

Vorbereitende Untersuchungen mit Integriertem Städtebaulichem Entwicklungskonzept „Stadtteil West“

Plan 15
Maßnahmenplan

Stand 16. September 2019

BIG Städtebau



Legende

- Abgrenzung des Sanierungsgebiets im umfassenden Verfahren
- Bahntrasse
- Gebäude mit hohem Instandsetzungs- und Modernisierungsbedarf
- Gebäude mit mittlerem Instandsetzungs- und Modernisierungsbedarf
- Instandsetzung/Erneuerung der Straßen
- Freilegung/Abriss von Gebäuden
- Grunderwerb
- Neubauten
- GBF
- Spielplätze (öffentlich/privat)
- Betriebsverlagerung
- Quartiersplätze
- Neue/instandzusetzende/zu modernisierende Wegeverbindungen
- Neu zu ordnende Blockinnenbereiche
- Städtebauliche Konzepte

Zentrale Entwicklungsmaßnahmen

- ① „Schleusbergareal“
- ② „Alte Tankstelle“
- ③ „An der Sick-Kaserne“
- ④ „Steinkamp/Helmuth-Kock-Straße“



gefördert durch:

