

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses  
der Gemeinde Wasbek

am Dienstag, dem 08.09.2015

im Gemeindezentrum, Hauptstraße 37, 24647 Wasbek,  
Schulungsraum der Feuerwehr

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:05 Uhr

### Anwesend:

#### Gemeindevertreter

Ausschussmitglied	Herr Hans-Jürgen Ehmke
Vertretung für Herrn Reiner Großer	Herr Michael Hollerbuhl
Ausschussvorsitz für Herrn Großer	Herr Markus Kühl
Ausschussmitglied	Herr Manfred Saggau

#### Bürgerliche Mitglieder

Ausschussmitglied	Herr Heribert Hanisch
-------------------	-----------------------

#### von der Verwaltung

Frau Gundula Schuhmacher

### Entschuldigt:

#### Gemeindevertreter

Herr Reiner Großer

#### Außerdem Anwesend

Bürgermeister Herr Rohloff, Herr Mohr, Herr Omnitz, Herr Leng (Presse), Herr Viele W<sup>2</sup> Ingenieurbüro

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung vom 08.09.2015
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.06.2015
5. Information über die am 02.06.2015 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
6. Mitteilungen und Sachstandsberichte, a) Straßensanierungen, b) Brückensanierung Hauptstraße, c) Brückenprüfungen, d) Pumpstationen,
7. Einwohnerfragestunde I
8. Straßenkataster, Vortrag Ingenieurbüro W<sup>2</sup>
9. Neubau einer Sporthalle, Bedarfsermittlung als Anlage, Empfehlung an die Gemeindevertretung
10. Vorschläge für Baumaßnahmen 2016, Haushaltsplanungen
11. Einwohnerfragestunde II
12. Verschiedenes (öffentlich)

1 .	Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
-----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Ausschussvorsitzende Reiner Großer ist wegen Krankheit entschuldigt. Herr Markus Kühl übernimmt den Ausschussvorsitz und eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung.

Er begrüßt alle Ausschussmitglieder, den Bürgermeister Herrn Rohloff, die Gemeindevertreter, Herrn Leng von der Presse und Herrn Wiele vom Büro W<sup>2</sup> Ingenieurgesellschaft.

Herr Markus Kühl stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

2 .	Anträge zur Änderung der Tagesordnung vom 08.09.2015
-----	------------------------------------------------------

Es werden keine Anträge gestellt; die Tagesordnung gilt somit als gebilligt.

3 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------

Ohne Aussprachebedarf beschließt der Ausschuss, die Tagesordnungspunkte 13 bis 17 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja- Stimmen: 5 (einstimmig)

Nein- Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

4 .	Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.06.2015
-----	-------------------------------------------------------

Es erfolgen keine Anmerkungen; die Niederschrift gilt somit als gebilligt.

5 .	Information über die am 02.06.2015 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Markus Kühl informiert, dass der Ausschuss Empfehlungen an die Gemeindevertretung für die Vergabe der Pflasterarbeiten Gehweg Lüttdörp und für die Vergabe an ein Ingenieurbüro für die Brückenplanung gegeben hat.

6 .	Mitteilungen und Sachstandsberichte, a) Straßensanierungen, b) Brückensanierung Hauptstraße, c) Brückenprüfungen, d) Pumpstationen,
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

a) Straßensanierung:

Die Verwaltung berichtet, dass die Sanierungen der Straßen in diesem Jahr bis auf die Rissensanierung abgeschlossen sind.

b) Brücke Hauptstraße / Aalbek

Die Arbeiten zu den Planungen für das Bauwerk, die Tragwerksplanung, die Kampfmittelfreigabe, das Bodengutachten und die Umwelanträge beginnen im Herbst 2015. Im Jahr 2016 soll ein Förderantrag gestellt werden.

c) allgemeine Brückenprüfungen

Die Verwaltung erklärt, dass alle Brückenbauwerke der Gemeinde wie Lüttdörp/ Schulstraße, Wanderweg/ Tennisplatz, Gnutzer Fär, Straßenbrücke Campingplatz/ Staatshof und Industriestraße vom TÜV Rheinland geprüft wurden. An vier Brücken muss das Geländer auf 1,30m Höhe erneuert werden, um die Vorschriften für Radfahrer einzuhalten. Erfolgt dies nicht, muss eine Beschilderung erfolgen, um die Verkehrssicherheit zu gewährleisten. Weiterhin sind kleinere Pflegearbeiten erforderlich.

d) Pumpstationen

Die Instandsetzung der Pumpstationen erfolgt kurzfristig, um den Betrieb zu sichern.

7 .	Einwohnerfragestunde I
-----	------------------------

Es werden keine Fragen an den Ausschuss gestellt.

8 .	Straßenkataster, Vortrag Ingenieurbüro W <sup>2</sup>
-----	-------------------------------------------------------

Herr Wiele vom Büro W<sup>2</sup> Ingenieurgesellschaft präsentiert die Ergebnisse des Straßenkatasters.

Die Gemeinde Wasbek beauftragte die Straßenerfassung und Bewertung, um die Datengrundlage für wirtschaftliche Straßenerhaltungsmaßnahmen zu bekommen. Insgesamt wurden 65 km Straßen gefilmt und bewertet. Die klassifizierten Straßen wurden nicht betrachtet, da sie nicht in der Straßenbaulast der Gemeinde liegen. Leider verzögerten sich die Arbeiten durch Mitarbeiterwechsel bei der mitwirkenden Firma in Berlin. Das Büro W<sup>2</sup> hat die Arbeiten jetzt fertiggestellt und wird diese in nächster Zeit in digitaler Form und in Ordnung abgeben. Als Anlage dieser Niederschrift befindet sich der Vortrag von Herrn Wiele.

