

## Niederschrift

### über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Wasbek

am Donnerstag, den 15.09.2022

im Gemeindezentrum Wasbek, Hauptstraße 37, 24647 Wasbek

**Beginn: 19:32 Uhr**

**Ende: 20:45 Uhr**

#### anwesend:

##### Bürgermeister

Herr Karl-Heinz Rohloff

##### Ausschussvorsitzender

Herr Michael Rohwer

##### Gemeindevertreter

Herr Markus Kühl  
Herr Michael Hollerbuhl als Vertreter für  
Herrn Osterkamp  
Herr Lars Jöhnk als Vertreter für  
Frau Liedtke

##### außerdem anwesend

Herr Bernd Nützel  
Herr Heinrich Kühl  
Herr Bernd Küpperbusch  
Frau Claudia Schiffler  
4 Bürger

##### von der Verwaltung

Herr Halkard Krause  
Frau Ekaterina Nicevic

##### entschuldigt abwesend

Herr Osterkamp  
Frau Liedtke

#### Tagesordnung:

##### öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung vom 15.09.2022
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.06.2022
5. Information über die am 02.06.2022 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

6. Mitteilungen
7. Eingaben / Einwohnerfragestunde I
8. Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung
9. Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag zum Windpark Wasbek - Ehndorf (Vorranggebiet für Windenergie an Land PR - RDE-314)  
- Zustimmung zum Abschluss des städtebaulichen Vertrages  
Vorlage: 0089/2018/DS
10. Beratung über die Installation von Photovoltaik-Anlagen auf gemeindeeigenen Gebäuden
11. Beratung zur Straßensanierung
12. Einwohnerfragestunde II
13. Verschiedenes (öffentlich)

1 .	Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
-----	--

Der Ausschussvorsitzende eröffnet um 19:32 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit werden daraufhin festgestellt. Zudem ist der Ausschuss mit drei anwesenden Ausschussmitgliedern und zwei Vertretern beschlussfähig. Herr Hollerbuhl vertritt Herrn Osterkamp und Frau Liedtke wird von Herrn Jöhnk vertreten.

2 .	Anträge zur Änderung der Tagesordnung vom 15.09.2022
-----	--

Anträge zur Änderung der Tagesordnung werden nicht eingebracht.

3 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

Ohne weiteren Beratungsbedarf wird folgender Beschluss zur Abstimmung gegeben.

**Beschluss:**

Die Tagesordnungspunkte 14-19 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 5 (einstimmig)  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

4 .	Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.06.2022
-----	---

Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.06.2022 werden nicht vorgebracht, sie gilt damit in vorliegender Fassung als genehmigt.

5 .	Information über die am 02.06.2022 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

Der Ausschussvorsitzende gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil der Sitzung am 05.06.2022 zu TOP 16 folgender Beschluss unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefasst wurde:

TOP 16: Der Bürgermeister wird beauftragt, das gemeindliche Einvernehmen im Genehmigungsverfahren nach dem BImSchG für den Windpark Aukrug/Wasbek zu erteilen, da öffentliche Belange nicht berührt sind.

6 .	Mitteilungen
-----	--------------

Nach Aufruf des Tagesordnungspunktes berichtet der Ausschussvorsitzende von dem Ortsentwicklungskonzept, welches auch schon Gegenstand der Bürgerwerkstatt am 18. August mit ca. 30 Teilnehmern war. Dabei erwähnt Herr Rohwer, dass das Ortsentwicklungskonzept für Wasbek im Internet zu finden sei und dort die Priorisierung der Bürgerinnen und Bürger zu den dortigen Themenbereichen in einer öffentlichen Zusammenstellung erfasst wurden.

Daraufhin erwähnt Herr Krause, dass der Maßnahmenkatalog der Gemeinde Wasbek im Rahmen des Ortskernentwicklungskonzepts bei der Verwaltung eingegangen sei und dieser bereits online gestellt wurde und voraussichtlich am nächsten Tag für alle zugänglich wäre.

Anschließend erhält Herr Rohloff das Wort, um von der Errichtung der Boulebahn zu berichten. Herr Rohloff erwähnt, dass die Arbeiten am 05.09.2022 angefangen haben und nun fertiggestellt wurden. Ferner wurden auch zwei Sitzbänke geordert, die am Ende des Monats geliefert werden sollen.

