

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und
Vergabeausschusses

am Donnerstag, dem 15.03.2018

im Neuen Rathaus, Raum 2.5/2.6

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 20:29 Uhr

Anwesend:

Ratsfrau / Ratsherr

Frau Helga Bühse
Frau Franka Dannheiser
Herr Andreas Kluckhuhn (Vorsitzender)
Herr Jan Hinrich Köster
Herr Reinhard Ruge
Herr Karsten Schröder

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Hans Werner Pundt
Herr Geoffrey Frederic Warlies

Außerdem anwesend

2 Vertreter der Presse
3 Vertreter der Stadtteilbeiräte
4 Zuhörer
Herr Uwe Zebedies, Fa. SBI (TOP 13.2)
Herr Dr. Burkhard Weber (TOP 8)

Von der Verwaltung

Herr Bernd Heilmann
Herr Thorsten Kubiak
Herr Ingo Kühl
Herr Andreas Pries
Herr Ralf-Josef Schnittker
Frau Ines Tamschick (Protokoll)

Entschuldigt:

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Uwe Holtz
Herr Volker Matthiensen
Herr Dakun Wu

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 08.02.2018
4. Information über die am 08.02.2018 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
5. Einwohnerfragestunde
6. Anträge und Anfragen
- 6.1. Antrag des Stadtteilbeirats Böcklersiedlung-Bugenhagen zur Errichtung einer Straßenbeleuchtung im Baumschulenweg bis auf Höhe des Rübezahlwegs
7. Dringliche Vorlagen
8. Neubau einer Abwasserfiltration
Vorlage: 1181/2013/DS
9. Änderung der Abfallgebührensatzung
Vorlage: 1179/2013/DS
10. Schulentwicklungsplanung; hier Befristete Bereitstellung von 5 Klassenraumcontainern zur kurzfristigen Beseitigung des Raumbedarfs in den Klassenstufen 7-9 der Gemeinschaftsschulen in Neumünster
Vorlage: 1169/2013/DS
11. Schulentwicklungsplanung (SEP) hier: Wilhelm-Tanck-Schule - Aktualisiertes Raumprogramm für eine 3-zügige Gemeinschaftsschule als Offene Ganztagschule
Vorlage: 1170/2013/DS
12. Brandschutzmaßnahmen an diversen Schulen
Freigabe von Haushaltsmitteln
Vorlage: 1184/2013/DS
13. Mitteilungen
- 13.1 Straßenausbaubeiträge Amtmannstraße
Vorlage: 0536/2013/MV
- 13.2 Knotenpunkt Boostedter Straße/Leinenstraße/Hartwigswalder Straße
-mündlicher Bericht-
- 13.3 Beschlusskontrolle - öffentlich -
- siehe Anlage -
Vorlage: 0532/2013/MV

- 13.4 Vergabe: Baumaßnahme BW 6-17 + 6-22 Brücke Störwiese: Bericht neuester Sachstand bzw. Baubeginn
- 13.5 Bau eines Kunstrasenplatzes im Städtischen Stadion
Vorlage: 0539/2013/MV
- 13.6 Sachstand Technikum
- 13.7 Nähere Erläuterung der Vorlage "Liste möglicher Maßnahmen vom 08.02.2018 (Förderung nach dem KInFördG I und II)"
- 13.8 WC-Anlage Einfeldsee
- 13.9 Verkehrsknotenpunkt Schleusberg/Donaubogen
- 13.10 Erneuerung der Straßenbeleuchtung in Neumünster

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Herr Kluckhuhn als Vorsitzender des Bau- und Vergabeausschusses begrüßt die Teilnehmenden dieser Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 .	Genehmigung der Tagesordnung
-----	------------------------------

Herr Kluckhuhn teilt mit, dass TOP 10 „Schulentwicklungsplanung; hier Befristete Bereitstellung von 5 Klassenraumcontainern zur kurzfristigen Beseitigung des Raumbedarfs in den Klassenstufen 7-9 der Gemeinschaftsschulen in Neumünster“ kurz nach Fertigstellung der Tagesordnung zurückgezogen wurde und daher nicht behandelt wird.

