

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt.

Herr Arend macht zur Vorlage eine Einführung. Herr Wuttke vom Architektenbüro Wuttke & Kekeritz stellt dem Ausschuss die Konzeption anhand von Plänen vor und beantwortet Fragen.

Ergänzungsantrag von Ratsfrau Bühse als Ziffer 3 des Beschlussantrages:

Im Übrigen soll durch die Ratsversammlung der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes gefasst werden.

Beschluss:

1. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt die von den Eigentümern vorgetragene Vorstellungen zur Änderung des städtebaulichen Konzeptes für die Wohnbebauung am Ruthenberger Markt zur Kenntnis.
2. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss stimmt planungsrechtlich Befreiungen von den Festsetzungen der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 88 "Ruthenberger Markt" zur Umsetzung von baulichen Maßnahmen am südlichen Ende der Straße Am Ruthenberg, nördlich der Baublöcke A 1 / A 2 zu.
3. *Im Übrigen soll durch die Ratsversammlung der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes gefasst werden.*