Daraufhin fragt Herr Heinrich Kühl, ob es noch eine Abnahme der Boulebahn geben wird, da diese von Wichtigkeit für den Zuschuss sei. Herr Rohloff bejaht die Aussage und erklärt, dass diese nach der Rechnungsausstellung durchgeführt wird. Herr Krause erwähnt ergänzend, dass die Verwaltung dafür eine Fristverlängerung zum 15.10.2022 beantragt hat.

Zum Ortsentwicklungskonzept teilt der Bürgermeister mit, dass es dazu am 28.09.2022 einen Expertenworkshop zu den priorisierten Themen wie Raumbedarf Kindergarten und Schule, Feuerwehrgerätehaus und Energiegewinnung vor Ort geben wird.

Herr Rohloff berichtet zudem, dass er auf der Sparkassenverbandsversammlung in Hohenweststedt war. Ebendort wurde auch der Beschluss gefasst, dass die Gemeinde Wasbek eine Ausschüttung von 1.363,64 € (8,00%) erhält. Herr Küpperbusch äußert sich ebenfalls zu dem Thema und bemerkt, dass sie weiter die Fördersparkasse im Dorf halten wollen. Herr Hollerbuhl wirft auch den Vorschlag ein, zwei Automaten (Sparkasse und Volksbank) zusammenzuführen, da es auch für die Bürgerinnen und Bürger angenehmer wäre.

Abschließend erzählt Herr Küpperbusch von der Neuanschaffung eines Friedhofsbaggers. Dafür wurde ein Gerät besichtigt, welches bis auf zwei kleine Mängel einen guten Eindruck macht. Darüber hinaus hat der Friedhofsbagger nicht viele Betriebsstunden (4948 h.) für sein Baujahr 2007.

Aufgrund vieler weiterer Interessenten hat Herr Küpperbusch den Friedhofsbagger als gekauft deklariert. Insgesamt kostet der Friedhofsbagger 25.000,00 €, wobei noch neue Reifen, sowie ein neuer Ausgleichsbehälter für die Bremsflüssigkeit erworben und der TÜV durchgeführt werden müssen.

Die Anwesenden signalisieren einhellige Zustimmung.

7 .	Eingaben / Einwohnerfragestunde I
-----	-----------------------------------

Keine.

8 .	Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung
-----	--

Herr Küpperbusch verliest den zweiten Absatz des TOP 8 der letzten Niederschrift vom 02.06.2022 des Bau- und Planungsausschusses.

TOP 8:           Anschließend berichtet Herr Markus Kühl von der Jahreshauptversammlung des Gewerbevereins, auf der ein Vorschlag zur Einrichtung eines Barfußpfads in der Gemeinde eingebracht wurde. Der Pfad könnte etwa auf dem Spielplatz in der Schulstraße eingerichtet werden, die Kosten würde der Gewerbeverein tragen. Herr Kühl wird gebeten, eine schriftliche Anfrage formulieren zu lassen. Die Angelegenheit soll auf der nächsten Sitzung des Ausschusses für öffentliche Angelegenheiten am 06.09.2022 beraten werden.

Herr Markus Kühl nimmt dazu Stellung und berichtet, dass kein schriftlicher Antrag eingegangen ist und erstmal abgewartet werden soll, ob noch ein Antrag eingehen wird. Herr Küpperbusch erklärt, dass für einen Barfußpfad verschiedene Materialien gebraucht werden und weist auf den Pflegebedarf hin. Zudem vertritt Herr Rohloff ebenfalls die Meinung, dass auf obengenannte Initiative gewartet werden soll.

9 .	Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag zum Windpark Wasbek - Ehndorf (Vorranggebiet für Windenergie an Land PR - RDE-314) - Zustimmung zum Abschluss des städtebaulichen Vertrages Vorlage: 0089/2018/DS
-----	--

Nach Aufruf des Tagesordnungspunktes übergibt Herr Rohwer das Wort an Herrn Rohloff. Dieser berichtet, dass der Vertragsentwurf unterschriftsreif sei und erwähnt die Diskussion über die jährliche Zahlung des Leistungsrechtes für die Erdkabel. Zu Beginn war das Angebot auf einmalig 3,00 € pro laufende Meter festgelegt worden, was aber als deutlich zu wenig betrachtet wurde. Die Gemeinde Ehndorf hat dabei ein Angebot über die jährliche Zahlung der Inanspruchnahme von Gemeindegrundstücken für die Erdkabel in Höhe von 0,80 € erhalten. Abschließend werden diese Bedingungen auch mit der Gemeinde Wasbek vereinbart. Frau Karstens hat den Vertrag anschließend zur Prüfung erhalten, aber keine Bedenken dazu geäußert.

