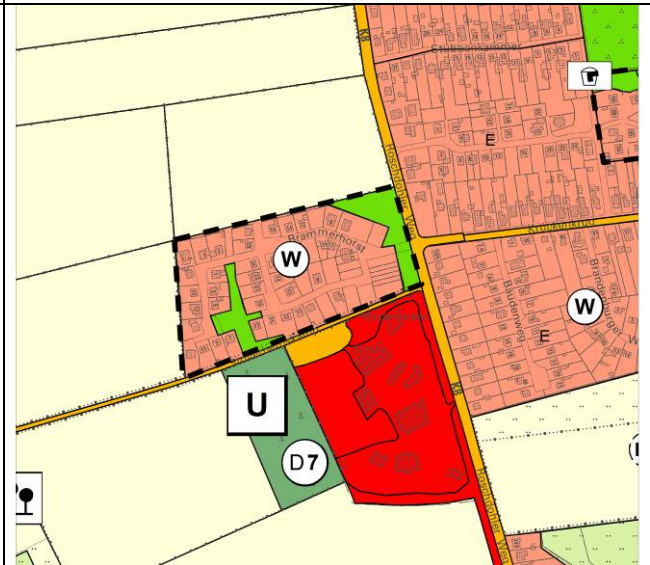
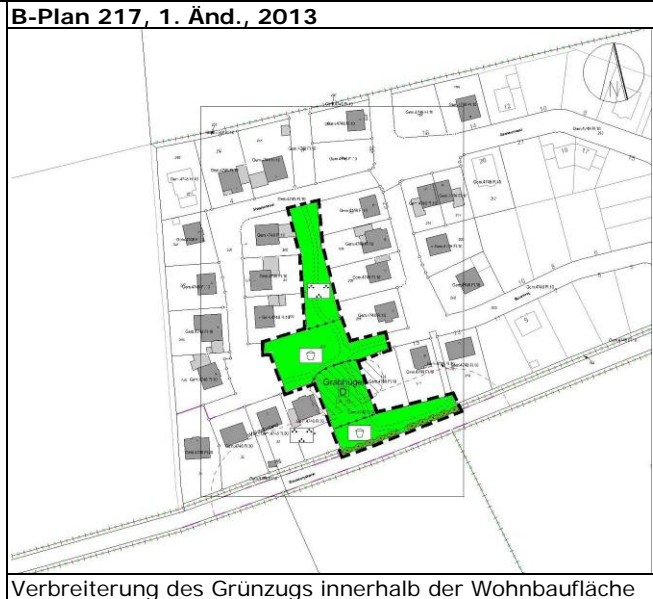
Teilfortschreibung Landschaftsplan Neumünster: Redaktionelle Anpassungen im sonstigen Stadtgebiet

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
13	Bereich: Gärtnerei Mundt / Haart, Höhe Haart 255 und Am Geilenbek im Stadtteil Brachenfeld/ Ruthenberg	25. Änderung FNP (und B-Plan 167 A), 2004	
			
	Landwirtschaftliche Nutzfläche (Acker) und Wohnbaufläche	Wohnbaufläche	Wohnbaufläche