Nach Einstufung in Zustandsklassen wird deutlich, dass der Straßenzustand in der Gemeinde nicht schlecht ist. Nur für 2,3 km Straßen wird dringender Handlungsbedarf vorgeschlagen.

Bürgermeister Herr Rohloff bittet um Nachreichung der Listen über diese Straßenbereiche.

Das Straßenkataster muss jährlich angepasst und erweitert werden. Diese Arbeiten könnten vom Büro W<sup>2</sup> geleistet werden.

Herr Markus Kühl stellt die Frage, wie die Kostenentwicklung für zukünftige Befahrungen einzuschätzen ist.

Herr Wiele erklärt, dass alle 10 Jahre die Befahrung der Straßen empfohlen wird. Die Kosten werden sich auch in Zukunft nicht wesentlich ändern.

Herr Markus Kühl bedankt sich bei Herrn Wiele für die Präsentation und die Be-

antwortung der Fragen.

9 .	Neubau einer Sporthalle, Bedarfsermittlung als Anlage, Empfehlung an die Gemeindevertretung
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Markus Kühl erläutert kurz die Bedarfsermittlung zum Neubau der Sporthalle und bittet um Wortmeldungen, um eine Empfehlung an die Gemeindevertretung geben zu können.

In kurzer Diskussion über die Finanzierung wird deutlich in die Empfehlung, den Vorbehalt der Finanzierung aufzunehmen, da erst der Finanzausschuss weitere Aspekte dazu klären wird.

Der Grundsatzbeschluss zum Bau der Sporthalle soll dann nach der Schulverbandssitzung am 14.09.2015, dem Finanzausschuss am 16.09.2015 und der Einwohnerversammlung auf der Gemeindevertreterversammlung am 23.09.2015 erfolgen.

Herr Saggau erklärt für die BMW-Fraktion, dass eine 2-Feldhalle für den Bedarf der Schule nicht erforderlich ist und eine 1-Feldhalle ausreichen würde.

Es folgt eine rege Diskussion über den Bedarf durch den Sportverein und die individuellen Nutzungsmöglichkeiten einer großen Halle. Herr Rohloff erklärt, dass die Kosten für eine neue 1-Feldhalle deutlich höher sind als die Hälfte der Kosten einer 2-Feldhalle. Es ist wirtschaftlich sinnvoll, eine große Halle zu bauen.

Herr Mohr erinnert an den Wunsch des Sportvereins, Handball anzubieten. Für diese Sportart und die Punktspiele ist eine große Sporthalle erforderlich.

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung unter Vorbehalt der Finanzierung den Neubau einer neuen 2-Feldsporthalle.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 1

Enthaltungen: 0.

10 .	Vorschläge für Baumaßnahmen 2016, Haushaltsplanungen
------	------------------------------------------------------

Herr Markus Kühl bittet den Bau- und Planungsausschuss Vorschläge für die anstehenden Haushaltsanmeldungen zu machen.

Herr Ehmke schlägt vor, Haushaltsmittel für den Gartenweg anzumelden, da die Sanierung erforderlich ist und mehrfach besprochen wurde.

Herr Mohr regt an, den Krusenhofer Weg von Heider Bahn bis Haus Nr. 115 zu unterhalten.

Herr Rohloff erklärt, dass für Gemeindestraßen auch 2016 wieder 50.000 € im Verwaltungshaushalt und 100.000 € im Vermögenshaushalt angemeldet werden sollten. Die zu sanierenden Abschnitte sollten auch unter Berücksichtigung des Straßenkatasters erfolgen.

Herr Markus Kühl schlägt vor, die Bankettbereich im Lohweg am Grünabfallplatz zu sanieren. Eventuell sollte über eine Versetzung des Zauns diskutiert werden, um die Straße geringfügig zu verlegen.

Auf Nachfrage zur weiteren Notwendigkeit eines Anbaus Bauhof berichtet Herr Rohloff, dass eventuell ein Unterstand gegenüber vom Bauhof angemietet werden könnte. Dort könnten dann viele Kleingeräte ausgelagert werden.

Im Jugendheim ist die Heizungsanlage sanierungsbedürftig.  
Im Kindergarten müssen noch 4 rückwärtige Fenster ausgetauscht werden.

11 .	Einwohnerfragestunde II
------	-------------------------

Es werden keine Fragen an den Ausschuss gestellt.

12 .	Verschiedenes (öffentlich)
------	----------------------------

Herr Hollerbuhl erklärt, dass am 24.09.2015 die ersten Haushaltsgespräche bei der Verwaltung stattfinden. Anregungen können gemacht werden.

Herr Omnitz fragt nach dem Sachstand der Bebauungsidee Grundstück Jöhnk in der Ortsmitte.

Herr Rohloff antwortet, dass es keinen neuen Sachstand für die Gemeinde gibt.

Herr Markus Kühl schließt um 21:05 Uhr die öffentliche Sitzung.

**gez. Markus Kühl**

(Vorsitzender)

(Protokollführerin)