Der Tagesordnungspunkt wurde gemeinsam mit dem Tagesordnungspunkt 14 beraten.

Beschluss:

1. Dem Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Entwicklung eines Wohngebietes wird zugestimmt.
2. Für das Gebiet „Westlich Roschdohler Weg, nördlich Kreuzkamp“ im Stadtteil Einfeld ist ein qualifizierter Bebauungsplan nach § 30 Baugesetzbuch (BauGB) aufzustellen. Durch die Planung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Entwicklung eines Wohngebietes geschaffen werden.
3. Gemäß § 2 Abs. 4 BauGB ist eine Umweltprüfung durchzuführen, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt, beschrieben und bewertet werden. Die Umweltprüfung soll sich insbesondere auf die Belange des Immissionsschutzes, des Bodenschutzes, des Schutzes von Orts- und Landschaftsbild sowie der Verkehrsentwicklung beziehen.
4. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
5. Es ist eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB nach den Richtlinien der Stadt Neumünster durchzuführen; die in ihren Aufgabenbereichen berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange sind über die Planung zu informieren und zur Äußerung, auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung, aufzufordern.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 4
Enthaltung: 0

Endg. entsch. Stelle: Planungs- und Umweltausschuss

Der Ausschussvorsitzende unterbricht die Sitzung um 19.35 Uhr für eine Pause.

Die Sitzung wird um 19.47 Uhr fortgesetzt.