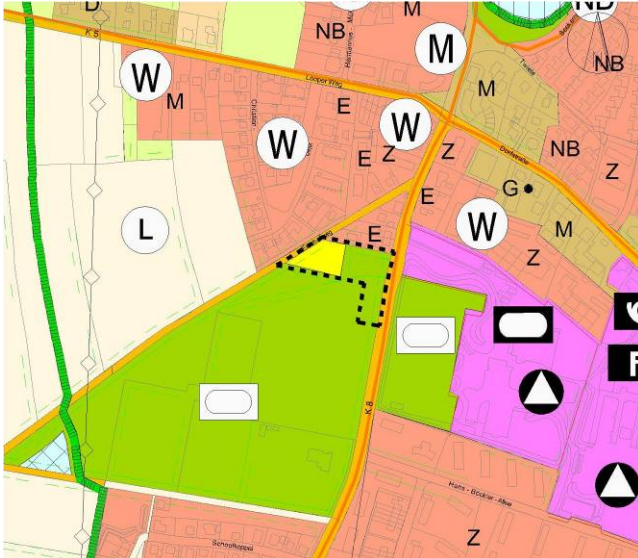

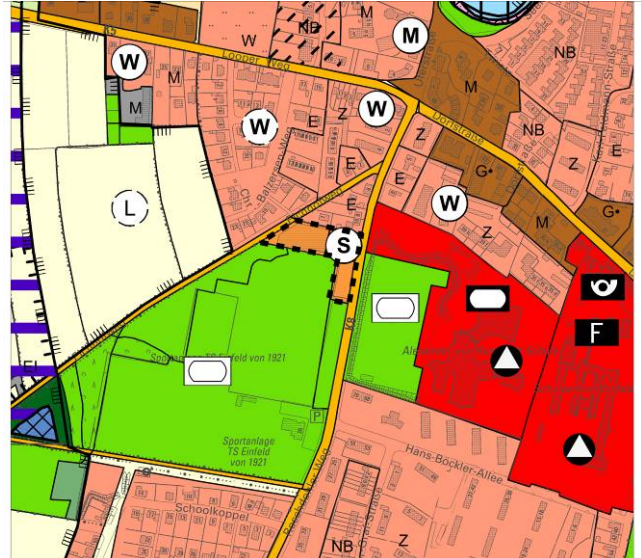
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
14	Bereich: nördlich und westlich der Straße Am Geilenbek im Stadtteil Brachenfeld / Ruthenberg	25. Änderung FNP (und B-Plan 167 B), 2004	
			
	Landwirtschaftliche Nutzflächen (Gartenbaufläche, Baumschulfläche usw.)	Wohnbaufläche mit Grünzügen	Wohnbaufläche mit Grünzügen

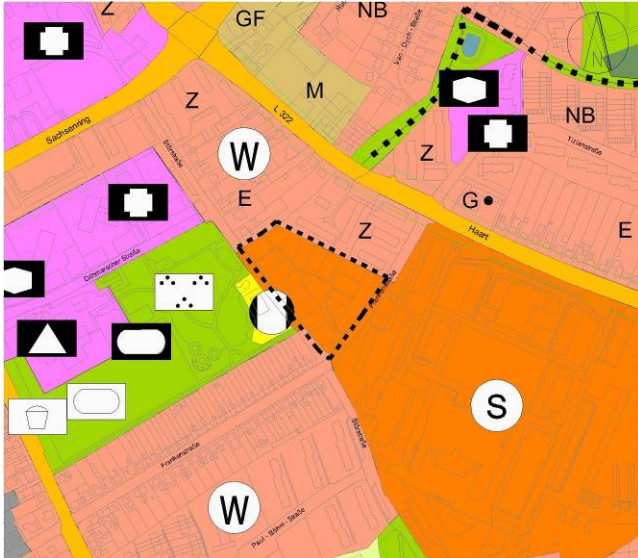

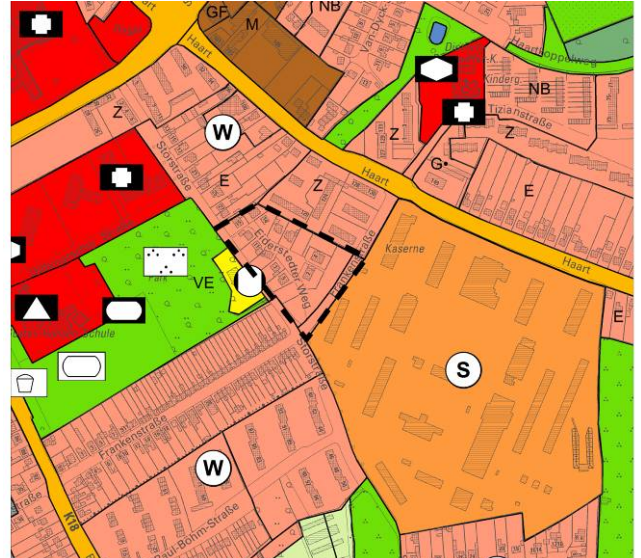
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
15	Bereich: Südlich Kampstraße im Bereich der Hausnummern 35 bis 53 im Stadtteil Gadeland	26. Änderung FNP (und B-Plan 268 B), 2004	
			
	Landwirtschaftliche Nutzfläche (Acker und Grünland)	Wohnbaufläche und Grünfläche	Wohnbaufläche und Grünfläche

