Rudolf-Tonner-Schule Neubau						18.12.2017
	Planung alt Sanierung Teilneubau			Planung Neu Neubau		
		Neubau	Sanierung		Neubau	Sanierung
Sanierung Erweiterung						
NF Erweiterung			815			
Kosten qm			1.000			
			815.000			
Planungskosten	16%		130.400			
			945.400			
Sanierung Altbau				790qm		513.500
BGF Neubau Differenzierungsräume		290,00				
BGF Neubau Mensa und 3 Klassen		812,00				
Sume BGF Neubau		**1102,00**			**3057,68**	
Kosten qm BGF	I/2015	1.350		IV/ 2016	1.560	
Ausführung	2018			2019	1.650	
Baukosten KG 300+400		1.487.700			5.045.172	
Baunebenkosten	20%	315.540		18%	908.131	41.080
Außenanlagen	6%	90.000		6%	302.710	
Aufzüge Erweiterungsbauten		150.000				
Summe		2.043.240			**6.256.013**	**554.580**
Preisteigerung Ausführung 2018		196.274				
Abbruch					75.000	
Rundung		2.239.514				
Aufzug Altbau			150.000			150.000
2.RW Altbau			100.000			100.000
Summe		**2.239.514**	**1.195.400**		**6.330.751**	**804.580**
Preissteigerung			107.586			72.412
					6.330.751	**876.992**
		2.239.514	**1.302.986**			
		Planung alt			**Planung neu**	
Summe		**3.542.500**			**7.200.000**	
Differenz Variante Alt/Neu		**3.657.500**				