

# **Satzung der Stadt Neumünster**

## **über die Aufhebung der Satzung über den Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich der in Aufstellung befindlichen 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“ für das Gebiet südwestlich der Landesstraße 322 ‚Haart‘, östlich der Wohnbebauung der Emil-Köster-Straße und nördlich des Landschaftsraumes der Geilenbek im Stadtteil Brachenfeld-Ruthenberg**

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein (GO) für Schleswig-Holstein in der Fassung vom 28. Februar 2003 (GVOBl. Schl.-Holst. 2003, Seite 57), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.05.2021 (GVOBl. 2021, Seite 566) und der §§ 14, 16 und 17 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I Seite 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I Seite 1802), wird nach Beschlussfassung durch die Ratsversammlung vom \_\_\_\_\_ folgende Satzung erlassen:

### **§ 1 Aufhebung der Veränderungssperre**

Die von der Ratsversammlung der Stadt Neumünster in ihrer Sitzung am 08.09.2020 beschlossene, am 09.10.2020 bekanntgemachte und am 10.10.2020 in Kraft getretene Satzung über den Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich der in Aufstellung befindlichen 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“ wird aufgehoben.

### **§ 2 Räumlicher Geltungsbereich der Veränderungssperre**

Der Geltungsbereich dieser Satzung geht aus dem beigefügten Übersichtsplan hervor, der als **Anlage** Bestandteil dieser Satzung ist.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

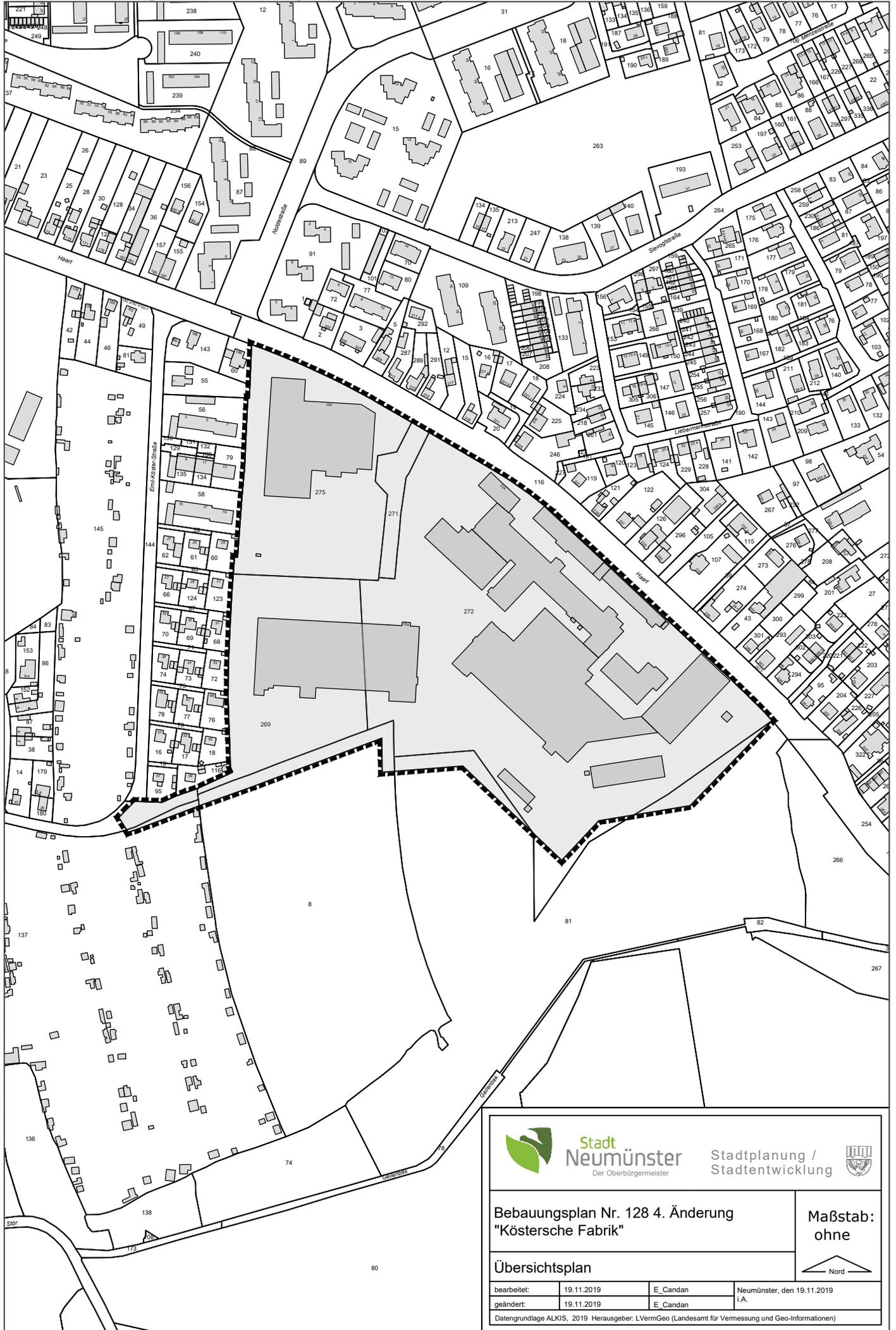
### **Anlage**

Räumlicher Geltungsbereich der Satzung über die Aufhebung der Veränderungssperre.

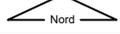
Neumünster, den

Tobias Bergmann  
Oberbürgermeister

# Anlage zur Aufhebung der Veränderungssperre im Bereich der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 "Köstersche Fabrik"



N:\FB IV\FED 6\I\Gem Daten\61-2\_Bauleitplanung\61-26-128-4A\_Koestersche Fabrik\CAD\ALKIS\_11\_2019.dwg

 <b>Stadt Neumünster</b> Der Oberbürgermeister		Stadtplanung / Stadtentwicklung			
<b>Bebauungsplan Nr. 128 4. Änderung</b> <b>"Köstersche Fabrik"</b>				<b>Maßstab:</b> ohne	
<b>Übersichtsplan</b>					
					
bearbeitet:	19.11.2019	E. Candan	Neumünster, den 19.11.2019		
geändert:	19.11.2019	E. Candan	i.A.		
<small>Datengrundlage ALKIS, 2019 Herausgeber: LVermGeo (Landesamt für Vermessung und Geo-Informationen)</small>					