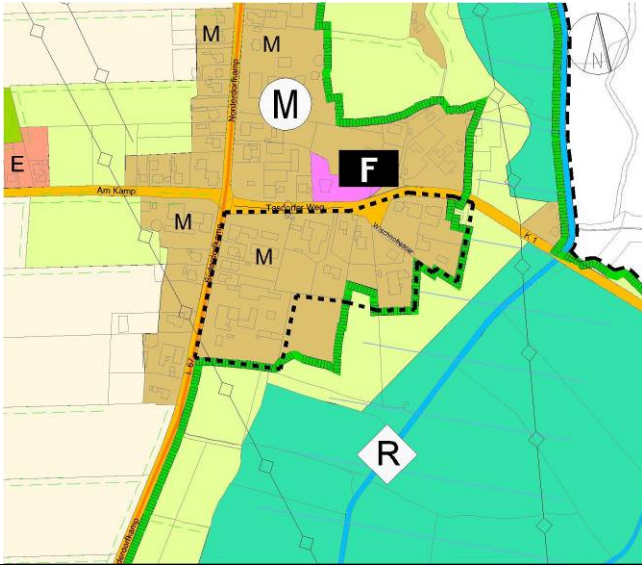

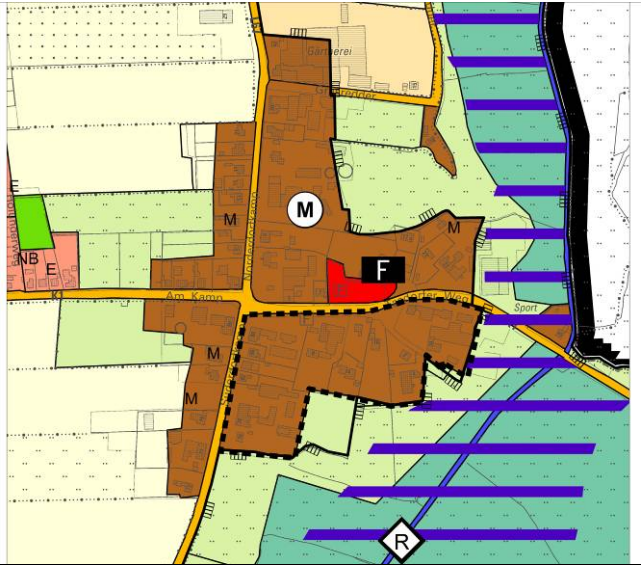
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
16	Bereich: Ruthenberger Markt im Stadtteil Brachefeld / Ruthenberg	B-Plan 88, 3. Änd., 2006	
			
	Parkplatz/Wohnbaufläche	Tausch: Wohnbaufläche/Parkplatz	Tausch: Wohnbaufläche/Parkplatz




Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
17	Bereich: Westlich Roschdohler Weg und nördlich Stoverbergskamp im Stadtteil Einfeld	24. Änderung FNP (und B-Plan 217), 2006	
			
	Landwirtschaftliche Nutzfläche (Acker)	Wohnbaufläche mit Grünzügen	Wohnbaufläche mit Grünzügen und dessen Verbreiterung
			
		B-Plan 217, 1. Änd., 2013	
		Verbreiterung des Grünzugs innerhalb der Wohnbaufläche	



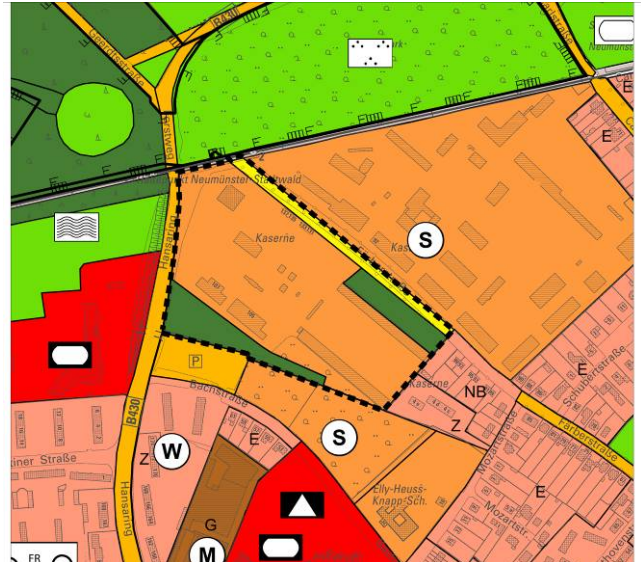
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
18	Bereich: Zwischen Goethestraße, Schillerstraße und Freiherr-vom-Stein-Schule im Stadtteil Brachenfeld / Ruthenberg (ehem. AEG)	31. Änderung FNP (und B-Plan 60), 2007	
	Gewerbliche Baufläche	Sonderbaufläche (Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Einzelhandel)

