

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses

am Mittwoch, dem 31.08.2005

**im LOG IN
Memellandstraße 2
24537 Neumünster**

Beginn:

17:35 Uhr

Anwesend waren:

Stellv. Ausschussvorsitzender

Herr Peter Jessen

Ratsfrau / Ratsherr

Herr Friedhelm Brandt
Herr Sebastian Fricke
Herr Klaus Grassau
Herr Hauke Hahn
Herr Karl-Heinz Mengelberg
Herr Karsten Schröder

Bürgerschaftsmitglieder

Frau Marion Weituschat

Außerdem anwesend

SWN Entsorgung GmbH
Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH
Stadtteilvorsteherin (Wittorf)

Herr Dr. Bruhn-Lobin
Herr Dr. Olaf Taurus
Frau Ingrid Först
1 ZuhörerIn
2 Vertreter der Presse

Von der Verwaltung

Erster Stadtrat
Kiek in
Fachdienstleiterin Rechnungsprüfung
Personalratsvorsitzender
Protokollführer
Fachdienstleiter Haushalt und Finanzen
Fachbereichsleiter VI
Technisches Betriebszentrum
Technisches Betriebszentrum
Fachdienst Zentrale Gebäudewirtschaft

Herr Hansheinrich Arend
Frau Irmi Giesler-von der Burg (bis 18:10 Uhr)
Frau Karla Graupe
Herr Wolfgang Hanssen (bis 18:35 Uhr)
Herr Harald Heilmann
Herr Hans-Jürgen Holland
Herr Bernhard Hörst
Herr Horst Saggau
Herr Manfred Wüpper
Herr Klaus Richter

Entschuldigt fehlen:

Ausschussvorsitzender

Herr Andreas Kluckhuhn

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Dr. Wolfgang Krickhahn

Unentschuldigt fehlen:

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Carl Holtzberg

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses vom 08.06.2005
4. Einwohnerfragestunde
5. Anträge, Anfragen
6. Bericht der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH über die Aktivitäten in China
7. Quartalsbericht II/05 Kiek in
Vorlage: 0132/2003/MV
8. Ergebnis der Haushaltsrechnung 2004 und Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben in der Jahresrechnung für den Verwaltungshaushalt 2004
Vorlage: 0712/2003/DS
9. Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben in der Jahresrechnung für den Vermögenshaushalt 2004
Vorlage: 0709/2003/DS
10. Leistung von außerplanmäßigen Ausgaben nach § 82 GO im Verwaltungshaushalt 2005 (Erweiterung des Klärwerkes)
Vorlage: 0705/2003/DS
11. Leistung von außerplanmäßigen Ausgaben nach § 82 GO im Verwaltungshaushalt ("ARGE")
Vorlage: 0727/2003/DS
12. Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben nach § 82 GO i. V. mit § 4 der Haushaltssatzung und § 17 der Hauptsatzung im Verwaltungshaushalt 2005
Vorlage: 0728/2003/DS
13. Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben nach § 82 GO i. V. mit § 4 der Haushaltssatzung und § 17 der Hauptsatzung im Vermögenshaushalt 2005
Vorlage: 0736/2003/DS
14. Bericht zur Haushaltskonsolidierung Juli 2005
Vorlage: 0128/2003/MV
15. Verbesserung der Wirtschaftlichkeit des TBZ
Vorlage: 0618/2003/DS
16. Betriebsabrechnung des Betriebshofes 2004
Vorlage: 0713/2003/DS

17. Betriebsabrechnung der Niederschlagswasserbeseitigung für 2004
Vorlage: 0720/2003/DS
18. Betriebsabrechnung der Straßenreinigung und des Winterdienstes für 2004
Vorlage: 0721/2003/DS
19. Betriebsabrechnung der Schmutzwasserbeseitigung für 2004
Vorlage: 0718/2003/DS
20. Betriebsabrechnung der Abfallentsorgung für 2004
Vorlage: 0725/2003/DS
21. Pflichtenübertragung von der Stadt Neumünster auf die SWN Entsorgung GmbH gem. § 16 Abs. 2
Krw-/AbfG
Vorlage: 0716/2003/DS
22. Ansiedlung eines FOC / DOC südlich der Oderstraße
Vorlage: 0746/2003/DS
23. Mitteilungen

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Ratsherr Jessen eröffnet in Vertretung des verhinderten Ausschussvorsitzenden Ratsherrn Kluckhuhn die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2 .	Genehmigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung
-----	---

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

3 .	Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses vom 08.06.2005
-----	--

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.06.2005 wird einstimmig genehmigt.