Der Vorsitzende schlägt vor, den als Tischvorlage verteilten folgenden Antrag:
„Antrag des Stadtteilbeirats Böcklersiedlung-Bugenhagen zur Errichtung einer Straßenbeleuchtung im Baumschulenweg bis auf Höhe des Rübezahlswegs“
unter TOP 6.1 zu behandeln.

Ferner beantragt Herr Kluckhuhn unter TOP 13.6 den neuen Punkt Sachstand Technikum und unter TOP 13.7 „Nähere Erläuterung der Vorlage „Liste möglicher Maßnahmen (zur Förderung nach dem KlnvFördG I und II)“ vom 08.02.2018 und weiteres Vorgehen betreffend die Anmeldung von Maßnahmen zur Förderung nach dem KlnvFördG II“ zu behandeln.

Herr Zebedies von der Firma SBI wird zu TOP 13.2 berichten, daher sollte dieser TOP vorgezogen und nach TOP 6 behandelt werden. Im Protokoll wird der TOP der Übersicht halber wie in der Tagesordnung stehend aufgeführt.

Die wie vorgeschlagen geänderte Tagesordnung wird einstimmig beschlossen, wobei die Punkte ab dem Tagesordnungspunkt 14 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten und entschieden werden sollen.

3 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 08.02.2018
-----	---

Einwände gegen die Niederschrift vom 08.02.2018 werden nicht vorgebracht. Herr Kubiak merkt an, dass im Datum in der Fußzeile ein Zahlendreher aufgetreten ist. Dies wird berichtet.

4 .	Information über die am 08.02.2018 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

Der Ausschussvorsitzende informiert darüber, dass in dem unter Ausschluss der Öffentlichkeit durchgeführten Teil der Sitzung am 08.02.2018 die folgenden Beschlüsse gefasst wurden:

- Die Vorlage 1156/2013/DS „Vergabe: Baumaßnahme: Regentlastungsbauwerk Schleusberg.“
- Die Vorlage 1146/2013/DS „Vergabe: Baumaßnahme: BW 6-17 + 6-22 Brücken Störwiesen und Krogredder über die Stör.“

5 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

6 .	Anträge und Anfragen
-----	----------------------

6.1 .	Antrag des Stadtteilbeirats Böcklersiedlung-Bugenhagen zur Errichtung einer Straßenbeleuchtung im Baumschulenweg bis auf Höhe des Rübezahlswegs
-------	---

Herr Schaks, Stadteilvorsteher Böcklersiedlung-Bugenhagen, erläutert seinen Antrag.

Frau Dannheiser beantragt, dass der Bau- und Vergabeausschuss den vorgelegten Prüfantrag des Stadtteilbeirats als eigenen Antrag übernimmt. Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Herr Schröder beantragt den Antrag wie folgt zu ändern:

Zu 2): Das Wort „ist“ am Anfang des Satzes durch das Wort „wäre“ zu ersetzen.

Neu 4): Würde eine solche Maßnahme Gebühren nach dem Baugesetzbuch nach sich ziehen?

Der Ausschuss stimmt diesen Änderungen einstimmig zu.

Sodann ergeht der folgende geänderte

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss bittet die Bauverwaltung bis zur nächsten Sitzung folgendes zu prüfen:

- 1) Was kostet die Errichtung einer Straßenbeleuchtung im Baumschulenweg bis auf Höhe des Rübezahlswegs? (unter Einbeziehung des Verbindungswegs zur Sudetenlandstraße)
- 2) Wäre eine Fertigstellung dieser Maßnahme bis zum Winter 2018/19 möglich?
- 3) Stehen dafür noch (unverbrauchte) Haushaltsmittel zur Verfügung?
- 4) Wurde eine solche Maßnahme Gebühren nach dem Baugesetzbuch nach sich ziehen?

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

7 .	Dringliche Vorlagen
-----	---------------------

Es liegen keine dringlichen Vorlagen vor.