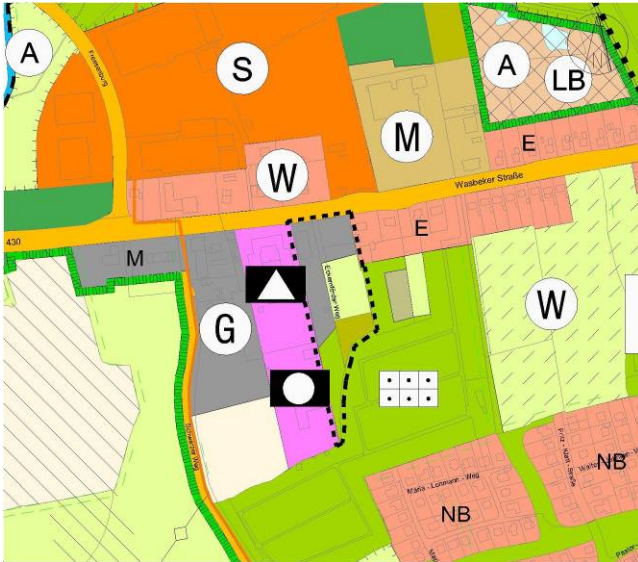


Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
19	Bereich: Zwischen Roschdohler Weg und Eichhofweg im Stadtteil Einfeld	33. Änderung FNP (und B-Plan 218), 2007	
	 <p>This map shows a green area (Grünfläche) and a yellow area (Fläche für Versorgungsanlagen) outlined with a dashed line. It features various zoning codes (W, M, NB, E, Z, L, G) and symbols for service facilities (white ovals and black triangles).</p>	 <p>This map shows a pink area designated as a special use area (Sonderbaufläche) for retail (Einzelhandel). It includes a dashed line around a specific area and various zoning codes (W, M, NB, E, Z, L, G) and symbols.</p>	 <p>This map shows the adjusted land use plan, where the special use area for retail (Einzelhandel) is highlighted in red. It includes a dashed line around a specific area and various zoning codes (W, M, NB, E, Z, L, G) and symbols.</p>
	Grünfläche und Fläche für Versorgungsanlagen	Sonderbaufläche (Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Einzelhandel)

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
20	Bereich: An der Kreuzung Störstraße / Frankenstraße im Stadtteil Brachenfeld / Ruthenberg	1. Anpassung FNP (und B-Plan 54), 2008	
			
	Sonderbaufläche	Wohnbaufläche	Wohnbaufläche

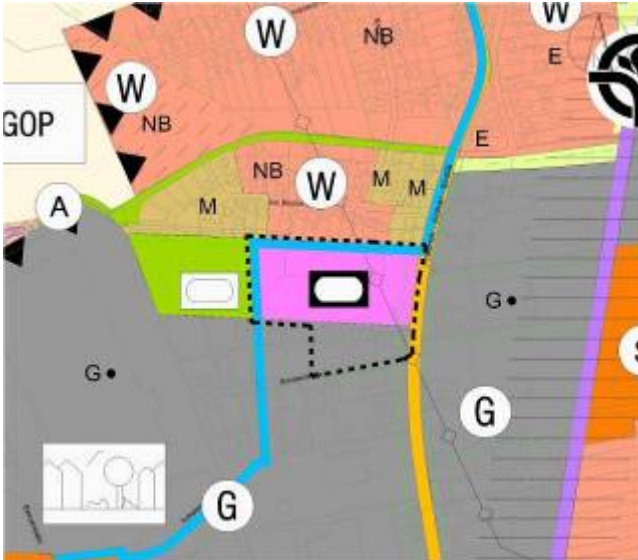


Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
21	Bereich: Tungendorf-Dorf Teilgebiet Südost zwischen Süderdorkamp und Tasdorfer Weg im Stadtteil Tungendorf	B-Plan 41 A, 2009	
			
	Gemischte Baufläche und landwirtschaftliche Nutzfläche (an Ostgrenze des Plangebiets)	Gemischte Baufläche (Dorfgebiet)	Gemischte Baufläche (Dorfgebiet)