### **Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, dem städtebaulichen Vertrag zum Windpark Wasbek – Ehndorf (Vorranggebiet für Windenergien an Land PR – RDE 314) zuzustimmen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 5  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

10 .	Beratung über die Installation von Photovoltaik-Anlagen auf gemeindeeigenen Gebäuden
------	--

Einleitend erklärt Herr Rohloff, dass die Stadtwerke momentan dabei sind, die geeigneten Einrichtungen und Plätze für die Installation von Photovoltaik - Anlagen zu prüfen.

Herr Rohwer nennt für die Anbringung einige Beispiele, wie z.B. das Gemeindezentrum, die Kita, das Sportlerheim, die Feuerwehr und das Schulgebäude.

Herr Fischer erklärt, dass der Betrieb umsatzsteuerpflichtig und gewerbesteuerpflichtig sei und somit ganz normal im Haushalt geführt wird.

Frau Schiffler ist ebenfalls der Meinung, dass die Gebäude für die Installation der Photovoltaik- Anlagen begutachtet werden sollen.

Herr Rohwer gibt anschließend noch die Möglichkeit Fragen zu stellen.

Ein Bürger wirft dabei den Vorschlag ein, vier Wochen lang täglich die Nutzung des Stroms von morgens bis abends zu überprüfen und die Zählerstände dabei regelmäßig zu notieren und anschließend zu vergleichen, wie viel Nutzen sie aus den Anlagen ziehen würden.

11 .	Beratung zur Straßensanierung
------	-------------------------------

Der Ausschussvorsitzende erinnert im Zusammenhang mit dem Beschluss der Gemeindevertretung zur stetigen Straßensanierung an die weiteren Instandhaltungsarbeiten, aktuell im Prehnsfelder Moorweg vom Timmasper Weg bis zur Kreuzung Abreiweg (ca. 1,1 km), Richtung K 68.

Dazu hat Herr Rohloff die Fa. W<sup>2</sup> um ein Kostenangebot gebeten, macht aber im Lichte der aktuellen Energiepreisentwicklung darauf aufmerksam, dass z. B. die Ausgaben der Straßenbeleuchtung um ein 8- faches steigen werden.

Ferner erwähnt Herr Rohloff noch, welche Schlussfolgerung aus der Haushaltsbesprechung für die Gemeinde Wasbek zu ziehen sind.

Zum Beispiel sollte man sich zusätzlich Gedanken über die Einsparung von Kosten machen, da auch die Straßensanierung durch die Material- und Personalkosten nicht günstiger wird.

12 .	Einwohnerfragestunde II
------	-------------------------

Auf die Nachfrage eines Bürgers erfolgt ein Austausch zu Straßenschäden bzw. der Absenkung der Straße hinter dem Silo im Timmasper Weg. Herr Rohloff erklärt, dass die Absenkung fachmännisch begutachtet wurde und eine weitere Übersteigerung der Absenkung bedenkenlos sei. Die Beseitigung des Schadens stellt Herr Rohloff zeitnah in Aussicht.

13 .	Verschiedenes (öffentlich)
------	----------------------------

Einführend berichtet Herr Rohloff über den Bürgerentscheid zur imland Klinik. Weiterhin wird verkündet, dass für die Wahl der Beisitzer für den Gemeindeabstimmungsausschuss auf Vorschlag der Parteien und Wählergruppen acht Teilnehmer vorgeschlagen wurden und in der nächsten Gemeindevertretung gewählt wird.

Herr Rohwer geht noch näher auf den Bürgerentscheid des Kreises Rendsburg- Eckernförde ein und berichtet, dass bei beiden Szenarien (Infrastruktur vs. Kreisumlage) der Kostenaufwand enorm hoch wäre.

Anschließend erfolgt ein Austausch zu den weiteren Straßensanierungsarbeiten in der Gemeinde.

Da keine weiteren Wortbeiträge erfolgen, schließt der Ausschussvorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:45 Uhr.

**gez. Michael Rohwer**

(Vorsitzender)

**gez. Halkard Krause**

(Protokollführer)