

Bei der Beratung sind Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt worden.

Herr Feldmann-Jäger bringt seinen Ergänzungsantrag ein und begründet diesen (Anlage 8).

Nach kurzer Diskussion ändert Herr Feldmann-Jäger seinen Antrag und bitte um Aufnahme der Vorlage in die Beschlusskontrolle.

Herr Krampfer lässt über den Ergänzungsantrag abstimmen:

*„Ich beantrage nachfolgende Ergänzung auf Seite 10 von 29 in der Begründung zum Bebauungsplan*

*- Durch die Projektentwicklung soll vor allem auf die weiterhin steigende lokale und überregionale Nachfrage nach (bezahlbaren) Wohnflächen im innerstädtischen Bereich reagiert und dabei im Sinne einer nachhaltigen Innenentwicklung gehandelt werden. Es ist eine Quote von 30 % für bezahlbaren Wohnraum anzustreben. Die städtebauliche Grundstruktur und die hohe Gestaltungsqualität des neuen Stadtquartiers gewährleisten auch bei erhöhter baulicher Dichte eine hervorragende Wohn- und Aufenthaltsqualität.“*

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

Damit ist der Ergänzungsantrag angenommen.

Anschließend stellt Herr Krampfer die geänderte Vorlage zur Abstimmung:

**Beschluss:**

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 83 „Stock Gelände – Rendsburger Straße - Ostteil“ für das Gebiet westlich der Rendsburger Straße, östlich der bestehenden Gewerbebetriebe, nördlich der Bahnlinie Neumünster-Heide und südlich der Wohnbebauung Robert-Koch-Straße im Stadtteil Gartenstadt, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) dem Text (Teil B) sowie der Entwurf der dazugehörigen Begründung einschließlich Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 83 „Stock Gelände – Rendsburger Straße - Ostteil“ mit der dazugehörigen Begründung sowie die umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen; die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB von der öffentlichen Auslegung zu benachrichtigen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

**Endg. entsch. Stelle:** Planungs- und Umweltausschuss