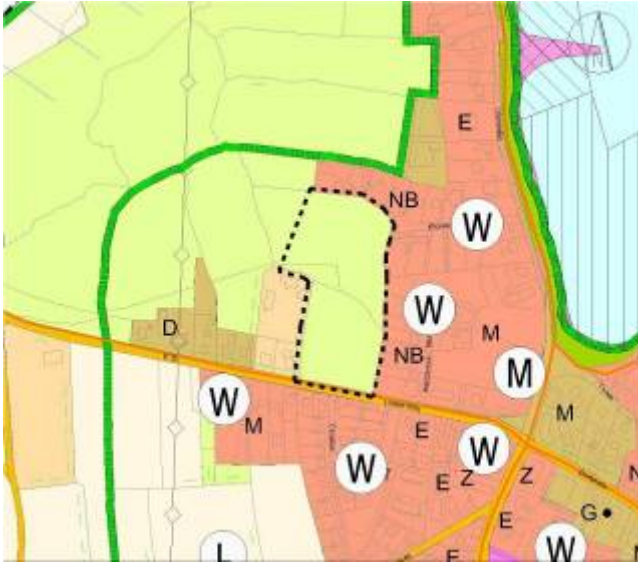

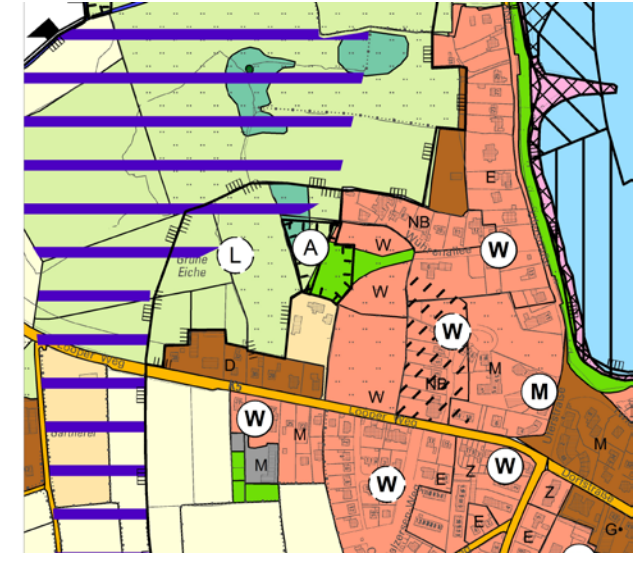
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
22	Bereich: Zwischen Oderstraße, Saalestraße und Südumgehung im Stadtteil Wittorf (DOC)	32. Änderung FNP (und B-Plan 118), 2009	
			
	Gewerbliche Baufläche	Sonderbaufläche (Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Einzelhandel)


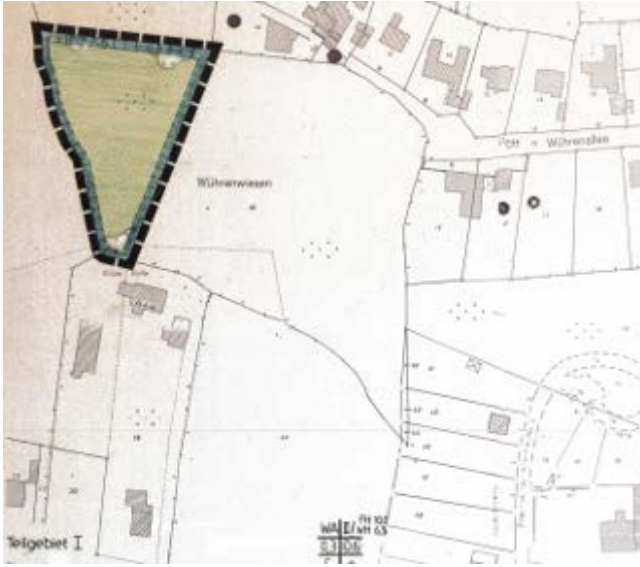
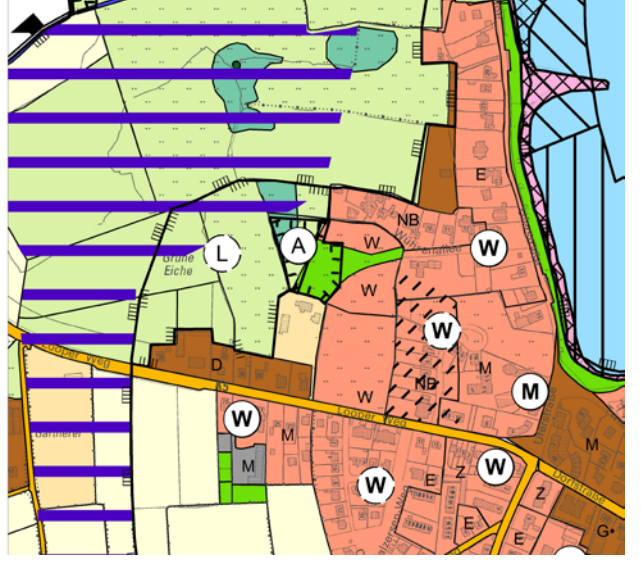
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
23	Bereich: Ehem. Hindenburg-Kaserne zwischen Han-saring, Bachstraße und verlängerte Färberstraße im Stadtteil Böcklersiedlung / Bugenhagen (GAZ)	B-Plan 171, 2009	
			
