

Protokoll

	Gemeinsame Sitzung der Stadtteilbeiräte : Stadtmitte und Böcklersiedlung/Bughenhagen
Protokollant/in	Babett Schwede-Oldehus
Datum	Mittwoch, 15. September 2020
Von	19.00h
Bis	19.45h
Teilnehmer STB Bö/Bu	Erhard Christian Schättiger, Rolf Schaaks, Wiebke Diehlmann, Jo Blane, Oliver Schlemmer, Hans-Jürgen Steen Entschuldigt: Robert Jatzow
Gäste	Kinder und Jugendbeirat Frau Gamze Kara und Frau Halide Serif Herrn Jens Ahrens: Seniorenbeirat
Ort:	Neues Rathaus, Großflecken 59, 24534 NMS, Raum 1.8
Tagesordnung	Liegt vor

Ergebnisse:

TOP	Ergebnis	Veranlassung Wer / Was
1.	Begrüßung und Eröffnung der Sitzung Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden	
2.	Feststellen der fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit: Keine Einwände Verpflichtung eines neuen Mitgliedes : Herr Hans Jürgen Steen	
3.	Genehmigung der Tagesordnung: <i>TOP 1 – 6 gemeinsam mit den Mitgliedern des Stadtteilbeirates Böckler-siedlung / Bughenhagen</i>	
4.	Genehmigung des Protokolls vom 26.02.2020 • einstimmig	
5.	Bebauungsplan Nr. 186 „Färberstraße / Luisenstraße“: Frühzeitige Öffent-lichkeitsteilnahme nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) Katja Nüssler: Ansprechpartner/-innen für Bebauungspläne, Flächennutzungs-pläne und den Landschaftsplan im Fachdienst Stadtplanung und -entwicklung Baumaßnahmen Wilhelm-Tank-Schule • Bestandsgebäude ist denkmalgeschützt • Gesamtfläche Bestandsgebäude 6700 m2 • Erweiterung um 3300 m2 durch Neubau von 24 zusätzlichen Klassen-räumen in auf dem Grundstück • Sanierung des Bestandsgebäudes nach Fertigstellung des Neubaus. • Barrierefreier Neubau und barrierefreie Sanierung des Bestandes	61 65 40
6.	Fragen, Diskussion und Beschlussfassung zu TOP 5 [REDACTED] [REDACTED] • Was ist eine „vorsichtige Nachverdichtung“? Es wird geprüft, ob in dem Teil eine behutsame Nachverdichtung geplant werden kann. Der Neubau der Schule ist in sehr kompakter Bauweise geplant, so dass die vier Blö-cke seitlich belichtet werden. • Wieviel Bäume müssen gefällt werden? Wahrscheinlich 3. • Im Neubau wird für jeweils 2 Klassen für gemeinsame Nutzung, ein Raum ein zusätzlicher Raum geplant, wo separat Unterricht stattfinden kann.	61 66.2 40 50.2 Sen.B. 32

TOP	Ergebnis	Veranlassung Wer / Was
	• Neue Wohnmodelle wie Alt und Jung Generationenmodelle existieren in NMS nicht. Hier sollte die Planung solche Wohnmodelle den Bauherren überlassen. Die Stadt sollte nicht Eigentümer sein. Es wird eine behindertengerechte Bauphase: Die Sanitäranlagen wurden in Abstimmung mit Herrn Jahner geplant. • In wessen Besitz sind die zu verdichtenden Flächen? Es sind mehrere Grundstücke betroffen, die auch im privaten Besitz sind. • Wieviel Stellplätze wird für Lehrkräfte geplant? 15 Parkplätze wurden geplant. Es werden alternativ Angebote mit geplant, um den nicht ausreichenden Bedarf an Stellplätzen nicht zu strapazieren. Der Stadtteilbeirat nimmt die Vorlage positiv zur Kenntnis	
7.	Einwohnerfragen - Keine -	
8.	Mitteilungen - Keine -	

erstellt:

Babett Schwede-Oldehus

Protokollführerin

gelesen:

Erhard Christian Schättiger

Vorsitzender