4 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

Es werden keine Fragen gestellt.

5 .	Anträge, Anfragen
-----	-------------------

Es erfolgen keine Anträge und Anfragen.

6 .	Bericht der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH über die Aktivitäten in China
-----	--

Dr. Taurus berichtet von seiner Reise nach China zur Wirtschafts-Partnerprovinz Zhejing und über die Besichtigung des Info-Büros der Fa. Debang in Peking.

7 .	Quartalsbericht II/05 Kiek in Vorlage: 0132/2003/MV
-----	--

Der Ausschuss nimmt den Quartalsbericht II/05 zur Kenntnis.

8 .	Ergebnis der Haushaltsrechnung 2004 und Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben in der Jahresrechnung für den Verwaltungshaushalt 2004 Vorlage: 0712/2003/DS
-----	---

Herr Holland erläutert kurz den Fehlbetrag im Verwaltungshaushalt 2004.
Zu Punkt 1 des Antrages der Vorlage nimmt der Ausschuss das Ergebnis der Haushaltsrechnung 2004 zur Kenntnis und dem Antragspunkt 2 wird einstimmig zugestimmt.

9 .	Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben in der Jahresrechnung für den Vermögenshaushalt 2004 Vorlage: 0709/2003/DS
-----	---

Der Ausschuss stimmt der Vorlage einstimmig zu.

10 .	Leistung von außerplanmäßigen Ausgaben nach § 82 GO im Verwaltungshaushalt 2005 (Erweiterung des Klärwerkes) Vorlage: 0705/2003/DS
------	--

Die Vorlage wird vom Ausschuss zur Kenntnis genommen.

11 .	Leistung von außerplanmäßigen Ausgaben nach § 82 GO im Verwaltungshaushalt ("ARGE") Vorlage: 0727/2003/DS
------	--

Der Ausschuss stimmt der Vorlage einstimmig zu.

12 .	Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben nach § 82 GO i. V. mit § 4 der Haushaltssatzung und § 17 der Hauptsatzung im Verwaltungshaushalt 2005 Vorlage: 0728/2003/DS
------	---

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

13 .	Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben nach § 82 GO i. V. mit § 4 der Haushaltssatzung und § 17 der Hauptsatzung im Vermögenshaushalt 2005 Vorlage: 0736/2003/DS
------	---

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

14 .	Bericht zur Haushaltskonsolidierung Juli 2005 Vorlage: 0128/2003/MV
------	--

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Haushaltskonsolidierung zur Kenntnis.

15 .	Verbesserung der Wirtschaftlichkeit des TBZ Vorlage: 0618/2003/DS
------	--

Die Anfrage von Ratsherrn Schröder, ob noch eine gesonderte Vorlage zum Recyclinghof gefertigt werden soll, wird vom Ersten Stadtrat Arend dahingehend beantwortet, dass dies im Zusammenhang mit dem Entsorgungsvertrag vorgesehen sei.

Ratsherr Hahn dankt der Verwaltung und dem Technischen Betriebszentrum für die Verbesserung der Wirtschaftlichkeit, gibt aber zu bedenken, dass dies auch ein Signal für die anderen Bereiche sein soll.

Der Ausschuss stimmt der Vorlage einstimmig zu.

16 .	Betriebsabrechnung des Betriebshofes 2004 Vorlage: 0713/2003/DS
------	--

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

17 .	Betriebsabrechnung der Niederschlagswasserbeseitigung für 2004 Vorlage: 0720/2003/DS
------	---

Der Ausschuss stimmt der Vorlage einstimmig zu.

18 .	Betriebsabrechnung der Straßenreinigung und des Winterdienstes für 2004 Vorlage: 0721/2003/DS
------	--

Der Ausschuss stimmt der Vorlage einstimmig zu.

19 .	Betriebsabrechnung der Schmutzwasserbeseitigung für 2004 Vorlage: 0718/2003/DS
------	---

Der Ausschuss stimmt der Vorlage einstimmig zu.

20 .	Betriebsabrechnung der Abfallentsorgung für 2004 Vorlage: 0725/2003/DS
------	---

Ratsherr Schröder merkt an, dass eine weitere fiktive Fortschreibung des Rechnungsergebnisses unsinnig sei und endlich der Schritt gewagt werde, bei „Null“ anzufangen.

Der Ausschuss stimmt der Vorlage einstimmig zu.

