

Anlage zu TOP 13.

Veränderungsliste zum Nachtragsentwurf 2017

Produkt	Investitions- maßnahme	Bezeichnung	Ansatz 2017	Nachtrag 2017	Auswirkung
11112	6117	Verkaufserlöse sonstige Grundstücke und Gebäude	150.000	1.367.000	1.217.000
11112	6122	Verkaufserlöse B-Plan 177	3.800.000	0	-3.800.000
11112	6123	Verkaufserlöse B-Plan 116	4.500.000	11.105.000	6.605.000
11112	6127	Grunderwerb "Messeachse"	0	3.802.000	-3.802.000
Summe Einzahlungen			8.450.000	12.472.000	4.022.000
Summe Auszahlungen			0	3.802.000	-3.802.000
Summe			8.450.000	8.670.000	220.000

	Nachtrag 2017	Nachtrag 2017 NEU	Veränderung
Auswirkung der Veränderungsliste auf die Kreditaufnahme	12.551.600	12.331.600	-220.000

Begründung Veränderung Verkaufserlöse

Im Bereich Grundstücksverkehr ist es im Laufe des Jahres 2017 zu diversen Verschiebungen hinsichtlich der Grundstücksan- und Verkäufe gekommen. Es ist gelungen, einige Grundstückskaufverträge, die erst für 2018 geplant waren, bereits so weit vorzubereiten, dass der Abschluss dieser Verträge bereits erfolgt ist bzw. zeitnah erfolgen wird. Dafür werden einige Vertragsabschlüsse, deren Abschluss für 2017 vorgesehen war, erst in 2018 erfolgen.

Aus diesem Grund wurde eine Anpassung der Ansätze notwendig.

Begründung Grunderwerb "Messeachse"

Ein für die nächsten Jahre geplanter Grundstücksankauf im Bereich der Messeachse ist unvorhergesehener Weise bereits jetzt erforderlich, um die städtebaulich wünschenswerten Entwicklungen in diesem Bereich umsetzen zu können.

Stand: 25.09.2017