

AZ: 65.3 Frau Jahn, Frau Schild

**Drucksache Nr.: 0181/2023/DS**

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Ausschuss für Feuerwehr, Sicherheit und Ordnung	30.01.2024	Ö	Vorberatung
Ausschuss für Finanz- und Vergabeangelegenheiten	31.01.2024	Ö	Vorberatung
Ausschuss für Bauen, Stadtplanung und Umwelt	01.02.2024	Ö	Vorberatung
Hauptausschuss	06.02.2024	Ö	Vorberatung
Ratsversammlung	13.02.2024	Ö	Endg. entsch. Stelle

**Berichtersteller/in:**

OBM / Stadtbaurätin

**Verhandlungsgegenstand:**

**Freiwillige Feuerwehr Wittorf  
Neubau**

**A n t r a g:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung zum Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Wittorf einzuleiten (Planungsbeschluss).

**IRIS:**

Im Notfall schnell, qualifiziert und angemessen helfen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die vorläufigen Gesamtkosten der Maßnahme betragen 5.307.000 €.

Planungskosten in Höhe von 640.000 € stehen im Haushalt 2024 zur Verfügung.

**Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

- Ja – positiv
- Ja – negativ
- Nein

## **Begründung:**

Der Fachdienst Feuerwehr, Rettungsdienst und Katastrophenschutz hat den Fachdienst Gebäudemanagement beauftragt, die Planung für den Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Wittorf auf Basis des vom Ausschuss für Bauen, Stadtplanung und Umwelt beschlossenen Raumprogramms (siehe Anlage) einzuleiten.

Die Planungskosten in Höhe von 640.000 € stehen im Haushalt 2024 als Verpflichtungsermächtigung zur Verfügung.

Auf Basis der BKI Baukosten wurden vorläufige Gesamtkosten für die Baumaßnahme in Höhe von 5.307.000 € ermittelt.

Mit der Vergabe der Planungsleistungen soll unmittelbar nach dem Planungsbeschluss begonnen werden.

Die Planungen werden zunächst bis max. zur Entwurfsplanung (LPH 3) erstellt. Die Ergebnisse dieser Planungen fließen anschließend in den für das Bauvorhaben erforderlichen Bebauungsplan ein. Nach Beschluss des Bebauungsplans sollen die Planungen fortgesetzt werden.

Im Auftrag

Tobias Bergmann  
Oberbürgermeister

Sabine Kling  
Stadtbaurätin

### **Anlagen:**

Drucksache 0098/2023/DS mit Anlage