21 .	Pflichtenübertragung von der Stadt Neumünster auf die SWN Entsorgung GmbH gem. § 16 Abs. 2 Krw-/AbfG Vorlage: 0716/2003/DS
------	--

Ratsherr Hahn fragt nach, welche Änderungen durch die Tischvorlage eingetreten sind.

Erster Stadtrat Arend und Herr Wüpper erläutern, dass ein redaktionelles Missverständnis passiert sei und nur die Antragsformulierung geändert wurde.

Ratsherr Schröder möchte wissen, ob dies mit der SWN Stadtwerke Neumünster GmbH abgestimmt wurde.

Erster Stadtrat Arend versichert, dass die SWN Stadtwerke Neumünster GmbH darüber informiert wurden.

Der Ausschuss stimmt der Vorlage einstimmig zu.

22 .	Ansiedlung eines FOC / DOC südlich der Oderstraße Vorlage: 0746/2003/DS
------	--

Ratsherr Hahn äußert seine Enttäuschung darüber, dass die Verwaltung noch keine Vorlage dem Ausschuss vorgelegt hat, in dem die Vor- und Nachteile einer FOC-Ansiedlung dargelegt werden. Weiterhin möchte er wissen, welche Fachbereiche bis jetzt in dem Verfahren involviert waren.

Ratsherr Fricke fragt an, warum sich bis jetzt nur ein Investor gefunden hat.

Herr Hörst teilt daraufhin mit, dass sich insgesamt drei Interessenten bei der Stadt gemeldet haben. Allerdings gilt einer als unseriös und ein zweiter Bewerber aus Hamburg verfüge über keinerlei Erfahrung auf diesem Gebiet.

Ratsherr Hahn teilt daraufhin mit, dass er davon zum ersten Mal hört das es drei Bewerber gegeben hat. Man kann erst weiter diskutieren, wenn alle Informationen vorliegen.

Ratsherr Fricke merkt an, dass es auf allen Ebenen noch Beratungsbedarf gibt, ansonsten könnte es bei den Bürgern schnell zu Unmut führen und außerdem habe es den Anschein, als ob die Angelegenheit zur Chefsache geworden ist und stellt an Herrn Hörst die Frage, wie weit er darin involviert ist.

Herr Hörst erläutert, dass neben Aspekten der Stadtplanung auch die Bereiche Stadtentwicklung sowie Wirtschaftsförderung betroffen seien und daher die Fachbereiche IV und VI involviert sind.

Frau Först gibt zu bedenken, dass es sich nicht um einen Fabrikverkauf handelt, sondern um ein Einzelhandelszentrum auf der grünen Wiese. Bevor weitere Überlegungen angestellt werden, sollte das Einzelhandelskonzept abgewartet werden.

Ratsherr Hahn stellt erneut die Frage, warum die Vorlage über die Vor- und Nachteile eines FOC nicht vorliegt. 2002 wurde eine Liste mit Vor- und Nachteilen durch die Verwaltung vorgelegt, warum ist es jetzt nicht möglich.

Herr Hörst erläutert, dass sich seit 2002 die Argumente allerdings nicht geändert hätten. Heute nehme man möglicherweise, im Gegensatz zu damals, eine andere Einschätzung der Bewertung vor. Die Vor- und Nachteile würden sowieso im Rahmen der Bauleitplanung diskutiert werden.

Frau Först regt an, neben dem Grundstück an der Oderstraße auch andere Standorte zu prüfen.

Ratsherr Mengelberg erwidert hierzu, dass nach Aussage des Investors nur das Grundstück an der Oderstraße geeignet sei.

Ratsherr Brandt erinnert daran, dass Oberbürgermeister Unterlehberg bezüglich wirtschaftlicher Aktivitäten immer Untätigkeit vorgeworfen wurde, jetzt habe er schnell gehandelt, nun sei es auch nicht richtig. Da nicht davon ausgegangen werden kann, dass der Investor mehrere Jahre wartet, ist nun auch schnelles Handeln gefragt.

Ratsherr Schröder stellt ebenfalls fest, dass jetzt, wo ein Investor vorhanden ist, gehandelt werden muss, da Neumünster bei der Standortfrage anscheinend nicht den besten Ruf habe.

Ratsherr Grassau bittet die Verwaltung darum, die Vorlage mit den Vor- und Nachteilen eines FOC aus dem Jahr 2002 erneut dem Ausschuss vorzulegen.

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

23 .	Mitteilungen
------	--------------

Es erfolgen keine Mitteilungen.

gez. Peter Jessen
(Stellv. Ausschussvorsitzender)

Harald Heilmann
(Protokollführer)

Ende der Sitzung:

19:03 Uhr