	Sonderbaufläche (ehem. Kaserne)	Sonderbaufläche (Gefahrenabwehrzentrum), Erholungs-wald und Verkehrsflächen	Sonderbaufläche (Gefahrenabwehrzentrum), Erholungs-wald und Verkehrsflächen



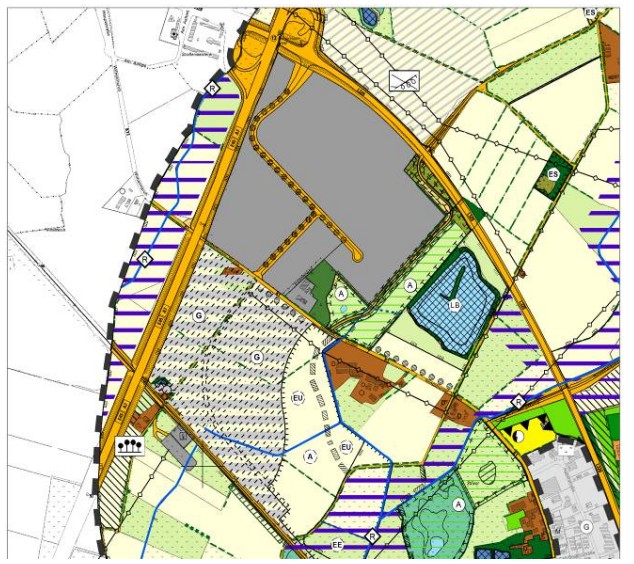
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
24	Bereich: Schwarzer Weg zwischen Wasbeker Straße und Kleingartenanlage „Glückauf“ in den Stadtteilen Faldera und Böcklersiedlung / Bugenhagen	3. Anpassung FNP (und B-Plan 122, 1. Änd.), 2011	
			
	Gewerbliche Baufläche und landwirtschaftliche Nutzfläche (Grünland)	Gemischte Baufläche	Gemischte Baufläche


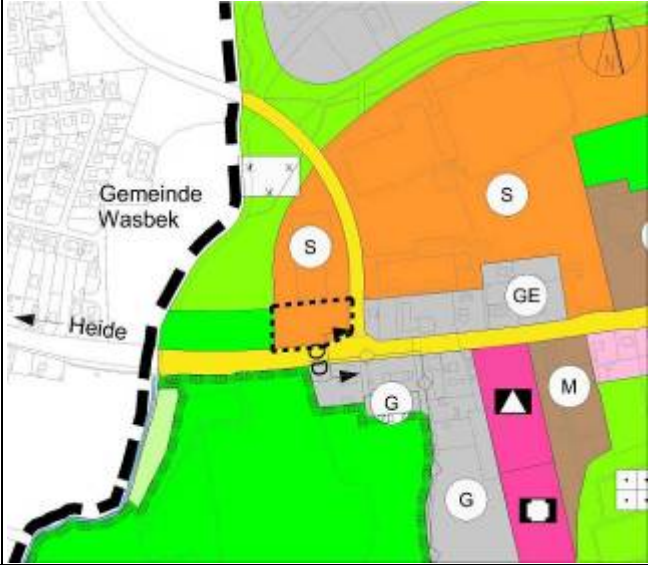
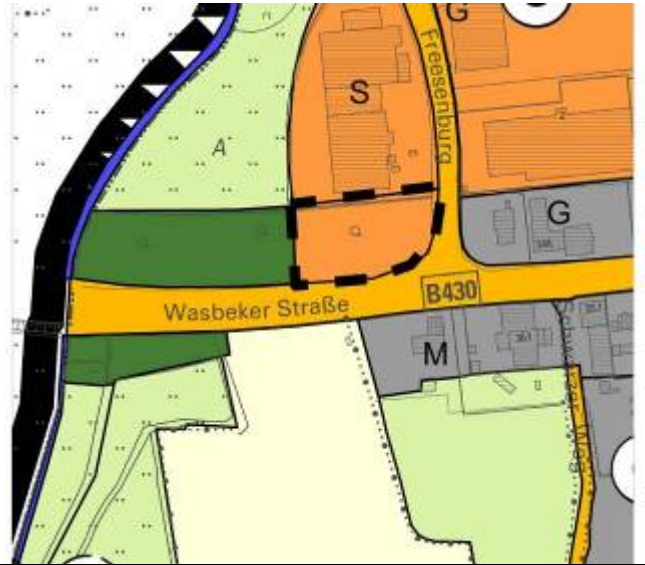
Teilfortschreibung Landschaftsplan Neumünster: Redaktionelle Anpassungen im sonstigen Stadtgebiet

