

02 12 / 2018 / A4

Stadtteilbeirat Tungendorf

04.10.2020

Sc. 12.10.20

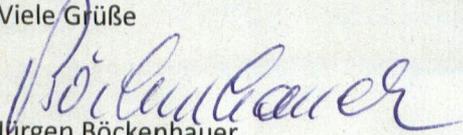
15.10.2020

Frau Stadtpräsidentin Schättiger  
Rathaus  
24534 Neumünster

Antrag zur Ratsversammlung am 10.11.2020

Sehr geehrte Frau Stadtpräsidentin,  
bitte setzen Sie den unten dargestellten Antrag auf die Tagesordnung der Ratsversammlung am  
10. November 2020.

Viele Grüße



Jürgen Böckenhauer  
Stadtteilversteher

**Antrag:**

Nach Behandlung in seiner Sitzung vom 10.09.2020 beantragt der Stadtteilbeirat Tungendorf, dass die Verwaltung mit dem Vorstand des SVT Neumünster baldmöglichst Planungen mit dem Ziel des Abrisses und der Neuerrichtung des Umkleide- und Sanitärgebäudes auf dem Sportplatz hinter dem Tungendorfer Volkshaus aufnimmt. Neben baulichen Fragen sind dabei Vereinbarungen über eine mögliche finanzielle Beteiligung des SVT zu treffen.

**Begründung**

Das Volkshaus Tungendorf gehört zu den schönsten baulichen Anlagen in Neumünster. Wesentlicher Bestandteil ist dabei das große Außengelände mit den Sportplätzen. Der SVT betreibt diese Sportplätze seit Jahren und hat seine Bereitschaft zur langfristigen Fortsetzung bekundet. Damit besteht die Aussicht darauf, dass dort weiterhin attraktive Sportangebote bestehen, die weit über den Stadtteil Tungendorf hinaus Anklang finden. Allerdings setzt die Nutzung des Geländes voraus, dass dort ein zeitgemäßes Sanitär- und Umkleidegebäude mit einem kleinen Lagerbereich für Sportgeräte vorhanden ist.

Das dort stehende ca. 60 Jahre alte Gebäude wird hinsichtlich seines Bauzustandes den Ansprüchen in keiner Weise mehr gerecht. Bei einer Ortsbesichtigung vermittelte sich dem Stadtteilbeirat der Eindruck, dass das Gebäude baldmöglichst abgerissen und neu errichtet werden muss. Hierzu soll die Verwaltung in nächster Zukunft Planungen gemeinsam mit dem SVT aufnehmen und dabei auch dessen Möglichkeiten zur finanziellen Mitwirkung einbeziehen.

Einsch: 25/9.2010

## Protokoll der Sitzung vom 10.09.2020, 18:00 – 18.35 Uhr im Ratssaal des Rathauses Neumünster

### Anwesende

Stadteilbeirat: Herr Böckenhauer, Frau Lentföhr-Rathjen, Frau Weber, Herr Köhler, Herr Grassau, Herr Kroll, entschuldigt: Herr Hirsch

Seniorenbeirat: Herr Nissen

Stadtverwaltung: Frau Kaiser Tiefbau/ Grünflächen

Ratsherr: Herr Lassen

SVT Tungendorf: Herr Wisper (Aufsichtsratsvorsitzender)

Presse: Frau Behrends (Der Tungendorfer), Herr Ziehm (Holsteiner Courier) sowie ca. 15 Bürgerinnen und Bürger

### TOP 1: Begrüßung und Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Böckenhauer begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### Top 2 Genehmigung der Tagesordnung:

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

### TOP 3 Genehmigung der letzten Niederschrift:

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

### Top 4 Anträge:

Es wurden keine Anträge gestellt.

### Top 5 Mitteilungen

-bisher keine Rückmeldung der Verwaltung auf Anfragen aus der letzten Sitzung

-das im Mai verschobene Stadtradeln findet aktuell statt und es kann sich dafür angemeldet werden.