8 .	Neubau einer Abwasserfiltration Vorlage: 1181/2013/DS
-----	--

Die SPD-Fraktion hat den anwesenden Herrn Dr. Burkhard Weber aus Neumünster gebeten, die Fraktion zu dem aufgerufenen Thema als Sachverständiger fachkundig zu beraten und zu unterstützen. Herrn Dr. Weber nimmt an der Beratung teil.

Der Vorsitzende hat schriftlich eine Liste mit 16 Fragen zur Vorlage eingereicht. Diese Liste mit den Fragen wird an die Ausschussmitglieder verteilt.

Herr Kühl beantwortet die zur Vorlage schriftlich gestellten Fragen und weitere Fragen aus dem Kreis der Ausschussmitglieder, u.a. auch Fragen von Herrn Dr. Weber.

Herr Kühl sagt den Ausschussmitgliedern eine schriftliche Beantwortung der Fragen alsbald nach der Sitzung (und noch rechtzeitig vor der Ratsversammlung am 27.03.2019) zu (Anlage zum Protokoll).

Nach eingehender Diskussion beschließt der Ausschuss einstimmig, dass ein Baubeschluss gefasst werden soll, nämlich Zustimmung zur vorgelegten Planung und Beauftragung der Verwaltung zur Ausschreibung der Bauleistungen und zur Vorbereitung der Vergabe.

Zuständig für die Entscheidung über die Vergabe der Bauleistungen ist nach der Zuständigkeitsordnung (geschätzte Herstellungskosten: 5,1 Mio-€) der Bau- und Vergabeausschuss. Mithin wird der Bau- und Vergabeausschuss in einer Sondersitzung (voraussichtlich April/Mai 2018) über die Vergabe zu entscheiden haben.

Sodann ergeht der folgende geänderte

Beschluss:

Die Ratsversammlung stimmt der vorgelegten Planung zum Vorhaben Neubau einer Abwasserfiltration zu.

Die Verwaltung wird beauftragt, die nach der Planung erforderlichen Bauleistungen auszu-schreiben und eine Vergabe vorzubereiten (Baubeschluss).

Über die Vergabe der Bauleistungen wird der Bau- und Vergabeausschuss in einer Sondersit-zung entscheiden.

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

9 .	Änderung der Abfallgebührensatzung Vorlage: 1179/2013/DS
-----	---

Beschluss:

Die anliegende Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der städtischen Einrichtungen zur Abfallentsorgung (Abfallgebührensatzung) wird beschlossen.

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

10 .	Schulentwicklungsplanung; hier Befristete Bereitstellung von 5 Klassenraum-containern zur kurzfristigen Beseitigung des Raumbedarfs in den Klassenstufen 7-9 der Gemeinschaftsschulen in Neumünster Vorlage: 1169/2013/DS
------	--

Dieser Tagesordnungspunkt wurde kurz nach Fertigstellung der Tagesordnung zurückgezogen und wird daher nicht behandelt.

11 .	Schulentwicklungsplanung (SEP) hier: Wilhelm-Tanck-Schule - Aktualisiertes Raumprogramm für eine 3-zügige Gemeinschaftsschule als Offene Ganztags-schule Vorlage: 1170/2013/DS
------	---

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt das anliegende Raumprogramm als weitere Planungsgrundlage zur Kenntnis.

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

12 .	Brandschutzmaßnahmen an diversen Schulen Freigabe von Haushaltsmitteln Vorlage: 1184/2013/DS
------	--

Der Ausschuss nimmt eine verteilte Tischvorlage mit ergänzenden Erläuterungen der Verwaltung dazu, welche Maßnahmen im Sommer 2018 umgesetzt werden sollen, zur Kenntnis.

(Anlage zum Protokoll).

Beschluss:

1. Der Sachstand der Umsetzung der Maßnahmen aus Brandverhütungsschauen wird zur Kenntnis genommen.
2. Die gesperrten Haushaltsmittel Konto 09000/110005 „Diverse Schulen Baumaßnahmen aus Brandverhütungsschauen“ werden freigegeben.