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
25	Bereich: Blöckenkamp, ehem. Tennisanlage an der Friedrich-Wöhler-Straße im Stadtteil Tungendorf	4. Anpassung FNP (und B-Plan 66, 5. Änd.), 2012	
			
	Gemeinbedarfsfläche (Sportplatz)	Gewerbliche Baufläche	Gewerbliche Baufläche



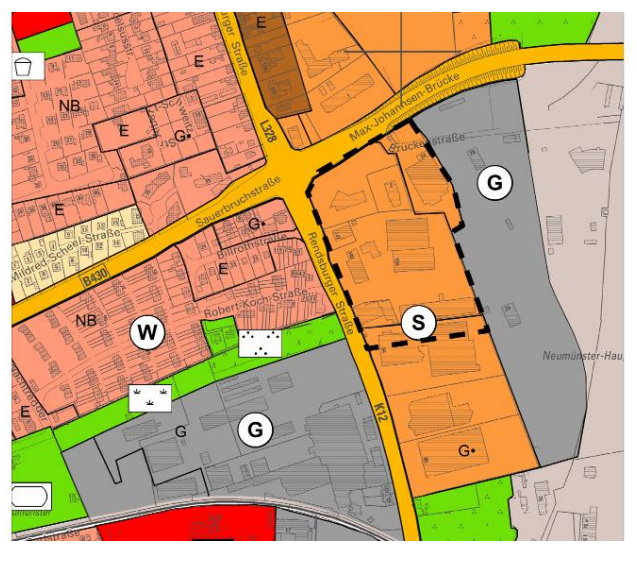
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
26	Bereich: Nördlich Looper Weg und südlich Wührenallee im Stadtteil Einfeld	42. Änderung FNP (und B-Plan 219), 2015	
			
	Landwirtschaftliche Nutzfläche (Intensivgrünland)	Wohnbaufläche und Grünfläche mit Maßnahmenfläche	Wohnbaufläche und Grünfläche mit Maßnahmenfläche




Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
27	Bereich: Looper Weg / Eichhofweg (Teilgebiet 2 – nördlich Looper Weg und westlich Wührenallee) im Stadtteil Einfeld	B-Plan 212, 1999	
			
	Landwirtschaftliche Nutzfläche (Intensivgrünland)	Ausgleichs- bzw. Maßnahmenfläche (Grünlandextensivierung)	Ausgleichs- bzw. Maßnahmenfläche (Grünlandextensivierung)




Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
28	Bereich: Entwicklungsfläche Nord, östlich der A7 und südlich der B 323 in den Stadtteilen Einfeld und Gartenstadt	35. Änderung FNP (und B-Plan 177), 2013	
			
	Landwirtschaftliche Nutzflächen	Gewerbliche Bauflächen, Grünflächen (naturbelassen), Bahn- und Verkehrsflächen	Gewerbliche Bauflächen, Grünflächen (naturbelassen), Bahn- und Verkehrsflächen


