

AZ: 51 / Fr. Behrens-Faßbender

Drucksache Nr.: 1223/2018/DS

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Jugendhilfeausschuss	31.01.2023	Ö	Vorberatung
Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss	01.02.2023	Ö	Vorberatung
Hauptausschuss	07.02.2023	Ö	Vorberatung
Ratsversammlung	14.02.2023	Ö	Endg. entsch. Stelle

Berichterstatter:

Oberbürgermeister Bergmann / Stadtrat
Hillgruber

Verhandlungsgegenstand:

**Andreas Kindertagesstätte Umbau des
Pastorats zur Unterbringung einer
zusätzlichen Krippengruppe sowie zur
Schaffung weiterer Räume**

A n t r a g :

1. Dem Umbau des Pastorats der Andreaskirchengemeinde zur Unterbringung einer zusätzlichen Krippengruppe und zur Schaffung u.a. eines Mitarbeitertraumes und eines Leitungsbüros aus Mitteln des Landesinvestitionsprogramms 2019-2024 in Höhe von bis zu 150.000,00 € (mögliche Höchstfördersumme) und Eigenmitteln der Kirchengemeinde wird zugestimmt.
2. Dem Antrag des Kindertagesstätten Werkes Altholstein auf einen Investitionskostenzuschuss für weitere Investitionen, wie Ausstattung der zusätzlichen Krippengruppe in Höhe von 3.300,00 € pro Platz, insgesamt 33.000,00 €, wird zugestimmt.

ISEK:

Kindertagesstätten weiterentwickeln und
(bei entspr. Landesgesetzgebung) kostenfrei anbieten

Finanzielle Auswirkungen:

Produkt 36501

Tageseinrichtungen für Kinder

2023

Aufwendungen / Auszahlungen

33.000 €

Die Haushaltsmittel für den Pro-Platz Investitionskostenzuschuss zur Schaffung von 10 U 3 Plätzen in Höhe von 33.000 € wurden zum Haushaltsplan 2023 angemeldet und beschlossen.

Die Mietkosten für das Jahr 2023 von 2.200,00 € und für das Jahr 2024 in Höhe von 15.000,00 € wurden bei der Haushaltsanmeldung berücksichtigt.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

- ☐ Ja - positiv
- ☒ Ja - negativ
- ☐ Nein

B e g r ü n d u n g :

Der Umbau des Pastorats der Andreas Kirchengemeinde wurde bereits in die Ausbauplanung des Kita Bedarfsplanes 2022/2023 aufgenommen. Aus dem Kita Bedarfsplan ergibt sich ein zusätzlicher Bedarf von 226 Plätzen für Kinder unter drei Jahren in ganz Neumünster.

Zudem stehen in der Landesdatenbank für den Stadtteil Tungendorf 108 Kinder auf der Warteliste für einen Krippenplatz ab dem 01.08.2023.

Die zusätzliche Krippengruppe mit 10 neuen Plätzen für Kinder unter drei Jahren ist daher dringend notwendig.

Die Andreaskirchengemeinde ist bereit, das freigewordene Pastorat für die neue Krippengruppe und u.a. für einen Mitarbeiterraum für die gesamte Kita sowie für ein Leitingbüro umzubauen. Außerdem entsteht aus der bisherigen Terrasse und dem Garten ein Außenspielgelände für die Krippengruppe.

Es wurde ein Antrag auf einen Zuschuss zum Ausbau von Betreuungsplätzen aus dem Landesinvestitionsprogramm 2019-2024 in Höhe von 147.052,00 € gestellt. Dies entspricht 75 % der Umbaukosten für die Krippengruppe. Die Höchstfördersumme für diese Maßnahme beträgt 150.000,00 € und könnte durch mögliche Kostenerhöhungen bewilligt werden. Die Umbaumaßnahme soll im Oktober 2023 abgeschlossen sein.

Das Kindertagesstätten Werk Altholstein betreibt die Andreas Kita und hat für weitere Investitionen, wie z.B. Ausstattung der zusätzlichen Krippengruppe, einen Antrag auf einen Pro-Platz Zuschuss von 3.300,00 € pro neuem Krippenplatz auf eine Gesamtsumme von 33.000,00 € gestellt.

Die Kosten für den Umbau und den Außenbereich stellen sich wie folgt dar:

Art der Kosten	Höhe	Förderung aus dem Landesinvestitionsprogramm	Pro-Platz Zuschuss Stadt	Eigenmittel Träger
Umbaukosten Krippe	196.070,00 €	147.052,00 €		49.018,00 €
übrige Umbaukosten	35.430,00 €			35.430,00 €
übrige Investitionen / Ausstattung	33.000,00 €		33.000,00 €	
Insgesamt	264.500,00 €	147.052,00 €	33.000,00 €	84.448,00 €

Die Andreaskirchengemeinde entnimmt die Eigenmittel aus der Rücklage und beantragt daher keine weiteren Investitionskostenzuschüsse bzw. die Übernahme von Finanzierungskosten.

Mit dem Kindertagesstätten Werk Altholstein wird ein Mietvertrag ab Fertigstellung mit einem qm-Preis von 5,40 €, ab dem 01.01.2024 mit einem Preis von 6,30 € für die gesamte Kita abgeschlossen. Dieser Wert berücksichtigt die Förderung aus dem Landesinvestitionsprogramm und liegt deutlich unter der ansonsten zu zahlenden Miethöhe bei vergleichbaren Objekten.

Finanzielle Auswirkungen

Die Haushaltsmittel für den kommunalen Pro-Platz-Investitionskostenzuschuss in Höhe von 33.000,00 € wurden zum Haushalt 2023/2024 angemeldet und auch bereits beschlossen. Die Bewilligung kann allerdings erst nach der Genehmigung der Kommunalaufsichtsbehörde erfolgen.

Die zusätzlichen Mietkosten wurden ebenfalls zum Haushalt 2023/2024 angemeldet und kommen erst nach Einzug in die neuen Räumlichkeiten nach Abschluss der Baumaßnahme zum Tragen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz

Folgende Auswirkungen auf den Klimaschutz sind zu erwarten:

- Der Betrieb einer neuen Krippengruppe verbraucht zusätzliche Energie (Strom, Wärme, usw.)
- Die Umsetzung der Vorlage erfordert den Verbrauch von Baumaterialien und Verbrauchsmaterialien

Die Auswirkungen auf den Klimaschutz sind daher negativ.

Im Auftrag

(Tobias Bergmann)
Oberbürgermeister

(Carsten Hillgruber)
Stadtrat