### Top 6 Baulicher Zustand und weitere Nutzungsmöglichkeiten des Umkleidegebäudes auf dem Sportplatz des Tungendorfer Volkshauses

Herr Wisper, Aufsichtsratsvorsitzender des SVT, berichtet über das im sehr schlechten Zustand befindliche Umkleide- und Sanitärgebäude. Das Gebäude kann altersbedingt nicht mehr wirtschaftlich instandgehalten werden. Der SVT hat den Platz und das Gebäude gepachtet und möchte die Anlage dort auch weiterhin langfristig betreiben. Ohne einen Neubau des Gebäudes kann dort jedoch auf weitere Sicht kein Sportbetrieb mehr stattfinden. Die Situation dort ist der Verwaltung bekannt, bisherige Initiativen für einen Neubau sind jedoch erfolglos geblieben. Der Stadteilbeirat hatte sich vor Ort über die Situation informiert. Dabei bestätigten sich die Darstellungen des SVT. **Einstimmig beschließt der Stadteilbeirat den als Anlage beigefügten Antrag in der nächsten Ratsversammlung zu stellen.**

40  
65

### Top 7 Verkehrssituation Hasselkamp, Wichelkamp/Wittdornkamp, Lindenallee Sachstandsbesprechung und Empfehlung des Stadteilbeirats für das weitere Vorgehen

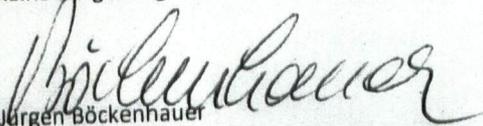
Nach kurzer thematischer Einführung durch Herrn Böckenhauer erläutert Frau Kaiser, dass die Verwaltung aufgrund der Ergebnisse von Verkehrszählungen im Bereich Hasselkamp etc. keinen Handlungsbedarf zu einschränkenden Maßnahmen wegen der Anzahl der Fahrzeuge oder deren Geschwindigkeit erkennt. Herr Böckenhauer ergänzt, dass sich nach der Behandlung im Stadteilbeirat noch zahlreiche Bürgerinnen und Bürger deutlich gegen eine Straßensperrung ausgesprochen hatten. Durch die Fertigstellung des Helmut-Loose-Platzes

61  
32

und des Wookerkamps sind darüber hinaus weitere Entlastungen entstanden. Eine Bürgerin berichtet, dass einzelne KFZ weiterhin zu schnell fahren. Der Beirat spricht sich einstimmig dafür aus, eine Straßensperrung nicht durchzuführen und bittet die Verwaltung in deren eigener Zuständigkeit um Prüfung, ob ggf. Schilder aufgestellt oder Piktogramme mit Hinweis auf die Geschwindigkeitsbeschränkungen auf die Straße aufgebracht werden können. Zudem sollte in Erwägung gezogen werden, die Geschwindigkeitstafeln dort regelmäßig aufzustellen.

Top 8: Bürgerfragestunde

Keine Bürgerfragen

  
Jürgen Böckenhauer  
Stadtteilversteher

gez. Yvonne Weber  
Protokollführerin

Anlage: Antrag zum Neubau eines Umkleide- und Sanitärgebäudes

**Antrag:**

*Nach Behandlung in seiner Sitzung vom 10.09.2020 beantragt der Stadtteilbeirat Tungendorf, dass die Verwaltung mit dem Vorstand des SVT Neumünster baldmöglichst Planungen mit dem Ziel des Abrisses und der Neuerrichtung des Umkleide- und Sanitärgebäudes auf dem Sportplatz hinter dem Tungendorfer Volkshaus aufnimmt. Neben baulichen Fragen sind dabei Vereinbarungen über eine mögliche finanzielle Beteiligung des SVT zu treffen.*

**Begründung**

*Das Volkshaus Tungendorf gehört zu den schönsten baulichen Anlagen in Neumünster. Wesentlicher Bestandteil ist dabei das große Außengelände mit den Sportplätzen. Der SVT betreibt diese Sportplätze seit Jahren und hat seine Bereitschaft zur langfristigen Fortsetzung bekundet. Damit besteht die Aussicht darauf, dass dort weiterhin attraktive Sportangebote bestehen, die weit über den Stadtteil Tungendorf hinaus Anklang finden. Allerdings setzt die Nutzung des Geländes voraus, dass dort ein zeitgemäßes Sanitär- und Umkleidegebäude mit einem kleinen Lagerbereich für Sportgeräte vorhanden ist.*

*Das dort stehende ca. 60 Jahre alte Gebäude wird hinsichtlich seines Bauzustandes den Ansprüchen in keiner Weise mehr gerecht. Bei einer Ortsbesichtigung vermittelte sich dem Stadtteilbeirat der Eindruck, dass das Gebäude baldmöglichst abgerissen und neu errichtet werden muss. Hierzu soll die Verwaltung in nächster Zukunft Planungen gemeinsam mit dem SVT aufnehmen und dabei auch dessen Möglichkeiten zur finanziellen Mitwirkung einbeziehen.*