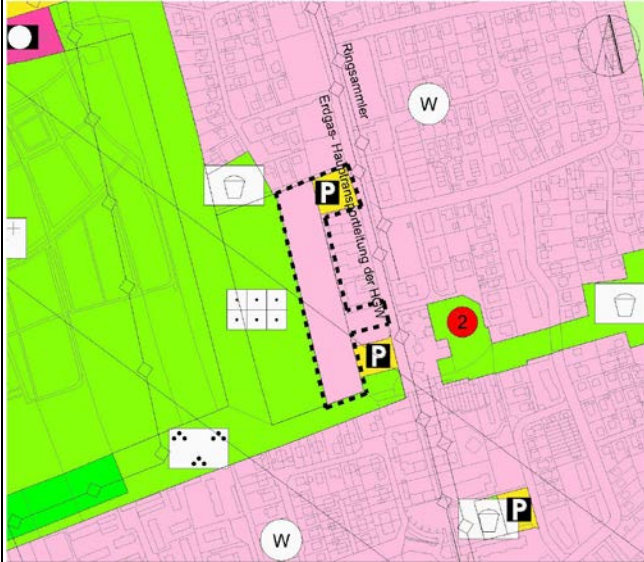
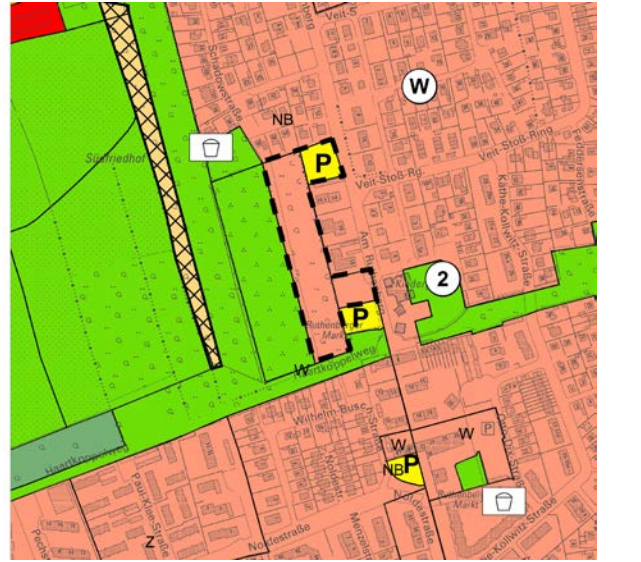
Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
29	Bereich: Gewerbegebiet Freesenburg, zwischen Wasbeker Straße im Süden und Freesenburg im Osten im Stadtteil Böcklersiedlung/Bugenhagen	36. Änderung FNP (und B-Plan 158, 5. Änd.), 2013	
			
Waldfläche	Sonderbaufläche (Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Einzelhandel)

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
30	Bereich: Einkaufszentrum Sager-Viertel, südlich Konrad-Adenauer-Platz im Stadtteil Stadtmitte	37. Änderung FNP (und B-Plan 104), 2013	
	Gemischte Baufläche	Sonderbaufläche (Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Einzelhandel)

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
31	Bereich: Sondergebiet Rendsburger Straße, südlich Max-Johannes-Brücke und westlich Gleisanlagen im Stadtteil Gartenstadt	39. Änderung FNP (und B-Plan 33, 2. Änd.), 2014	
			
	Gewerbliche Baufläche	Sonderbaufläche (Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Einzelhandel)

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
32	Bereich: Köstersche Fabrik, südwestlich der L 322 („Haart“) im Stadtteil Brachenfeld /Ruthenberg	3. Änderung FNP (und B-Plan 128, 1. Änd.), 2014	
	 <p>The previous land use plan (LP) shows a complex arrangement of zones. A large orange area is labeled 'S' (Special area). To its right is a grey area labeled 'G' (Green area). Further right is a pink area labeled 'M' (Medium density residential). Other zones include 'Z' (Zones), 'E' (Employment), and 'NB' (Neighborhood). A yellow line runs along the top, and a blue line (watercourse) runs along the bottom right.</p>	 <p>The current land use plan (LP) shows a significant change. The orange area is now labeled 'S' (Special area) and 'AA' (Retail special area). The grey area 'G' is now green. The pink area 'M' is now light pink. A yellow line runs along the top, and a blue line (watercourse) runs along the bottom right. A 'W' (Water) symbol is present in the pink area.</p>	 <p>The adjusted land use plan (LP) shows the updated special area 'S' (Retail special area) in orange. The grey area 'G' is now green. The pink area 'M' is now light pink. A yellow line runs along the top, and a blue line (watercourse) runs along the bottom right. A 'W' (Water) symbol is present in the pink area.</p>
	Gewerbliche Baufläche, Sonderbaufläche, Grün- und Verkehrsfläche	Sonderbaufläche (Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Einzelhandel)

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
33	Bereich: Sondergebiet Oderstraße (FOC), Eckgrundstück Oderstraße/Saalestraße im Stadtteil Wittorf	40. Änderung FNP (und B-Plan 118, 1. Änd.), 2014	
			
	Gewerbliche Baufläche	Sonderbaufläche (Parkhaus - Einzelhandel)	Sonderbaufläche (Parkhaus - Einzelhandel)

Nr.	Bisherige Darstellung im LP	Aktuelle Bauleitplanung	Angepasste Darstellung im LP
34	Bereich: Ruthenberg, westlich der Straße Am Ruthenberg und östlich der Kleingartenanlage im Stadtteil Brachenfeld / Ruthenberg	5. Anpassung des FNP (und B-Plan 88, 5. Änd.), 2015	
			
	Grünfläche	Wohnbaufläche	Wohnbaufläche und Parkplatz