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

13 .	Mitteilungen
------	--------------

13.1 .	Straßenausbaubeiträge Amtmannstraße Vorlage: 0536/2013/MV
--------	--

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

Eng. Entsch. Stelle: Bau- und Vergabeausschuss

13.2 .	Knotenpunkt Boostedter Straße/Leinenstraße/Hartwigswalder Straße -mündlicher Bericht-
--------	--

Herr Zebedies von der Firma SBI, Hamburg erläutert mündlich den Sachstand zu dem Thema und beantwortet Fragen hierzu. Die Verwaltung weist darauf hin, dass eine Kleinflächensanie- rung im fraglichen Bereich jetzt durchgeführt werden soll.

Der Ausschuss nimmt den Vortrag von Herrn Zebedies (Anlage zum Protokoll) und den Hin- weis der Verwaltung zur Kenntnis.

13.3 .	Beschlusskontrolle - öffentlich - - siehe Anlage - Vorlage: 0532/2013/MV
--------	--

Frau Bühse fragt an, ob Nr. 8 Fortschreibung der Zuständigkeitsordnung in der nächsten Sit- zung als Schaubild zur Verfügung gestellt wird. Dies wird von der Verwaltung bestätigt.

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

13.4 .	Vergabe: Baumaßnahme BW 6-17 + 6-22 Brücke Störwiese: Bericht neuester Sachstand bzw. Baubeginn
--------	---

Herr Schnittker führt mündlich zu den bereits getroffenen Vergabeentscheidungen betreffend die genannten Brücken aus, dass der Baubeginn beider Brücken zeitgleich am 14.05.2018 beginnen wird.

Der Ausschuss nimmt den mündlichen Bericht von Herrn Schnittker zur Kenntnis.

13.5 .	Bau eines Kunstrasenplatzes im Städtischen Stadion Vorlage: 0539/2013/MV
--------	---

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

13.6 .	Sachstand Technikum
--------	---------------------

Herr Kubiak erläutert mündlich den aktuellen Sachstand zum Bau Technikum. Es ist beabsichtigt, in die nächste Ratssitzung eine Vorlage hierzu einzubringen.

Der Ausschuss nimmt die mündlichen Ausführungen von Herrn Kubiak zur Kenntnis.

13.7 .	Nähere Erläuterung der Vorlage "Liste möglicher Maßnahmen vom 08.02.2018 (Förderung nach dem KInFördG I und II)"
--------	--

Der Ausschuss nimmt die verteilte Tischvorlage zur Kenntnis (Anlage zum Protokoll).

13.8 .	WC-Anlage Einfelders See
--------	--------------------------

Herr Schnittker erläutert mündlich, dass Angebote über die Schließung der WC-Anlage über Nacht am Einfelders See in der Saison eingeholt wurden. Die Angebote liegen zwischen 18.202 -33.230 € für das Schließen und Öffnen der Toilettenanlage. Eine Kombination der Schließung bzw. Öffnung mit der Reinigung ist nicht möglich und muss daher extra erfolgen. Für die nächste Sitzung des BVA am 21.06.2018 wird eine Vorlage erstellt.

Der Ausschuss nimmt die mündlichen Ausführungen zur Kenntnis.

13.9 .	Verkehrsknotenpunkt Schleusberg/Donaubogen
--------	--

Herr Schnittker erläutert, dass beim Verkehrsknotenpunkt Schleusberg/Donaubogen geprüft wurde, ob hier ein Kreisverkehr eingerichtet werden kann. Dies ist jedoch nicht möglich, daher wird hier eine Ampelanlage gebaut.

Der Ausschuss nimmt die mündlichen Ausführungen zur Kenntnis.

13.10 .	Erneuerung der Straßenbeleuchtung in Neumünster
---------	---

Die Verwaltung berichtet, dass eine Liste mit der zu erneuernden Straßenbeleuchtung in der Stadt Neumünster aufgestellt wurde. Die einzelnen Stadtteile werden hierüber informiert. Diese Liste wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.

gez. Andreas Kluckhuhn
(Ausschussvorsitzender)

gez. Ines Tamschick
(Protokollführerin)